

# **Fredericia Golfbane A/S**

**Stenhøjvej 57, 7000 Fredericia**

**CVR-nr. 15 77 01 98**

## **Årsrapport**

**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. november 2016.

---

Torben Møller  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Fredericia Golfbane A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015/16 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 2. november 2016

### **Direktion**

Per Sørensen

### **Bestyrelse**

Bjarne Hansen

Mogens G. Andersen

Jan Bonfils

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i Fredericia Golfbane A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Fredericia Golfbane A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 2. november 2016

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Fricke  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Fredericia Golfbane A/S Stenhøjvej 57 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 15 77 01 98
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Bjarne Hansen Mogens G. Andersen Jan Bonfils
<b>Direktion</b>	Per Sørensen
<b>Revisor</b>	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ryes Plads Prinsessegade 60 7000 Fredericia

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at yde udlån til Fredericia Golf Club og dermed beslægtede formål.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været væsentlig usikkerhed, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Fredericia Golfbane A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Andre eksterne omkostninger	-11.587	-5.567
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-301.396</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-11.587</b>	<b>-306.963</b>
2 Finansielle indtægter	54.000	70.400
Finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-1.298</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>42.413</b>	<b>-237.861</b>
Skat af årets resultat	<u>-9.753</u>	<u>57.996</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>32.660</u></b>	<b><u>-179.865</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	32.660	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-179.865</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>32.660</u></b>	<b><u>-179.865</u></b>

**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Ansvarlig lån til Fredericia Golf Club	1.800.000	1.800.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.800.000	1.800.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.800.000</b>	<b>1.800.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos Fredericia Golf Club	108.743	62.379
Udskudte skatteaktiver	0	6.651
Andre tilgodehavender	0	1.392
Tilgodehavender i alt	108.743	70.422
Likvide beholdninger	1.419	228
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>110.162</b>	<b>70.650</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.910.162</b>	<b>1.870.650</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	2.050.000	2.050.000
4	Overført resultat	-156.690	-189.350
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.893.310</u></b>	<b><u>1.860.650</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	10.000
	Selskabsskat	3.102	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>16.852</u>	<u>10.000</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.852</u></b>	<b><u>10.000</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.910.162</u></b>	<b><u>1.870.650</u></b>
5	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
6	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Administrationsomkostninger</b>		
Porto og gebyrer	980	0
Udarbejdelse af årsrapport	3.750	0
Generalforsamling	7.485	5.567
Forsikring maskiner, tilbagebetaling	-628	0
	<b>11.587</b>	<b>5.567</b>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, Fredericia Golf Club	54.000	70.400
	<b>54.000</b>	<b>70.400</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober	2.050.000	2.050.000
	<b>2.050.000</b>	<b>2.050.000</b>
<p>Aktiekapitalen består af 2.050 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.</p>		
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober	-189.350	-9.485
Årets overførte resultat	32.660	-179.865
	<b>-156.690</b>	<b>-189.350</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<p>For Spar Nord Bank A/S, er der angivet tilbagetrædelseserklæring med alt tilgodehavende i Fredericia Golf Club.</p>		
<b>6. Eventualposter</b>		
<p>Fredericia Golfbane A/S har afgivet selvskyldnerkaution overfor Leasing Fyn Bank A/S. Leasing Fyn Bank A/S tilgodehavende hos Fredericia Golf Club udgør pr 30. september 2016 t.kr. 240.</p>		