

# **DONSROD AF 31.10.96 ApS**

Dons Landevej 97  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. juni 2016 - 31. maj 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/10/2017**

**Jens Kristian Uth**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	DONSROD AF 31.10.96 ApS Dons Landevej 97 6000 Kolding
	CVR-nr: 15681276
	Regnskabsår: 01/06/2016 - 31/05/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank Jernbanegade 14 6000 Kolding

# Ledelsesberetning

**Hovedaktiviteter Udlejning af fast ejendom samt finansiell virksomhed**

....

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet har haft en positiv udvikling i det afsluttede regnskab**

.....

**Begivenheder efter regnskabsafslutning Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold

til foregående år

....

## Resultatopgørelse - Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter

samt andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration lokaler, tab på debitorer og leasingomkostninger

Askrivninger sker systematisk over forventet brugstid som er 5-7 år

Finansielle poster - indregnes renteindtægter og renteudgifter,

kursregulering af værdipapirer

Skatter - årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen

## Balance

Anlægsaktiver måles til kostpris med fredrag af akkumulerede afskrivninger

Finansielle anlægsaktiver - er i balancen værdiansat til dagsværdi

Tilgodehavender måles til kostpris - hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi der forventes ikke tab på tilgodehavende

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte udgifter, vedrørende det følgende regnskabsår

Egenkapital - forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen  
Aktuelle skatter er indregnet i Balancen

....

# Resultatopgørelse 1. jun 2016 - 31. maj 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>203.166</b>	<b>195.709</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-10.000	-10.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>193.166</b>	<b>185.709</b>
Andre finansielle indtægter .....		647.215	89.164
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-5.270
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>840.381</b>	<b>269.603</b>
Skat af årets resultat .....		-185.240	-62.951
<b>Årets resultat .....</b>		<b>655.141</b>	<b>206.652</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		103.400	101.200
Overført resultat .....		551.741	105.452
<b>I alt .....</b>		<b>655.141</b>	<b>206.652</b>

# Balance 31. maj 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		30.000	40.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>30.000</b>	<b>40.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		4.864.237	4.187.920
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.864.237</b>	<b>4.187.920</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.894.237</b>	<b>4.227.920</b>
Andre tilgodehavender .....		21.567	27.643
Periodeafgrænsningsposter .....		187.017	187.017
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>208.584</b>	<b>214.660</b>
Likvide beholdninger .....		674.942	758.508
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>883.526</b>	<b>973.168</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.777.763</b>	<b>5.201.088</b>

# Balance 31. maj 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		4.915.311	4.363.570
Forslag til udbytte .....		103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.218.711</b>	<b>4.664.770</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		11.000	11.000
Skyldig selskabsskat .....		165.240	46.951
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		177.912	273.467
Periodeafgrænsningsposter .....		204.900	204.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>559.052</b>	<b>536.318</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>559.052</b>	<b>536.318</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.777.763</b>	<b>5.201.088</b>