

# **Stenbogård ApS**

## **Årsrapport 2015 - 16**

**CVR: 15847808**

**01.07.2015 – 30.06.2016**

**VOLDERSLEVVEJ 147, VOLDERSLEV, 5260 ODENSE S**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 22-11-2016

---

Dirigent: Lars Vestermark

**Centrovic** 

**DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for:

Stenbogård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense S, den 22-11-2016

## DIREKTION

---

Lars Vestermark

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i

Stenbogård ApS

## ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

## REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## KONKLUSION

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vissenbjerg, den 22-11-2016

Centrovic

CVR nr. 26935865

---

Lars Berg Rasmussen

Registreret revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Stenbogård ApS  
Volderslevvej 147  
5260 Odense S

Telefon: 66151111  
CVR-nr.: 15847808  
Stiftet: 02-01-1992  
Hjemsted: Odense Kommune

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

## **DIREKTION**

Lars Vestermark

## **REVISOR**

Centrovic  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er produktion af slagtesvin, planteavl og elfra vindmøller.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## GENERELT

### KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## BALANCEN

Jord, grunde og bygninger optages til kostpris og indregnes efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på jord og grunde. Der foretages afskrivninger efter saldometoden på driftsbygningerne baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stuehus og udlejningsejendomme	50 år	50-100 %
Øvrige bygninger	20-40 år	0-20 %

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages afskrivninger efter saldometoden på driftsmateriel og inventar baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg	10-20 år	0 %
Driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 %

Aktiver med en anskaffelsessum på 20.000 kr. og under pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der foretages lineære afskrivninger på vindmøllerne baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Vindmølle	15-20 år	0-20%

Stamplanter	20-40 år	20 %
-------------	----------	------

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæftigheden. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Værdipapirer måles til dagsværdi eller indre værdi på balancedagen.

## VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris som svarer til kontant restgæld reguleret med restandel af låneomkostninger.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Låneomkostninger resultatføres over lånets forventede løbetid. Låneomkostninger under 25.000 kr. aktiveres ikke.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# RESULTATOPGØRELSE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.550.804</b>	<b>4.417.118</b>
1	Personaleomkostninger	-1.628.705	-1.402.118
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.881.292	-1.572.374
	Andre driftsomkostninger	-129.257	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>911.550</b>	<b>1.442.626</b>
	Resultatandele I/S	471.676	372.961
	Indtjening tilknyttet virksomhed	625.873	309.249
	Finansielle indtægter	857.775	296.798
	Finansielle omkostninger	-560.508	-381.666
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.306.366</b>	<b>2.039.968</b>
	Skat af årets resultat	-280.795	319.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.025.571</b>	<b>2.358.968</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	100.000	98.000
	Øvrige reserver	625.873	309.249
	Overført resultat	1.299.698	1.951.719
	<b>Disponering i alt</b>	<b>2.025.571</b>	<b>2.358.968</b>

# BALANCE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Jord	82.409.817	57.345.000
	Bygninger og installationer	23.028.331	16.942.114
	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	12.835.185	12.874.934
	Stamplanter	30.925	0
	Stambesætning	1.706.810	2.702.300
	Projekter under udførelse	127.729	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>120.138.797</b>	<b>89.864.348</b>
2	Andel i I/S	6.527.742	5.489.269
2	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	1.382.971	757.098
2	Værdipapirer	1.697.177	1.506.124
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>9.607.890</b>	<b>7.752.491</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>129.746.687</b>	<b>97.616.839</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	299.115	483.129
	Varer under fremstilling	3.154.331	1.708.221
	Fremstillede varer	281.610	372.900
	Handelsbesætning	3.352.370	2.520.255
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>7.087.426</b>	<b>5.084.505</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	4.443.287	5.781.511
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	249.561	275.362
	Andre tilgodehavender	361.209	43.087
	Periodeafgrænsningsposter	1.136.704	529.821
	Tilgodehavende selskabsskat	10.000	0
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>6.200.761</b>	<b>6.629.781</b>
	<b>Værdipapirer</b>	<b>3.860.448</b>	<b>3.393.788</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>176.218</b>	<b>1.661.383</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>17.324.853</b>	<b>16.769.457</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>147.071.540</b>	<b>114.386.296</b>

# BALANCE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Reserve for opskrivning	21.337.523	21.267.787
	Øvrige reserver	1.413.221	787.348
	Overført resultat	42.918.644	41.618.947
	Foreslået udbytte	100.000	98.000
3	<b>Egenkapital</b>	<b>65.969.388</b>	<b>63.972.082</b>
	Hensættelser til udskudt skat	7.309.000	7.240.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>7.309.000</b>	<b>7.240.000</b>
	Realkreditinstitutter	61.881.344	32.510.516
4	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>61.881.344</b>	<b>32.510.516</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	857.699	148.046
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	8.286.073	6.367.823
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	287.768	147.707
	Anden gæld	889.363	2.217.030
	Periodeafgrænsningsposter	1.590.904	1.783.092
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>11.911.807</b>	<b>10.663.698</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTIGELSER</b>	<b>73.793.151</b>	<b>43.174.214</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>147.071.540</b>	<b>114.386.296</b>
5	<b>Eventualforpligtelser</b>		
6	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2015/16	2014/15
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Løn og gager	-1.400.221	-1.258.639
Andre omkostninger	-228.484	-143.479
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-1.628.705</b>	<b>-1.402.118</b>

# NOTER

		2015/16	2014/15	
	STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>2</b>	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>			
Andel i I/S			6.527.742	5.489.269
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed			1.382.971	757.098
Værdipapirer			1.697.177	1.506.124
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>9.607.890</b>	<b>7.752.491</b>

## **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 30. juni 2016:

Ringstedgård ApS	<b>Hjemsted</b> Odense S	<b>Egenkapital</b> 1.382.972	<b>Årets resultat</b> 625.873	<b>Ejerandel</b> 100
------------------	-----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------------

# NOTER

<b>3 EGENKAPITAL</b>						
	Virksomhed s- kapital	Reserve for opskrivning	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	200.000	21.267.787	787.348	41.618.947	98.000	63.972.082
Opskrivninger i året		69.736	0			69.736
Forslag til resultatdisponering			625.873	1.299.698	100.000	2.025.571
Udbetalt udbytte				0	-98.000	-98.000
<b>Ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>21.337.523</b>	<b>1.413.221</b>	<b>42.918.644</b>	<b>100.000</b>	<b>65.969.388</b>

	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Reserve for opskrivning	16.673	16.753	22.403	21.268	21.338
Øvrige reserver		-31	478	787	1.413
Overført resultat	31.185	35.432	39.808	41.619	42.919
Foreslået udbytte	96	96	96	98	100
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>48.154</b>	<b>52.450</b>	<b>62.984</b>	<b>63.972</b>	<b>65.969</b>



# NOTER

	2015/16	2014/15
	KR.	KR.
<b>4 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-61.881.344	-32.510.516
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-61.881.344</b>	<b>-32.510.516</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-57.360.894	-30.858.584

# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Ringstedgård ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

I året været indgået forpagtningsaftaler for et årligt beløb på kr. 776 t.kr.  
For næste år er der indgået yderlig forpagtningsaftaler med ca. kr. 1.300 t.kr.  
Der er indgået lejeaftale på driftsbygning for et årligt beløb på kr. 153.000.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSTILLELSE

### **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSTILLELSE**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 61.881tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 105.565 tkr. Virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 8.459 tkr.