

# Viborg Ingeniørerne A/S

Fabrikvej 4, 8800 Viborg

CVR-nr. 15 70 13 82

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2018



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. marts 2019.

---

Kristian Stilling  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Viborg Ingeniørerne A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 7. marts 2019

### Direktion

Karsten Lindberg

### Bestyrelse

Martin Pedersen  
(formand)

Kristian Stilling

Benny Taul Bjerre

Karsten Lindberg

# **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

## **Til aktionærerne i Viborg Ingeniørerne A/S**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Viborg Ingeniørerne A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 7. marts 2019

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

### **Henrik Lundsgaard**

statsautoriseret revisor  
mne27708

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Viborg Ingeniørerne A/S Fabrikvej 4 8800 Viborg
	CVR-nr.: 15 70 13 82
	Stiftet: 1. november 1991
	Hjemsted: Viborg Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Martin Pedersen, (formand) Kristian Stilling Benny Taul Bjerre Karsten Lindberg
<b>Direktion</b>	Karsten Lindberg
<b>Revision</b>	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
<b>Associeret virksomhed</b>	Skimmelrens ApS, Viborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i rådgivende ingeniørvirksomhed indenfor bygge- og anlægssektoren.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2018, udviser et resultat på 5.599.197 kr. mod 5.504.859 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 10.763.864 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Viborg Ingeniørerne A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i igangværende arbejder samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen er opgjort til salgsværdien af årets udførte arbejder. Gennemførelsen af de enkelte arbejder strækker sig som regel over flere regnskabsperioder, hvorfor produktionsprincippet anvendes som indtægtskriterium. Avancen på de udførte arbejder indtægtsføres i overensstemmelse hermed og forholdsmæssigt i takt med færdiggørelsen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi..

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt måles til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>31.884.298</b>	<b>27.238.180</b>
1 Personaleomkostninger	-23.688.452	-20.255.166
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-658.962</u>	<u>-599.027</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>7.536.884</b>	<b>6.383.987</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	101.017	218.543
Finansielle indtægter	168.632	598.802
Finansielle omkostninger	<u>-616.576</u>	<u>-140.179</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>7.189.957</b>	<b>7.061.153</b>
2 Skat af årets resultat	<u>-1.590.760</u>	<u>-1.556.294</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>5.599.197</b>	<b>5.504.859</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	61.017	68.543
Udbytte for regnskabsåret	5.600.000	5.200.000
Overføres til overført resultat	0	236.316
Disponeret fra overført resultat	<u>-61.820</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>5.599.197</b>	<b>5.504.859</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	3.433.911	3.536.684
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	207.337	61.850
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.641.248</u>	<u>3.598.534</u>
4 Kapitalandel i associeret virksomhed	302.766	241.749
Andre tilgodehavender	0	39.600
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>302.766</u>	<u>281.349</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.944.014</u></b>	<b><u>3.879.883</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.214.465	6.595.582
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.181.788	1.351.794
Tilgodehavende selskabsskat	945.248	0
Andre tilgodehavender	53.854	86.018
Periodeafgrænsningsposter	442.388	431.113
Tilgodehavender i alt	<u>10.837.743</u>	<u>8.464.507</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.476.111	4.051.743
Værdipapirer i alt	<u>3.476.111</u>	<u>4.051.743</u>
Likvide beholdninger	<u>5.996.262</u>	<u>7.305.377</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>20.310.116</u></b>	<b><u>19.821.627</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>24.254.130</u></b>	<b><u>23.701.510</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	833.334	833.334
7 Reserve for opskrivninger	1.439.100	1.599.000
8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	214.766	153.749
9 Overført resultat	2.676.664	2.533.484
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	5.600.000	5.200.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.763.864</b>	<b>10.319.567</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
11 Hensættelser til udskudt skat	4.669.000	3.696.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.669.000</b>	<b>3.696.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	1.354.727	1.449.244
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.354.727	1.449.244
12 Gældsforpligtelser	97.000	97.000
Gæld til pengeinstitutter	0	660
Leverandører af varer og tjenesteydelser	694.521	1.164.520
Selskabsskat	0	1.162.853
Anden gæld	6.675.018	5.811.666
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.466.539	8.236.699
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.821.266</b>	<b>9.685.943</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>24.254.130</b>	<b>23.701.510</b>
<b>13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>14 Eventualposter</b>		



## Noter

	2018	2017
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	19.185.594	17.321.162
Pensioner	3.347.596	1.977.343
Andre omkostninger til social sikring	186.214	171.445
Personaleomkostninger i øvrigt	969.048	785.216
	<b>23.688.452</b>	<b>20.255.166</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	38	36
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	572.660	1.548.294
Udskudt skat af årets resultat	1.018.100	8.000
	<b>1.590.760</b>	<b>1.556.294</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris primo	3.088.670	1.105.220
Tilgang	0	241.070
Afgang	0	-188.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.088.670</b>	<b>1.158.290</b>
Opskrivninger primo	2.050.000	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.050.000</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	1.601.986	1.043.370
Årets afskrivninger	102.773	95.583
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-188.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>1.704.759</b>	<b>950.953</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.433.911</b>	<b>207.337</b>

## Noter

---

	31/12 2018	31/12 2017
<b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum primo	88.000	88.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>88.000</b>	<b>88.000</b>
Opskrivning primo	153.749	85.206
Andel af årets resultat	101.017	218.543
Udbytte	-40.000	-150.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>214.766</b>	<b>153.749</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>302.766</b>	<b>241.749</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Skimmelrens ApS	Viborg	40 %
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi	44.162.686	36.844.799
Acontofaktureringer	-42.980.898	-35.493.005
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>1.181.788</b>	<b>1.351.794</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	1.181.788	1.351.794
	<b>1.181.788</b>	<b>1.351.794</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	833.334	833.334
	<b>833.334</b>	<b>833.334</b>

Aktiekapitalen består af aktier á 1.000 kr. og multipla heraf.

## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>7. Reserve for opskrivninger</b>		
Reserve for opskrivninger primo	1.599.000	1.599.000
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	<u>-159.900</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.439.100</u></b>	<b><u>1.599.000</u></b>
<b>8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	153.749	85.206
Resultatandel	<u>61.017</u>	<u>68.543</u>
	<b><u>214.766</u></b>	<b><u>153.749</u></b>
<b>9. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	2.533.484	2.297.168
Årets overførte resultat	-61.820	236.316
Overført vedrørende reserve for opskrivninger	<u>205.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.676.664</u></b>	<b><u>2.533.484</u></b>
<b>10. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	5.200.000	4.500.000
Udbetalt udbytte	-5.200.000	-4.500.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>5.600.000</u>	<u>5.200.000</u>
	<b><u>5.600.000</u></b>	<b><u>5.200.000</u></b>
<b>11. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat primo	3.696.000	3.688.000
Udskudt skat af årets resultat	1.018.100	8.000
Udskudt skat af opskrivning	<u>-45.100</u>	<u>0</u>
	<b><u>4.669.000</u></b>	<b><u>3.696.000</u></b>

## Noter

---

### 12. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2018</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2017</u>
Gæld til realkreditinstitutter	97.000	1.004.000	1.451.727	1.546.244
	<b>97.000</b>	<b>1.004.000</b>	<b>1.451.727</b>	<b>1.546.244</b>

### 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 1.452 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2018 på 3.434 tkr.

### 14. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelse i henhold til indgået aftale på 6 måneder, svarende til 91 tkr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Benny Taul Bjerre (CPR valideret)

Bestyrelses-medlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-500880705847

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-03-21 11:27:39Z

NEM ID 

## Karsten Lindberg (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-509611800609

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-03-21 11:41:41Z

NEM ID 

## Karsten Lindberg (CPR valideret)

Bestyrelses-medlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-509611800609

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-03-21 11:41:41Z

NEM ID 

## Martin Pedersen (CPR valideret)

Bestyrelses-medlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-755041371311

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-03-21 12:07:19Z

NEM ID 

## Kristian Stilling (CPR valideret)

Bestyrelses-medlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-163688599553

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-03-22 08:53:00Z

NEM ID 

## Henrik Lundsgaard (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32093272-RID:18146935

IP: 89.249.xxx.xxx

2019-03-22 09:12:21Z

NEM ID 

## Kristian Stilling (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-163688599553

IP: 92.246.xxx.xxx

2019-03-22 09:31:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4VBDL-HON40-6CXIO-NHZ4G-342KO-ZPNBN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>