

High Street, Kent, Komplementarselskab ApS

c/o Advokat Michael Jordan, "Stenohus", Vesterbrogade 33, 1620 København V

CVR-nr. 15 66 03 09

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2018.

Michael Jordan
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for High Street, Kent, Komplementarselskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 3. maj 2018

Direktion

Michael Jordan

Morten Eldrup-Jørgensen

Svend Ove Clausen

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejerne i High Street, Kent, Komplementarselskab ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for High Street, Kent, Komplementarselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Roskilde, den 3. maj 2018

MunkStrunge Statsautoriserede Revisorer I/S

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 32810

Selskabsoplysninger

Selskabet	High Street, Kent, Komplementarselskab ApS c/o Advokat Michael Jordan, "Stenohus" Vesterbrogade 33 1620 København V
	Telefon: 33255400 Telefax: 33255401
	CVR-nr.: 15 66 03 09 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Michael Jordan Morten Eldrup-Jørgensen Svend Ove Clausen
Revisor	MunkStrunge Statsautoriserede Revisorer I/S, Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Algade 50, 2. tv. 4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har - i lighed med tidligere år - været komplementar og administrator for K/S High Street, Kent.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsårets aktivitetsomfang og -niveau har været uændret i forhold til 2016.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For 2018 forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nettoomsætning	52.500	52.500
Andre eksterne omkostninger	<u>-12.500</u>	<u>-11.250</u>
Bruttoresultat	40.000	41.250
1 Personaleomkostninger	<u>-44.770</u>	<u>-41.228</u>
Driftsresultat	-4.770	22
Andre finansielle indtægter	7.774	7.516
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-71</u>	<u>-28</u>
Resultat før skat	2.933	7.510
Skat af årets resultat	<u>-638</u>	<u>-1.650</u>
Ordinært resultat efter skat	2.295	5.860
Årets resultat	2.295	5.860
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	<u>2.295</u>	<u>5.860</u>
Disponeret i alt	2.295	5.860

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2017	2016
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	227.590	204.187
Tilgodehavender i alt	227.590	204.187
Likvide beholdninger	5.161	5.176
Omsætningsaktiver i alt	232.751	209.363
Aktiver i alt	232.751	209.363

Balance 31. december

Passiver		
Note	2017	2016
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	25.236	22.941
Egenkapital i alt	150.236	147.941
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Selskabsskat	638	1.650
Anden gæld	66.877	44.772
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	82.515	61.422
Gældsforpligtelser i alt	82.515	61.422
Passiver i alt	232.751	209.363

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	43.000	43.000
Personalemkostninger i øvrigt	<u>1.770</u>	<u>-1.772</u>
	<u>44.770</u>	<u>41.228</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>71</u>	<u>28</u>
	<u>71</u>	<u>28</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2017	22.941	17.081
Årets overførte overskud eller underskud	<u>2.295</u>	<u>5.860</u>
	<u>25.236</u>	<u>22.941</u>
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet hæfter som komplementar i K/S High Street, Kent.		

De samlede aktiver i dette selskab udgør kr. 39,7 mio. og den samlede gældsforpligtelse udgør kr. 9,3 mio.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for High Street, Kent, Komplementarselskab ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.