

DONSROD AF 31.10.96 ApS

Dons Landevej 97
6000 Kolding

Årsrapport
1. juni 2017 - 31. maj 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/10/2018

Jens Kristian Uth
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DONSROD AF 31.10.96 ApS
 Dons Landevej 97
 6000 Kolding

 CVR-nr: 15681276
 Regnskabsår: 01/06/2017 - 31/05/2018

Bankforbindelse Sydbank
 Jernbanegade 14
 6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2017/2018 for Donsrod af 31.10.96
Årsrapporten afligges i overensstemmelse med årsregnskabsloen

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer betingelserne herfor er opfyldt

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver,
finansielle stilling og resultat

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Kolding den 19.10.2018

Direktionen - Jens Uth

Revisoren er fravalgt for det kommende regnskabsår 2018/2019

....

Kolding, den 19/10/2018

Direktion

Jens Kristian Uth
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision for det kommende regnskabsår er fravalgt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter Udlejning af fast ejendom samt finansiell virksomhed

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet har haft en positiv udvikling i det afsluttede regnskab

.....

Begivenheder efter regnskabsafslutning Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelse efter regnskabsårets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold

til foregående år

....

Resultatopgørelse - Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter

samt andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration lokaler, tab på debitorer og leasingomkostninger

Askrivninger sker systematisk over forventet brugstid som er 5-7 år

Finansielle poster - indregnes renteindtægter og renteudgifter, og

kursregulering af værdipapirer

Skatter - årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen

Balance

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger

Finansielle anlægsaktiver - er i balancen værdiansat til dagsværdi

Tilgodehavender måles til kostpris - hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi der forventes ikke tab på tilgodehavende

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte udgifter, vedrørende det følgende regnskabsår

Egenkapital - forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen
Aktuelle skatter er indregnet i Balancen

....

Resultatopgørelse 1. jun. 2017 - 31. maj 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		276.415	203.166
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.000	-10.000
Resultat af ordinær primær drift		266.415	193.166
Andre finansielle indtægter		576.993	647.215
Øvrige finansielle omkostninger		-2.277	0
Ordinært resultat før skat		841.131	840.381
Skat af årets resultat		-186.648	-185.240
Årets resultat		654.483	655.141
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Overført resultat		548.683	551.741
I alt		654.483	655.141

Balance 31. maj 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.000	30.000
Materielle anlægsaktiver i alt		20.000	30.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.423.325	4.864.237
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.423.325	4.864.237
Anlægsaktiver i alt		4.443.325	4.894.237
Andre tilgodehavender		14.093	21.567
Periodeafgrænsningsposter		186.915	187.017
Tilgodehavender i alt		201.008	208.584
Likvide beholdninger		1.741.945	674.942
Omsætningsaktiver i alt		1.942.953	883.526
Aktiver i alt		6.386.278	5.777.763

Balance 31. maj 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		5.463.994	4.915.311
Forslag til udbytte		105.800	103.400
Egenkapital i alt		5.769.794	5.218.711
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.162	11.000
Skyldig selskabsskat		291.321	165.240
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		107.601	177.912
Periodeafgrænsningsposter		200.400	204.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		616.484	559.052
Gældsforpligtelser i alt		616.484	559.052
Passiver i alt		6.386.278	5.777.763