

Henton Group A/S
CVR-nr. 15686340
Papirfabrikken 34
8600 Silkeborg

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12.05.2016

Dirigent

Navn: Kent Madsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance pr. 31.12.2015	11
Egenkapitalopgørelse for 2015	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Henton Group A/S
Papirfabrikken 34
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 15686340
Hjemsted: Silkeborg
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Jørgen L. Jensen, formand
Torben Jensen
Gert Kristiansen
Kent Madsen

Direktion

Kent Madsen, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Papirfabrikken 26
8600 Silkeborg

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Henton Group A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 12.05.2016

Direktion

Kent Madsen
administrerende direktør

Bestyrelse

Jørgen L. Jensen
formand

Torben Jensen

Gert Kristiansen

Kent Madsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Henton Group A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Henton Group A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Silkeborg, den 12.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Hans Trærup
statsautoriseret revisor

Bo Odgaard
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har i regnskabsåret udøvet aktivitet via datterselskaber og associerede selskaber primært inden for finans- og ejendomsbranchen samt investeret i værdipapirer og finansielle instrumenter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2015 realiseret et tilfredsstillende overskud på 24,3 mio.kr.

Egenkapitalen udgjorde ved udgangen af regnskabsåret 42,2 mio.kr., svarende til en soliditetsgrad på 83%.

Det positive resultat dækker primært over et tilfredsstillende resultat i dattervirksomheden Henton Ejendomme A/S primært med baggrund i, at dette selskab har realiseret en betydelig finansiell indtægt, i forbindelse med omlægning af selskabets gæld.

Selskabet har i regnskabsåret købt de øvrige medejere i Henton Ejendomme A/S ud, således at selskabet nu indgår som et 100% datterselskab.

Efter regnskabsårets afslutning har selskabet afhændet dattervirksomheden Henton Management A/S til bogført værdi og har dermed ikke længere aktiviteter indenfor pantebrevsinvestering.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet har et ikke-indregnet skatteaktiv på i alt 5,4 mio.kr., primært hidrørende fra skattemæssige underskud. I selskabets tilknyttede virksomheder er der tilsvarende ikke-indregnede udskudte skatteaktiver på 14,2 mio.kr. Ledelsen forventer med udgangspunkt i selskabets nuværende sammensætning af aktiver og det nuværende boligmarked ikke at kunne generere tilstrækkelige positive resultater inden for 3-5 år, hvorfor aktiverne ikke er indregnet i årsrapporten for 2015.

I tilknyttede virksomheder besiddes ejendomme og byggejord, hvorpå der ikke er igangsat projekter, til en bogført nedskrevet værdi på 21,9 mio.kr. Ved regnskabsaflæggelse er de skønnede nettorealiseringsværdier i de tilknyttede virksomheder opgjort med udgangspunkt i forventninger om sædvanlige salgsperioder.

Der er usikkerhed ved vurderingen af nettorealiseringsværdien af tilknyttede virksomheders byggejord, og en ændring af den vurderede værdi pr. byggeretsmeter med +/- 10% vil påvirke værdien af byggejord og kapitalandele i tilknyttede virksomheder og dermed selskabets egenkapital med +/- 2,2 mio.kr.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Selskabets resultat for det kommende regnskabsår forventes at blive +/- 0 kroner, men er forbundet med en vis usikkerhed, med baggrund i de usikkerheder, der naturligt kan henføres til udviklingen i dattervirksomheden Henton Ejendommens beholdning af byggejord og projektudvikling, knyttet hertil, samt dattervirksomheden Silkeborg Fodbold Holdings beholdning af børsnoterede ejerandele i Silkeborg IF Invest A/S.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Henton Group A/S har med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 3-7 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt vurderes at være 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende

Anvendt regnskabspraksis

beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt vurderes at være 5 år.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttotab		(169.027)	(272.517)
Personaleomkostninger	1	<u>(1.147.178)</u>	<u>(1.214.671)</u>
Driftsresultat		(1.316.205)	(1.487.188)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		25.537.568	(4.879.843)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		164.413	(133.098)
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		167.805	205.437
Andre finansielle indtægter	2	26.261	74.438
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(56.751)	0
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(169.368)</u>	<u>(179.360)</u>
Årets resultat		<u>24.353.723</u>	<u>(6.399.614)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>24.353.723</u>	<u>(6.399.614)</u>
		<u>24.353.723</u>	<u>(6.399.614)</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		994.937	994.937
Materielle anlægsaktiver	4	<u>994.937</u>	<u>994.937</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		45.285.517	17.796.962
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	448.748
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		844.161	515.064
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>46.129.678</u>	<u>18.760.774</u>
Anlægsaktiver		<u>47.124.615</u>	<u>19.755.711</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.680.508	2.329.653
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		451.414	426.407
Periodeafgrænsningsposter		168.958	168.173
Tilgodehavender		<u>3.300.880</u>	<u>2.924.233</u>
Likvide beholdninger		<u>51.093</u>	<u>214.948</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.351.973</u>	<u>3.139.181</u>
Aktiver		<u>50.476.588</u>	<u>22.894.892</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		15.000.000	15.000.000
Overført overskud eller underskud		<u>27.215.255</u>	<u>2.861.532</u>
Egenkapital		<u>42.215.255</u>	<u>17.861.532</u>
Anden gæld	6	<u>2.984.000</u>	<u>4.484.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>2.984.000</u>	<u>4.484.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.871	9.206
Gæld til tilknyttede virksomheder	7	2.904.501	0
Anden gæld		<u>2.354.961</u>	<u>540.154</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.277.333</u>	<u>549.360</u>
Gældsforpligtelser		<u>8.261.333</u>	<u>5.033.360</u>
Passiver		<u>50.476.588</u>	<u>22.894.892</u>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualaktiver	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	15.000.000	2.861.532	17.861.532
Årets resultat	0	24.353.723	24.353.723
Egenkapital ultimo	15.000.000	27.215.255	42.215.255

Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
1. Personalemkostninger		
Gager og løn	1.041.148	1.102.350
Pensioner	95.480	98.480
Andre omkostninger til social sikring	10.550	13.841
	<u>1.147.178</u>	<u>1.214.671</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	11	242
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	0	5.610
Øvrige finansielle indtægter	26.250	68.586
	<u>26.261</u>	<u>74.438</u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	169.368	179.360
	<u>169.368</u>	<u>179.360</u>
		<u>Andre anlæg, driftsmateri- el og inven- tar kr.</u>
4. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		1.385.132
Kostpris ultimo		<u>1.385.132</u>
Af- og nedskrivninger primo		(390.195)
Af- og nedskrivninger ultimo		<u>(390.195)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>994.937</u>

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgodeha- vender hos associerede virksomheder kr.	Andre værdi- papirer og kapitalandele kr.
5. Finansielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	34.111.846	18.093.148	1.705.610	3.231.641
Overførsler	840.000	(840.000)	0	0
Tilgange	1.666.000	0	5.000	0
Kostpris ultimo	36.617.846	17.253.148	1.710.610	3.231.641
Opskrivninger primo	(16.314.884)	(17.644.400)	(1.190.546)	(3.231.641)
Afskrivninger på goodwill	0	(69.039)	0	0
Andel af årets resultat	25.537.568	233.452	0	0
Andre reguleringer	(555.013)	226.839	324.097	0
Opskrivninger ultimo	8.667.671	(17.253.148)	(866.449)	(3.231.641)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	45.285.517	0	844.161	0

I tilknyttede virksomheder besiddes ejendomme og byggejord, hvorpå der ikke er igangsat projekter, til en bogført nedskrevet værdi på 21,9 mio.kr. Ved regnskabsaflæggelse er de skønnede nettorealisationseværdier i de tilknyttede virksomheder opgjort med udgangspunkt i forventninger om sædvanlige salgsperioder.

Der er usikkerhed ved vurderingen af nettorealisationseværdien af tilknyttede virksomheders byggejord, og en ændring af den vurderede værdi pr. byggeretsmeter med +/- 10% vil påvirke værdien af byggejord og kapitalandele i tilknyttede virksomheder og dermed selskabets egenkapital med +/- 2,2 mio.kr.

I selskabets tilknyttede virksomheder er der udskudte skatteaktiver på 14,2 mio.kr., som ikke er indregnet som følge af usikkerhed om tidspunkt for anvendelse af aktiverne.

Negativ værdi af kapitalandele i associerede virksomheder med 943 t.kr. er modregnet i tilgodehavende hos associerede virksomheder.

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Dattervirksomheder:		
Silkeborg Fodbold Holding A/S	Silkeborg	100,00
Henton Management A/S	Silkeborg	100,00
Henton Ejendomme A/S	Silkeborg	83,35
Leda A/S (ejer 16,65% af Henton Ejendomme A/S)	Silkeborg	100,00

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Associerede virksomheder:		
Silkeborg Udviklings Selskab A/S	Silkeborg	50,00
Silkom A/S	Silkeborg	33,33

6. Anden gæld

Anden gæld (langfristet) forfalder i takt med fremtidige forholdsmæssige andele af udbytteudlodninger fra aktier i tilknyttet virksomhed eller ved helt eller delvise aktiesalg af tilknyttet virksomhed.

7. Gæld til tilknyttede virksomheder

Gæld til tilknyttede virksomheder er indgået som et anfordringslån. Der forventes ikke afdrag på gælden for 2016.

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
8. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb	<u>129.000</u>	<u>259.000</u>

Leasingkontrakten er uopsigelig frem til 31.12.2016, og selskabet har garanteret en minimumsværdi på 0,6 mio.kr. af det leasede aktiv ved kontraktens udløb.

9. Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 5,4 mio.kr. primært vedrørende skattemæssige underskud, som under hensyntagen til usikkerheden for udnyttelsen heraf inden for en 3-5 årig periode ikke er aktiveret.

Noter

10. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Kent Madsen Holding A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld er der noteret pant i nom. 26.250 t.kr. af selskabets aktiebeholdning i Henton Ejendomme A/S med en regnskabsmæssig værdi på 16,8 mio.kr. samt pant i nom. 3.360 t.kr. af selskabets aktiebeholdning i Leda A/S med en regnskabsmæssig værdi på 5,5 mio.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution vedrørende tilknyttet virksomheds bankgæld. Bankgælden udgør 3,0 mio.kr. pr. 31.12.2015.