

# Fredericia Golfbane A/S

Stenhøjvej 57, 7000 Fredericia

CVR-nr. 15 77 01 98

## Årsrapport

**1. oktober 2017 - 30. september 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. november 2018.

---

Michael Sønderskov  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Fredericia Golfbane A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 8. oktober 2018

### **Direktion**

Per Sørensen

### **Bestyrelse**

Søren Eske Christensen

Mogens G. Andersen

Jan Bonfils

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i Fredericia Golfbane A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Fredericia Golfbane A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 8. oktober 2018

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Fricke  
statsautoriseret revisor  
mne34262

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Fredericia Golfbane A/S Stenhøjvej 57 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 15 77 01 98
	Hjemsted: Fredericia
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Søren Eske Christensen Mogens G. Andersen Jan Bonfils
<b>Direktion</b>	Per Sørensen
<b>Revisor</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ryes Plads Prinsessegade 60 7000 Fredericia

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at yde udlån til Fredericia Golf Club og dermed beslægtede formål.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Fredericia Golfbane A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Andre eksterne omkostninger	-11.163	-14.186
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-11.163</b>	<b>-14.186</b>
2 Finansielle indtægter	54.048	54.000
<b>Resultat før skat</b>	<b>42.885</b>	<b>39.814</b>
Skat af årets resultat	-9.438	-8.954
<b>Årets resultat</b>	<b>33.447</b>	<b>30.860</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	33.447	30.860
<b>Disponeret i alt</b>	<b>33.447</b>	<b>30.860</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Ansvarlig lån til Fredericia Golf Club	1.800.000	1.800.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.800.000	1.800.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.800.000</b>	<b>1.800.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos Fredericia Golf Club	180.807	146.206
Tilgodehavender i alt	180.807	146.206
Likvide beholdninger	0	620
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>180.807</b>	<b>146.826</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.980.807</b>	<b>1.946.826</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Passiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	2.050.000	2.050.000
4	Overført resultat	-92.383	-125.830
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>1.957.617</b></u>	<u><b>1.924.170</b></u>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	2	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	13.750
	Selskabsskat	9.438	8.906
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.190</u>	<u>22.656</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>23.190</b></u>	<u><b>22.656</b></u>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <u><b>1.980.807</b></u>	 <u><b>1.946.826</b></u>
 <b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>6 Eventualposter</b>			

## Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>1. Administrationsomkostninger</b>		
Porto og gebyrer	144	1.690
Udarbejdelse af årsrapport	3.750	3.750
Generalforsamling	7.269	8.746
	<u><b>11.163</b></u>	<u><b>14.186</b></u>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, Fredericia Golf Club	54.000	54.000
Godtgørelse vedrørende selskabsskat	48	0
	<u><b>54.048</b></u>	<u><b>54.000</b></u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober	2.050.000	2.050.000
	<u><b>2.050.000</b></u>	<u><b>2.050.000</b></u>
<p>Aktiekapitalen består af 2.050 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.</p>		
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober	-125.830	-156.690
Årets overførte resultat	33.447	30.860
	<u><b>-92.383</b></u>	<u><b>-125.830</b></u>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<p>For Spar Nord Bank A/S, er der angivet tilbagetrædelseserklæring med alt tilgodehavende i Fredericia Golf Club.</p>		
<b>6. Eventualposter</b>		
<p>Fredericia Golfbane A/S har afgivet selvskyldnerkaution overfor Leasing Fyn Bank A/S. Leasing Fyn Bank A/S' tilgodehavende hos Fredericia Golf Club udgør pr. 30. september 2018 ca. t.kr. 50.</p>		