

# **Hovedstadens Bygningsentreprise A/S**

**Greve Main 37, 2670 Greve**

## **Årsrapport for 2020**

**CVR-nr. 15 68 37 83**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2021

dirigent: Søren Wilsbech Lottrup

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13
Anvendt regnskabspraksis	20

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Hovedstadens Bygningsentreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 8. februar 2021

### Direktion

Rasmus Lindhardt

### Bestyrelse

Søren Wilsbech Lottrup  
Formand

Rasmus Lindhardt

Svend Rieks Hartmann

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejerne i Hovedstadens Bygningsentreprise A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Hovedstadens Bygningsentreprise A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 8. februar 2021

ECOVIS Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Preben Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27702

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hovedstadens Bygningsentreprise A/S Greve Main 37 2670 Greve CVR-nr.: 15 68 37 83 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Hjemsted: Greve
<b>Bestyrelse</b>	Søren Wilsbech Lottrup, formand Rasmus Lindhardt Svend Rieks Hartmann
<b>Direktion</b>	Rasmus Lindhardt
<b>Revision</b>	ECOVIS Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Nørregade 6B 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Mazanti-Andersen Korsø Jensen Amaliegade 10 1256 København K
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank, Finanscenter Sjælland Hovedvejen 107, 2 2600 Glostrup
<b>Koncernregnskab</b>	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Lottrup & Co ApS

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	442.845	409.104	426.585	320.234	317.203
Bruttoresultat	56.103	51.541	52.326	44.075	35.494
Resultat før af- og nedskrivninger (EBIT-DA)	13.615	10.386	11.444	9.072	4.866
Resultat af finansielle poster	30	80	-174	-228	-839
Årets resultat	8.477	6.177	6.935	5.134	257
<b>Balance</b>					
Balancesum	119.642	122.369	127.998	97.247	87.546
Investering i materielle anlægsaktiver	812	567	1.820	135	52
Egenkapital	37.461	28.984	25.306	18.371	13.237
Antal medarbejdere	163	174	163	134	153
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin	12,7%	12,6%	12,3%	13,8%	11,2%
Overskudsgrad	2,5%	2,0%	2,2%	3,0%	0,5%
Afkastningsgrad	9,3%	6,6%	8,5%	10,3%	1,9%
Soliditetsgrad	31,3%	23,7%	19,8%	18,9%	15,1%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedstadens Bygningsentreprise a/s virksomhedsområde er hoved- og totalentrepriser inden for renovering af eksisterende bygningsmasse med særligt fokus på egenproduktion inden for renovering af tag, facader, vinduer og indvendig bygningsrenovering.

Selskabet er pr. 1. januar 2020 fusioneret med moderselskabet DKK Invest ApS med Hovedstadens Bygningsentreprise A/S som det forsættende selskab.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 8.477.227, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 37.461.030.

### Finansiering

HB sørger til hver en tid for at have sikret sig tilstrækkelig finansiering til at gennemføre de planlagte fremtidige aktiviteter.

HB har ingen særlige finansielle risici og selskabet har en tilstrækkelig finansiering til at håndtere det nuværende og forventede fremtidige aktivitetsniveau.

HB er ikke påvirket af valutarisici, idet der ikke foregår transaktioner i udenlandske valuta i selskabet.

### Investeringer

HB har ikke foretaget væsentlige større investeringer i regnskabsåret og forventer heller ikke den nærmeste fremtid at skulle foretage større investeringer.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Med udgangspunkt i markedssituationen forventes en omsætning og et resultat i 2021 på samme eller et højere niveau end 2020. HB har en betydelig ordrebeholdning til udførelse i 2020.

Den nuværende COVID-19 situation, og dens ukendte udvikling vil kunne få en indflydelse på 2021.

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening**

For at HB til stadighed kan levere den højeste grad af service og fastholde sin markedsandel, er det afgørende, at HB kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt fagligt niveau. Det er HB's målsætning, at virksomheden har den højeste grad af viden og faglig anciennitet på alle væsentlige områder, og at HB gennem uddannelse, sagsdokumentation og kvalitetssikring kan understøtte værdigrundlaget - samarbejde, kvalitet og ansvarlighed.

### **Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.**

HB har udarbejdet en samlet handlingsplan for sikkerhed, sundhed og forurening med det sigte, at virksomhedens aktiviteter til enhver tid mindst muligt belaster medarbejdere, kunder og miljø. Der gennemføres løbende en række tiltag i samarbejde med lokale myndigheder for at højne sikkerheden og reducere den eventuelle miljøbelastning, som kan være forbundet med HB's virksomhed.

### **Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning**

HB har igennem det seneste år målbevidst forsat arbejdet med at udvikle virksomhedens værdigrundlag og øget digitaliseringen i alle processer. Værdigrundlaget tager udgangspunkt i følgende tre udsagn "Samarbejde, Kvalitet og Ansvarlighed". Målet for arbejdet er at sikre, at det er disse værdier, som selskabet ønsker at være kendt for - ikke kun som et slogan, men også i dagligdagens handlinger.

Ledelsen anser resultatet i 2020 for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>442.844.934</b>	<b>409.104.497</b>
Produktionsomkostninger		-386.742.118	-357.563.825
<b>Bruttoresultat</b>		<b>56.102.816</b>	<b>51.540.672</b>
Distributionsomkostninger		-609.145	-1.103.482
Administrationsomkostninger		-45.032.611	-42.107.217
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>10.461.060</b>	<b>8.329.973</b>
Andre driftsindtægter		817.899	0
Andre driftsomkostninger	3	-3.802	-76.650
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>11.275.157</b>	<b>8.253.323</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		199.823	248.439
Finansielle indtægter	4	6.588	54.757
Finansielle omkostninger	5	-176.213	-223.304
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.305.355</b>	<b>8.333.215</b>
Skat af årets resultat	6	-2.828.128	-2.155.893
<b>Årets resultat</b>		<b>8.477.227</b>	<b>6.177.322</b>
Resultatdisponering	7		

## Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		9.290.680	10.693.048
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	8	<b>9.290.680</b>	<b>10.693.048</b>
Grunde og bygninger		11.154.706	11.264.740
Produktionsanlæg og maskiner		949.900	645.585
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		494.341	581.832
Indretning af lejede lokaler		477.664	675.191
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	9	<b>13.076.611</b>	<b>13.167.348</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10	949.765	749.942
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>949.765</b>	<b>749.942</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>23.317.056</b>	<b>24.610.338</b>
Råvarer og hjælpematerialer		306.543	306.459
<b>Varebeholdninger</b>		<b>306.543</b>	<b>306.459</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		67.531.906	78.758.774
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	5.631.618	8.463.922
Andre tilgodehavender		15.904.465	4.317.658
Periodeafgrænsningsposter	12	6.412	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>89.074.401</b>	<b>91.540.354</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.943.708</b>	<b>5.911.485</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>96.324.652</b>	<b>97.758.298</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>119.641.708</b>	<b>122.368.636</b>

## Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		10.000.000	9.000.000
Overført resultat		27.461.030	14.983.804
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	5.000.000
<b>Egenkapital</b>	13	<b>37.461.030</b>	<b>28.983.804</b>
Hensættelse til udskudt skat	14	6.136.497	6.844.397
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>6.136.497</b>	<b>6.844.397</b>
Ansvarlig lånekapital		2.357.883	2.608.969
Realkreditinstitutter		3.854.489	4.136.765
Anden gæld		10.306.963	4.011.576
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	15	<b>16.519.335</b>	<b>10.757.310</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	15	277.215	277.159
Banker		10.115	20.329
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.984.138	46.000.560
Forudfakturering igangværende arbejder	11	8.031.940	13.867.254
Selskabsskat		3.603.457	1.510.595
Anden gæld		20.617.981	14.107.228
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>59.524.846</b>	<b>75.783.125</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>76.044.181</b>	<b>86.540.435</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>119.641.708</b>	<b>122.368.636</b>
Medarbejderforhold	1		
Leje- og leasingforpligtelser	16		
Eventualforpligtelser	17		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	18		
Nærtstående parter og ejerforhold	19		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	9.000.000	32.181.081	5.000.000	46.181.081
Nettoeffekt som følge af fusion og virksomhedskøb efter sammenlægningsmetoden	1.000.000	-13.197.278	-5.000.000	-17.197.278
Korrigeret egenkapital 1. januar 2020	10.000.000	18.983.803	0	28.983.803
Årets resultat	0	8.477.227	0	8.477.227
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>10.000.000</b>	<b>27.461.030</b>	<b>0</b>	<b>37.461.030</b>

## Noter

	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>1 Medarbejderforhold</b>		
Lønninger	100.373.774	111.187.909
Pensioner	8.316.917	9.453.682
Andre omkostninger til social sikring	349.019	899.697
	<b><u>109.039.710</u></b>	<b><u>121.541.288</u></b>
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	79.689.342	94.178.530
Administrationsomkostninger	29.350.368	27.362.758
	<b><u>109.039.710</u></b>	<b><u>121.541.288</u></b>
Heraf udgør vederlag til direktion:		
Direktion og bestyrelse	2.735.917	2.725.834
	<b><u>2.735.917</u></b>	<b><u>2.725.834</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>163</u>	<u>174</u>
Der er indgået incitamentsaftale med selskabets direktør fra og med 1. januar 2016 i form af en resultatorienteret bonusordning. Med henvisning til ÅRL § 98b, stk. 3, 2 undlades yderligere specifikation af forholdet.		
Der er indgået incitamentsaftale med en række ledende medarbejdere i form af en resultatorienteret bonusordning, der medfører at de modtager en procentdel af årets resultat.		
<b>2 Andre driftsindtægter</b>		
Kompensation, hjælpepakker	817.899	0
	<b><u>817.899</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3 Andre driftsomkostninger</b>		
Tab ved salg af anlægsaktiver	3.802	76.650
	<b><u>3.802</u></b>	<b><u>76.650</u></b>

## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	6.588	54.757
	<b>6.588</b>	<b>54.757</b>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	176.213	223.304
	<b>176.213</b>	<b>223.304</b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	3.603.457	1.510.595
Årets udskudte skat	-775.329	645.373
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-75
	<b>2.828.128</b>	<b>2.155.893</b>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	2.487.178	2.209.258
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	340.951	14.139
Afrundning	-1	0
Nettoeffekt som følge af fusion og virksomhedskøb efter sammenlægningsmetoden	0	-67.504
	<b>2.828.128</b>	<b>2.155.893</b>
<b>7 Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	0	5.000.000
Overført resultat	8.477.227	1.177.322
	<b>8.477.227</b>	<b>6.177.322</b>



## Noter

### 8 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
Kostpris 1. januar 2020	14.255.548
Kostpris 31. december 2020	14.255.548
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	3.562.500
Årets afskrivninger	1.402.368
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	4.964.868
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>9.290.680</b>

	2020 kr.	2019 kr.
Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Af- og nedskrivninger, administration	1.402.368	1.402.368
	<b>1.402.368</b>	<b>1.402.368</b>

### 9 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler
Kostpris 1. januar 2020	12.945.023	6.050.704	4.547.981	1.093.090
Tilgang i årets løb	0	653.123	233.209	0
Afgang i årets løb	0	-74.467	0	0
Kostpris 31. december 2020	12.945.023	6.629.360	4.781.190	1.093.090
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020	1.680.283	5.405.120	3.966.149	417.899
Årets afskrivninger	110.034	309.505	320.700	197.527
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-35.165	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	1.790.317	5.679.460	4.286.849	615.426
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>11.154.706</b>	<b>949.900</b>	<b>494.341</b>	<b>477.664</b>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2018 udgør kr. 10.900.000.

## Noter

### 9 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	2020	2019
	kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Af- og nedskrivninger, produktion	414.662	271.237
Af- og nedskrivninger, administration	523.104	458.876
	<b>937.766</b>	<b>730.113</b>

### 10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2020	433.333	433.333
Kostpris 31. december 2020	433.333	433.333
Værdireguleringer 1. januar 2020	316.609	68.170
Årets resultat	228.101	276.717
Afskrivning på goodwill	-28.278	-28.278
Værdireguleringer 31. december 2020	516.432	316.609
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>949.765</b>	<b>749.942</b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2020	56.556	

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Theisbo El ApS	Greve	51%	1.740.485	447.257

## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>11 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	335.750.532	270.008.389
Acontofaktureret igangværende arbejder	-330.118.914	-261.544.467
	<b>5.631.618</b>	<b>8.463.922</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	5.631.618	8.463.922
Modtagne forudbetalinger under passiver	-8.031.940	-13.867.254
	<b>-2.400.322</b>	<b>-5.403.332</b>

## 12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

## 13 Egenkapital

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2020	2019	2018	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2020	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
Tilgang i året	1.000.000	0	0	0	0
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>10.000.000</b>	<b>9.000.000</b>	<b>9.000.000</b>	<b>9.000.000</b>	<b>9.000.000</b>

## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>14 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2020	6.844.397	6.199.024
Årets udskudte skat	-775.329	712.802
Hensættelser til udskudt skat i forbindelse med tilgang ved fusion og køb af virksomhed	67.429	-67.429
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2020</b>	<b>6.136.497</b>	<b>6.844.397</b>

Materielle anlægsaktiver	1.279.590	1.208.286
Igangværende arbejder	4.920.814	5.768.910
Periodeafgrænsningsposter	1.410	0
Låneomkostninger	-52	-105
Tilslutningsbidrag	-65.265	-65.265
Skattemæssigt underskud	0	-67.429
	<b>6.136.497</b>	<b>6.844.397</b>

## 15 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	2.608.969	2.357.883	0	0
Realkreditinstitutter	4.413.924	4.131.704	277.215	2.745.204
Anden gæld	4.011.576	10.306.963	0	0
	<b>11.034.469</b>	<b>16.796.550</b>	<b>277.215</b>	<b>2.745.204</b>

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>16 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	3.860.298	4.408.857
Mellem 1 og 5 år	5.942.269	8.118.454
	<b>9.802.567</b>	<b>12.527.311</b>

## Noter

### 17 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Lottrup & Co A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kilde-skat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 4.131.704 er der tinglyst ejerpantebrev, stort kr. 5.556.000 i ejendommen Greve Main 37, 2670 Greve hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør kr. 11.154.706.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet virksomhedspant jf. tinglysningslovens § 47c ved skadeløsbrev, stort kr. 11.000.000 i goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser samt driftsinventar og driftsmateriel teknisk anlæg med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på kr. 90.205.740.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der tinglyst ejerpantebrev, stort kr. 4.000.000 i ejendommen, Greve Main 37, 2670 Greve med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på kr. 11.154.706

Til sikkerhed for forsikring af arbejdsgarantier er der afgivet virksomhedspant jf. tinglysningslovens § 47c ved skadeløsbrev, stort kr. 3.000.000 i goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser samt driftsinventar og driftsmateriel teknisk anlæg med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på kr. 90.205.740.

Sædvanlige arbejds- og betalingsgarantier stillet overfor bygherrer kr. 190.767.913.

### 19 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Lottrup & Co A/S, Sandtoften 11, 2820 Gentofte

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Lottrup & Co A/S, Sandtoften 11, 2820 Gentofte

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hovedstadens Bygningsentreprise A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncerninterne transaktioner

Hovedstadens Bygningsentreprise A/S er pr. 1. januar 2020 fusioneret med DKK Invest ApS efter sammenlægningsmetoden. Sammenligningstillene er som følge heraf tilrettet.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Virksomheden indregner vareforbrug og produktionsomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forsknings- og udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger på distributions- og salgsrelaterede aktiver.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontorumkostninger samt afskrivninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	8.000.000 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 kr.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en ubalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hovedstadens Bygningsentreprise A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensættelser

Hensættelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og under egenkapitalen i dagsværdireserven. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

### Pengestrømsopgørelse

Selskabet har, i henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 undladt at udarbejde en pengestrømsopgørelse, da selskabet indgår i koncernregnskabet for det ultimative moderselskab Elwis A/S, hvor der udarbejdes pengestrømsopgørelse.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$