

Tomex Ejendomme ApS

Hasserisvej 139, 9000 Aalborg
CVR-nr. 15 70 42 33

Årsrapport for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 04.11.22

Bo Andersen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Koncernoversigt	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 14
Resultatopgørelse	15
Balance	16 - 17
Egenkapitalopgørelse	18 - 19
Koncernens pengestrømsopgørelse	20
Noter	21 - 40

Selskabet

Tomex Ejendomme ApS
Hasserisvej 139
9000 Aalborg
Telefon: 96 31 31 31
Hjemsted: Aalborg
CVR-nr.: 15 70 42 33
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion

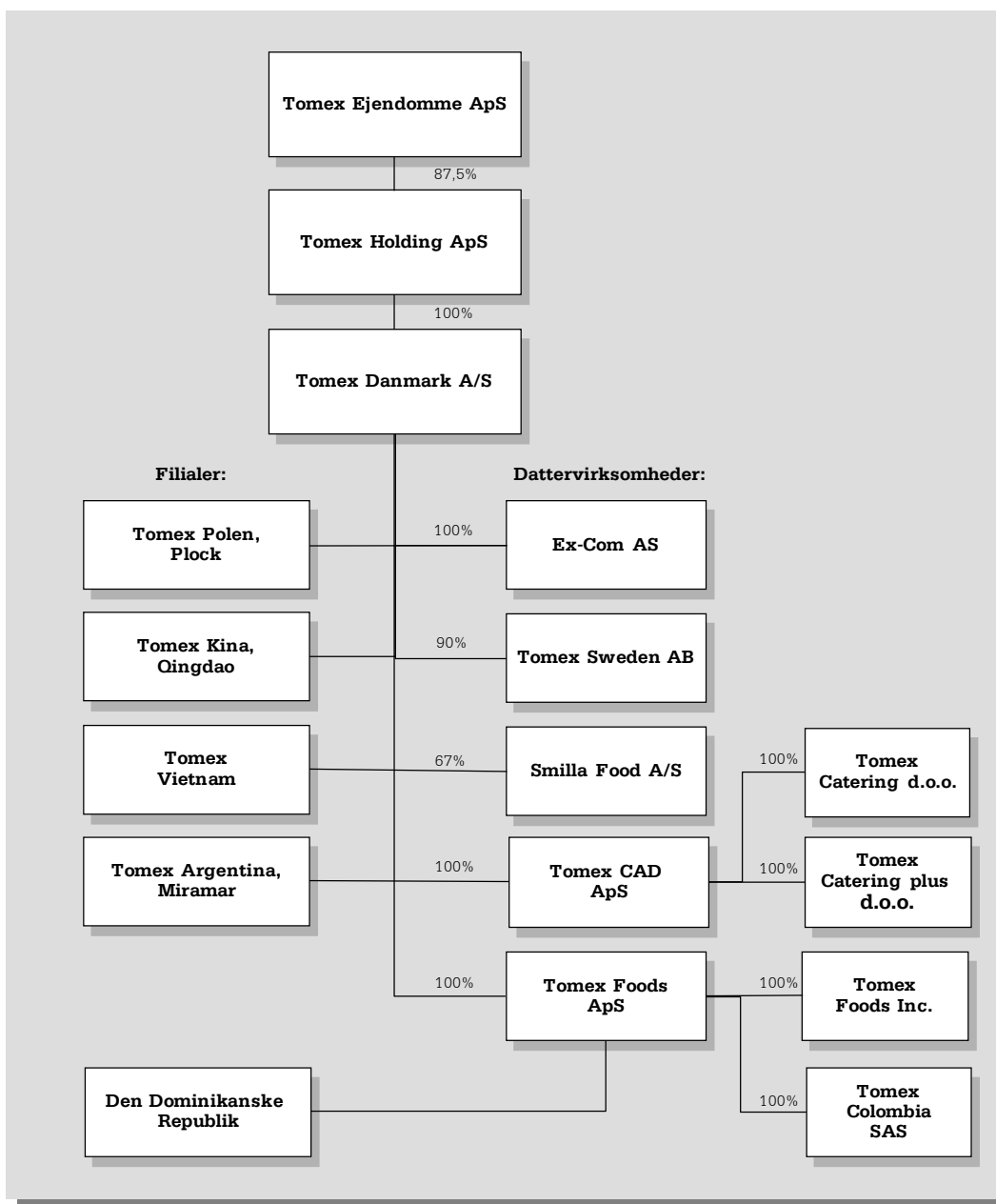
Tom Andersen
Bo Andersen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Spar Nord Bank



Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22 for Tomex Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.22 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 2. november 2022

Direktionen

Tom Andersen

Bo Andersen

Til kapitalejeren i Tomex Ejendomme ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Tomex Ejendomme ApS for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.22 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.07.21 - 30.06.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 2. november 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Moskov Møller

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne35460

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK 2021/22 2020/21

Resultat

Nettoomsætning	2.314.617	2.102.498
Indeks	110	100
Resultat af primær drift	41.464	39.654
Indeks	105	100
Finansielle poster i alt	7.212	361
Indeks	1.998	100
Årets resultat	37.543	31.158
Indeks	120	100

Balance

Samlede aktiver	566.004	370.939
Indeks	153	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.027	2.345
Indeks	129	100
Egenkapital	81.201	47.232
Indeks	172	100

Pengestrømme

Nettopengestrømme fra:		
Driften	-97.731	13.272
Investeringer	-3.038	-110.026
Finansiering	97.804	108.737
Årets pengestrømme	-2.965	11.983

Nøgletal

	2021/22	2020/21
<i>Rentabilitet</i>		
Egenkapitalens forrentning	58,5%	123,0%
Bruttomargin	3,6%	3,6%
Overskudsgrad	1,8%	1,9%
<i>Soliditet</i>		
Soliditetsgrad	14,6%	13,3%
<i>Øvrige</i>		
Antal medarbejdere (gns.)	69	63

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i international handel med fødevarer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.21 - 30.06.22 udviser et resultat på 37,5 mio. DKK mod 31,2 mio. DKK for tiden 01.07.20 - 30.06.21. Balancen viser en egenkapital på 81,2 mio. DKK.

Koncernens aktivitetsniveau har været højere end det forventede som udtrykt i årsrapporten for 2020/21, hvilket også afspejles af årets resultat.

Der er investeret og anvendt betydelige ressourcer på fortsat udvikling af koncernens nye IT platform, som er delvist implementeret i 2021/22 og forventes fuldt implementeret i 2022/23.

Moderselskabets og koncernens finansielle stilling og resultat af virksomhedernes drift i den forløbne periode fremgår i øvrigt af efterfølgende resultatopgørelse for 2021/22, balance pr. 30.06.22 samt pengestrømsopgørelse for 2021/22.

Forventet udvikling

For 2022/23 forventer koncernen et højere aktivitetsniveau og resultat af primær drift i niveauet 50-60 mio. DKK. Forventningerne er baseret på nugældende markedsforhold.

Videnressourcer

Ledelsen og øvrige medarbejdere er et vigtigt aktiv for Tomex koncernen. Koncernen har gennem mange år forestået import og eksport af fødevarer, hvorfor der er opbygget en særlig kompetence herfor. Der sker en løbende kompetenceudvikling med træning og uddannelse for at fastholde og udbygge koncernens position.

Finansielle risici

Koncernens drift indebærer en række almindelige forekommende risici af kommerciel art, som ledelsen løbende forholder sig til. Disse risici relaterer sig blandt andet til leverandører, produkter og markeder.

Markedsmæssige risici i fødevarerbranchen knytter sig især til ydre faktorer i form af politiske reguleringer, prisreguleringer og sygdomme m.v.

De væsentligste finansielle risici, som koncernen står overfor, relaterer sig til kreditgivning til debitorer og ændringer i valutakurser.

Debitorer udgør et væsentligt aktiv, hvorfor kreditgivning er et naturligt og væsentligt element i koncernens virksomhed. Den hermed forbundne risiko søges begrænset gennem en effektiv styring, både når en kredit bevilges og under den løbende samhandel. Koncernens debitorer forsikres mod tab i det omfang, det skønnes nødvendigt og muligt. Alternativt sker afsætningen ved salg mod dokumenter eller forudbetaling.

Koncernen er gennem sin forretningsprofil udsat for valutarisici, idet en meget betydelig del af såvel indkøb som afsætning sker i fremmed valuta. Til imødegåelse af denne risiko har koncernen den overordnede politik, at alle væsentlige kommercielle transaktioner skal afdækkes.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Filialer i udlandet

Der henvises til koncernoversigten på side 4, hvori filialer i udlandet oplyses.

Samfundsansvar

Koncernens aktiviteter omfatter handel med fødevarer.

Ledelsen ønsker på alle måder at drive en virksomhed, som lever op til den danske lovgivning, og agere som en ansvarlig virksomhed, der minimerer negative påvirkninger på interessenter og det omgivende samfund mest muligt. Virksomheden har indtil videre valgt ikke at vedtage og implementere politikker for samfundsansvar. Begrundelsen herfor er, at virksomhedens aktiviteter generelt udføres under hensyntagen til almindeligt anerkendte principper og god forretningsmoral. Efter ledelsens opfattelse vil dette i sig selv medføre, at virksomheden agerer samfundsmæssigt ansvarligt.

Miljø og klima

Konkret omkring miljø og klima arbejder koncernen vedholdende på at begrænse belastningen af miljøet i forbindelse med de forretningsmæssige aktiviteter. Koncernen imødekommer krav og ønsker fra handelsinteressenter, herunder giver kunderne mulighed for at vælge en miljøvenlig transportform. Der anses ikke at være væsentlige risici i forbindelse med miljø og klima.

Sociale forhold og medarbejderforhold

Koncernen har stort fokus på at være en attraktiv arbejdsplads med høj medarbejdertrivsel. Der anses ikke at være væsentlige risici i forbindelse med sociale forhold og medarbejderforhold.

Respekt for menneskerettigheder

I koncernen er respekt for menneskerettigheder en grundlæggende forudsætning for at fremstå som en seriøs samhandelspartner i relationerne med kunder og leverandører. Der anses ikke at være væsentlige risici i forbindelse med respekt for menneskerettigheder.

Anti-korruption og bestikkelse

Koncernen anser nul tolerance overfor korruption og bestikkelse som en grundlæggende forudsætning for at fremstå som en seriøs samhandelspartner i relationerne med kunder og leverandører, hvorfor koncernen arbejder på at styrke indsatsen på området. Der anses ikke at være væsentlige risici i forbindelse med anti-korruption og bestikkelse.

Kønsmæssig sammensætning af ledelsen

Måltal for det øverste ledelsesorgan

Tomex koncernen er grundlagt af Tom Andersen og Bo Andersen, og begge ejer - ultimativt - hovedparten af den stemmeberettigede kapital. Begge udgør direktionen i moderselskabet og begge er medlem af bestyrelsen i dattervirksomheden, Tomex Danmark A/S, sammen med 2 eksterne medlemmer, hvoraf den ene er formand for bestyrelsen. Det underrepræsenterede køn indgår ikke i bestyrelsen i dag, med begrundelse i, at egnede kandidater endnu ikke er fundet.

Direktionen har således ikke opnået det opsatte mål, men målet er fortsat at have 40% af det underrepræsenterede køn i direktionen senest i 2024/25. Kapitalejerne har fortsat fokus på og afsøge mulighederne for kvalificerede repræsentanter, og vil årligt forud for selskabets generalforsamling gøre status for, om det fastsatte mål er nået. Det opstillede mål er endnu ikke nået.

Øvrige ledelsesniveauer

Koncernen har vedtaget en politik for at øge andelen af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer. I henhold til politikken tilstræbes det så vidt muligt en ligelig fordeling ved besættelse af stillinger på øvrige ledelsesniveauer, idet dog kandidatens kvalifikationer vil være afgørende for ansættelsen.

Pr. 30.06.22 anser ledelsen 5 stillinger i koncernen for "øvrige ledelsesniveauer", hvilke er besat af 2 kvinder og 3 mænd. Andelen af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelseniveauer er uændret i forhold til forrige år, men ses at opfylde koncernens politik for ligelig fordeling mellem køn.

Dataetik

Koncernen er en global aktør med kunder, leverandører og medarbejdere fordelt ud over hele verden. Dette betyder, at koncernen opbevarer og behandler personlige data på medarbejdere og samarbejdspartnere.

Det er koncernens politik, at der udelukkende indsamles, opbevares og behandles data, som er nødvendig for det aftalte formål. Personlige data bliver kun behandlet i det omfang, at det er strengt nødvendigt.

Koncernens datapolitik vil til en hver tid følge de gældende retningslinjer, som udstedt i henhold til GDPR.

For nærmere beskrivelse af koncernens GDPR politikker henvises der til særskilt side på daterselskabets hjemmeside på www.tomex.com/gdpr/

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021/22 t.DKK	2020/21 t.DKK	2021/22 t.DKK	2020/21 t.DKK	
1	Nettoomsætning	2.314.617	2.102.498	1.594	1.594
	Andre driftsindtægter	4	1.045	0	0
	Vareforbrug	-2.049.378	-1.870.429	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-180.863	-156.611	-1.498	-312
	Bruttofortjeneste	84.380	76.503	96	1.282
2	Personaleomkostninger	-39.401	-33.158	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	44.979	43.345	96	1.282
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-3.515	-3.691	-192	-192
	Resultat af primær drift	41.464	39.654	-96	1.090
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	34.299	25.611
5	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	1.925	0	1.925
	Andre finansielle indtægter	15.209	3.713	0	0
	Andre finansielle omkostninger	-7.997	-5.277	-3.510	-2.458
	Resultat før skat	48.676	40.015	30.693	26.168
	Skat af årets resultat	-11.133	-8.857	794	301
	Årets resultat	37.543	31.158	31.487	26.469
6	Forslag til resultatdisponering				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK
Note					
	Goodwill	20.884	23.829	0	0
7	Immaterielle anlægsaktiver i alt	20.884	23.829	0	0
	Grunde og bygninger	12.705	12.897	12.705	12.897
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.178	1.505	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	7.256	4.278	0	0
8	Materielle anlægsaktiver i alt	21.139	18.680	12.705	12.897
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	140.436	123.730
10	Deposita	89	78	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	89	78	140.436	123.730
	Anlægsaktiver i alt	42.112	42.587	153.141	136.627
	Fremstillede varer og handelsvarer	36.500	12.895	0	0
	Forudbetalinger for varer	9.803	7.032	0	0
	Varebeholdninger i alt	46.303	19.927	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	464.017	288.458	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	420	0
	Udskudt skatteaktiv	0	0	599	568
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	830	337
	Andre tilgodehavender	4.122	7.504	0	0
11	Periodeafgrænsningsposter	382	433	0	0
	Tilgodehavender i alt	468.521	296.395	1.849	905
	Andre værdipapirer og kapitalandele	50	47	0	0
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	50	47	0	0
	Likvide beholdninger	9.018	11.983	0	897
	Omsætningsaktiver i alt	523.892	328.352	1.849	1.802
	Aktiver i alt	566.004	370.939	154.990	138.429

PASSIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK
Note					
12	Selskabskapital	4.300	4.300	4.300	4.300
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	24.877	5.671
	Reserve for valutakursreguleringer	-16	75	0	0
	Overført resultat	56.159	25.141	31.266	19.545
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	467	461	467	461
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	60.910	29.977	60.910	29.977
13	Minoritetsinteresser	20.291	17.255	0	0
	Egenkapital i alt	81.201	47.232	60.910	29.977
14	Hensættelser til udskudt skat	2.381	991	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	2.381	991	0	0
15	Gæld til realkreditinstitutter	10.783	11.533	10.783	11.533
15	Anden gæld	0	2.987	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	10.783	14.520	10.783	11.533
15	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	748	792	748	792
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	176.468	71.427	361	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	6.690	2.104	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	177.818	119.917	0	0
	Deposita	0	0	105	105
	Selskabsskat	8.497	5.283	0	0
	Anden gæld	101.418	108.673	82.083	96.022
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	471.639	308.196	83.297	96.919
	Gældsforpligtelser i alt	482.422	322.716	94.080	108.452
	Passiver i alt	566.004	370.939	154.990	138.429
16	Oplysninger om dagsværdi				
17	Afledte finansielle instrumenter				
18	Eventualforpligtelser				
19	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
20	Nærtstående parter				

Egenkapitalopgørelse

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Reserve for valutakurs- reguleringer	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital til- hørende modervirksom- hedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:								
Egenkapitalopgørelse for 01.07.20 - 30.06.21								
Saldo pr. 01.07.20	4.300	0	0	-853	0	3.447	0	3.447
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	75	0	0	75	8	83
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	0	0	0	12.544	12.544
Forslag til resultatdisponering	0	0	0	25.994	461	26.455	4.703	31.158
Saldo pr. 30.06.21	4.300	0	75	25.141	461	29.977	17.255	47.232
Egenkapitalopgørelse for 01.07.21 - 30.06.22								
Saldo pr. 01.07.21	4.300	0	75	25.141	461	29.977	17.255	47.232
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	-91	0	0	-91	-26	-117
Betalt udbytte	0	0	0	0	-461	-461	-2.995	-3.456
Forslag til resultatdisponering	0	0	0	31.018	467	31.485	6.057	37.542
Saldo pr. 30.06.22	4.300	0	-16	56.159	467	60.910	20.291	81.201

Egenkapitalopgørelse

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Reserve for valutakurs- reguleringer	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital til- hørende modervirksom- hedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Modervirksomhed:								
Egenkapitalopgørelse for 01.07.20 - 30.06.21								
Saldo pr. 01.07.20	4.300	0	0	-853	0	3.447	0	3.447
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	60	0	0	0	60	0	60
Forslag til resultatdisponering	0	5.611	0	20.398	461	26.470	0	26.470
Saldo pr. 30.06.21	4.300	5.671	0	19.545	461	29.977	0	29.977
Egenkapitalopgørelse for 01.07.21 - 30.06.22								
Saldo pr. 01.07.21	4.300	5.671	0	19.545	461	29.977	0	29.977
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-93	0	0	0	-93	0	-93
Betalt udbytte	0	0	0	0	-461	-461	0	-461
Forslag til resultatdisponering	0	19.299	0	11.721	467	31.487	0	31.487
Saldo pr. 30.06.22	4.300	24.877	0	31.266	467	60.910	0	60.910

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2021/22 t.DKK	2020/21 t.DKK
Årets resultat	37.543	31.158
21 Reguleringer	7.316	12.409
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-26.376	-4.391
Tilgodehavender	-172.126	-44.566
Leverandører af varer og tjenesteydelser	62.487	18.525
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-7.255	3.949
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	-98.411	17.084
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	15.206	3.703
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-7.997	-5.277
Betalt selskabsskat	-6.529	-2.238
Pengestrømme fra driften	-97.731	13.272
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.027	-2.543
Salg af materielle anlægsaktiver	0	67
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-11	0
Salg af værdipapirer og kapitalandele	0	5.414
Køb af dattervirksomheder og aktiviteter	0	-112.964
Pengestrømme fra investeringer	-3.038	-110.026
Betalt udbytte	-3.456	-1.875
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-794	-790
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	105.041	71.396
Kreditinstitutter ved årets begyndelse, virksomhedskøb	0	-56.041
Låneoptagelse, virksomhedskøb	0	93.060
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	0	2.987
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-2.987	0
Pengestrømme fra finansiering	97.804	108.737
Årets samlede pengestrømme	-2.965	11.983
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	11.983	0
Likvide beholdninger ved årets begyndelse, virksomhedskøb	0	0
Likvide beholdninger ved årets slutning	9.018	11.983
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	9.018	11.983
I alt	9.018	11.983

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	t.DKK	t.DKK	t.DKK	t.DKK

1. Nettoomsætning

Der gives nedenfor oplysninger om nettoomsætningens fordeling på geografiske markeder. Segmentoplysningerne er udarbejdet i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis og følger selskabets interne økonomistyring.

Nettoomsætningen fordeler sig således på geografiske markeder:

Danmark	4.743	3.452	1.594	1.594
Europa	211.147	182.811	0	0
Andre markeder	2.098.727	1.916.235	0	0
I alt	2.314.617	2.102.498	1.594	1.594

2. Personaleomkostninger

Lønninger	37.160	31.228	0	0
Andre omkostninger til social sikring	732	624	0	0
Andre personaleomkostninger	1.509	1.306	0	0
I alt	39.401	33.158	0	0

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	69	63	0	0
--	----	----	---	---

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.877	1.772	0	0
--------------------------------------	-------	-------	---	---

3. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Lovpligtig revision af årsregnskabet	206	151	45	5
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	96	78	30	10
Skatterådgivning	24	426	3	2
Andre ydelser	290	212	23	0
I alt	616	867	101	17

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22 t.DKK	2020/21 t.DKK	2021/22 t.DKK	2020/21 t.DKK

4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	36.885	28.197
Afskrivning på goodwill	0	0	-2.586	-2.586
I alt	0	0	34.299	25.611

5. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	0	400	0	400
Gevinst ved salg af associerede virksomheder	0	1.525	0	1.525
I alt	0	1.925	0	1.925

6. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	19.299	5.611
Forslag til udbytte for regnskabsåret	467	461	467	461
Minoritetsinteresser	6.057	4.703	0	0
Overført resultat	31.019	25.994	11.721	20.397
I alt	37.543	31.158	31.487	26.469

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.07.21	26.774
Kostpris pr. 30.06.22	26.774
Af- og nedskrivninger pr. 01.07.21	-2.945
Afskrivninger i året	-2.945
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.22	-5.890
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.22	20.884

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Koncern:			
Kostpris pr. 01.07.21	16.390	6.022	4.278
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	267	0
Tilgang i året	0	49	2.978
Afgang i året	0	-903	0
Kostpris pr. 30.06.22	16.390	5.435	7.256
Af- og nedskrivninger pr. 01.07.21	-3.493	-4.517	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-265	0
Afskrivninger i året	-192	-378	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	0	903	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.22	-3.685	-4.257	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.22	12.705	1.178	7.256

8. Materielle anlægsaktiver - fortsat -

Beløb i	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.07.21	16.390	0	0
Kostpris pr. 30.06.22	16.390	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.07.21	-3.493	0	0
Afskrivninger i året	-192	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.22	-3.685	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.22	12.705	0	0

9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i t.DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.07.21	98.060
Kostpris pr. 30.06.22	98.060
Opskrivninger pr. 01.07.21	25.670
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-93
Afskrivninger på goodwill	-2.586
Årets resultat fra kapitalandele	36.885
Udbytte relateret til kapitalandele	-17.500
Opskrivninger pr. 30.06.22	42.376
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.22	140.436
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 30.06.22 med	20.690

9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital t.DKK	Årets resultat t.DKK
Dattervirksomheder:			
Tomex Holding ApS, Aalborg	88%	136.852	42.155
Tomex Danmark A/S, Aalborg	88%	136.805	42.161
Smilla Food A/S, Aalborg	59%	8.202	1.169
Tomex Foods ApS, Aalborg	88%	38.037	4.936
Tomex Foods Inc., USA	88%	93	50
Tomex Colombia SAS, Colombia	88%	5	0
Tomex CAD ApS, Aalborg	88%	7.473	4.086
Tomex Catering Plus d.o.o., Serbia	88%	6.663	4.196
Tomex Catering d.o.o., Serbia	88%	-928	-3
Tomex Sweden AB, Sweden	79%	4.772	1.904
Ex-Com AS, Norway	88%	-43	-27

10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i t.DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.07.21	78
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	11
Kostpris pr. 30.06.22	89
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.22	89

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK

11. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte omkostninger	382	433	0	0
I alt	382	433	0	0

12. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt t.DKK
Kapitalklasse A	86.000	86.000
Kapitalklasse B	4.214.000	4.214.000
I alt		4.300.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK

13. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	17.255	0	0	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-26	8	0	0
Betalt udbytte	-2.995	0	0	0
Minoritetsinteresser ved koncernetablering	0	12.544	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	6.057	4.703	0	0
I alt	20.291	17.255	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK	30.06.22 t.DKK	30.06.21 t.DKK

14. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.07.21	991	-538	-568	-538
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	0	432	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.390	1.097	-31	-30
Udskudt skat pr. 30.06.22	2.381	991	-599	-568

15. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i t.DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.22	Gæld i alt 30.06.21
---------------	---------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Koncern:

Gæld til realkreditinstitutter	748	7.746	11.531	12.325
Anden gæld	0	0	0	2.987
I alt	748	7.746	11.531	15.312

Modervirksomhed:

Gæld til realkreditinstitutter	748	7.746	11.531	12.325
I alt	748	7.746	11.531	12.325

16. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i t.DKK	Afledte finansielle instrumenter
Koncern:	
Dagsværdi pr. 30.06.22	401
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	6.669

17. Afledte finansielle instrumenter

Koncern:

Ledelsen fastsætter rammerne for indgåelse af kontrakter om afledte finansielle instrumenter. Koncernen indgår alene kontrakter med det formål at afdække valutakursrisikoen på debitorer og kreditorer samt fremtidigt varesalg og varekøb i udenlandsk valuta. Dagsværdien af valutaterminskontrakterne udgør pr. 30.06.22 t.DKK -5.591, og urealiseret nettogevinst før skat er indregnet i resultatopgørelsen. Ledelsen har fravalgt de regnskabsmæssige regler omkring fremtidig sikring. Der indgås kun valutaterminskontrakter med modparter (danske pengeinstitutter), som har en god kreditrating fra et anerkendt kreditratingbureau.

18. Eventualforpligtelser

Koncern:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1 - 30 måneder med en restforpligtelse på t.DKK 571.

Koncernen har indgået huslejekontrakt med en restløbetid på 2 måneder og en restforpligtelse på t.DKK 30.

Garantiforpligtelser

Til sikkerhed for 3. mand er der stillet betalingsgaranti for t.DKK 4.241.

18. Eventualforpligtelser - fortsat -

Modervirksomhed:

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 8.157 på balancedagen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

Koncernen og selskabet er ikke involveret i tvister/sager, der vurderes at have væsentlig indflydelse på koncernens/selskabets økonomiske stilling.

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 11.531 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 12.704.

Modervirksomhed:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 11.531 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 12.704

20. Nærtstående parter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Personaleomkostninger.

	Koncern	
	2021/22 t.DKK	2020/21 t.DKK
21. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Andre driftsindtægter	-4	-7
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3.515	3.691
Finansielle indtægter	-15.209	-5.638
Finansielle omkostninger	7.997	5.277
Skat af årets resultat	11.133	8.857
Øvrige reguleringer	-116	229
I alt	7.316	12.409

22. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for store koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

I pengestrømsopgørelsen er driftskreditter klassificeret under "Pengestrømme fra finansieringsaktivitet". I tidligere år har driftskreditter været klassificeret som "Likvide beholdninger". Den ændrede klassifikation er indarbejdet i årsrapportens sammenligningstal for 2020/21 og bevirker, at moderselskabets "Pengestrømme fra finansieringsaktivitet" er forøget med t.DKK 18.342 og "Likvide beholdninger" er forøget med t. DKK 71.428. Koncernens "Pengestrømme fra finansieringsaktivitet" er i 2021/22 forøget med t.DKK 105.041 og "Likvide beholdninger" er forøget med t.DKK 176.468.

Den ændrede klassifikation er desuden indarbejdet i hovedtaloversigten for koncernen.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokere til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Ved erhvervelse af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses tidspunktet.

Kostprisen for kapitalandelene i de erhvervede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de erhvervede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver på erhvervelses tidspunktet.

Ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes goodwill forholdsmæssigt i modervirksomhedens balance på baggrund af den faktiske ejerandel af de erhvervede kapitalandele. I koncernregnskabet indregnes goodwill fuldt ud uanset ejerandel i dattervirksomheden, dvs. inkl. goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andele af dattervirksomheder.

Den på erhvervelses tidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes i koncernregnskabet under immaterielle anlægsaktiver og i modervirksomhedens balance under kapitalandele i dattervirksomheder. Goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil 12 måneder efter erhvervelses tidspunktet.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

Ved indregning af selvstændige udenlandske enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode for så vidt angår kapitalandele, der måles efter indre værdis metode, og ellers under reserve for valutakursreguleringer.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske enheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for valutakursreguleringer. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Ved indregning af integrerede udenlandske enheder omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke monetære post.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles de til dagsværdi og indregnes i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Selskabet anvender ikke reglerne for regnskabsmæssig sikring, hvormed ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen under andre finansielle poster.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5-10	0
Bygninger	25-50	0-50
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Goodwill afskrives over 5-10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Regnskabspraksis for erhvervelse af dattervirksomheder fremgår af afsnittet "Virksomhedssammenlutninger".

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 10 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nettorealisationens værdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for Tomex Ejendomme ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Urealiserede valutakursgevinster og -tab ved omregning af nettoinvesteringen i selvstændige udenlandske enheder, indregnes under egenkapitalen i reserve for valutakursreguleringer. Reserven opløses, når de selvstændige udenlandske enheder afhændes.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

22. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.