

# **STB INVEST III ApS**

Torvet 6  
6600 Vejen

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/03/2019**

**John Robert Ravn**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            STB INVEST III ApS  
                                  Torvet 6  
                                  6600 Vejen

CVR-nr:                    15636394  
Regnskabsår:            01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for STB Invest III ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 19/03/2019

**Direktion**

John Robert Ravn

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hidtidige aktivitet med investering i værdipapirer og kapitalandele i andre selskaber er med virkning fra 1/1 2011 ændret til at deltage i Trælasten Gødding Mølle P/S som komplementar og som ejer af en kapitalandel på 75%.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 32 t.kr., hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabet forventer et negativt resultat i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabsprincipper som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af øvrige finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter revision og bankgebyrer.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og den herunder liggende koncern. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af uafskrevet henholdsvis positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag eller tillæg af afskrivning på henholdsvis goodwill og negativ goodwill.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....			0
Ejendomsomkostninger .....		-22.230	-24.624
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		192	7.334
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-22.038</b>	<b>-17.290</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-19.505	-38.260
Andre finansielle omkostninger .....		-1	-62
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-41.544</b>	<b>-55.612</b>
Skat af årets resultat .....	1	9.140	12.221
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-32.404</b>	<b>-43.391</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-32.404	-43.391
<b>I alt .....</b>		<b>-32.404</b>	<b>-43.391</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.121.670	1.121.670
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.121.670</b>	<b>1.121.670</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.121.670</b>	<b>1.121.670</b>
Udskudte skatteaktiver .....		60.341	60.341
Tilgodehavende skat .....		9.140	12.221
Andre tilgodehavender .....		12	10
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>69.493</b>	<b>72.572</b>
Likvide beholdninger .....		58	91
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>69.551</b>	<b>72.663</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.191.221</b>	<b>1.194.333</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		-1.962	30.442
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>198.038</b>	<b>230.442</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	17.187
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>17.187</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		993.183	946.704
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>993.183</b>	<b>946.704</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>993.183</b>	<b>94.670</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.191.221</b>	<b>1.194.333</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	200.000	30.442	230.442
Årets resultat .....	0	-32.404	-32.404
Egenkapital, ultimo .....	200.000	-1.962	198.038

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Skat af årets resultat	-9.140	-12.221
	<u>-9.140</u>	<u>-12.221</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris 01.01.2015	<u>1.121.670</u>
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris 31.12.2018</b>	<u><b>1.121.670</b></u>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris 01.01.2018	1.530.623
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris 31.12.2018</b>	<b>1.530.623</b>
Værdiregulering 01.01.2018	-1.530.623
Andel i årets resultat	0
<b>Værdiregulering 31.12.2018</b>	<b>-1.530.623</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2018</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2017</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter en 75% ejerandel i Trælasten Gødning Mølle P/S.

Ovenstående indre værdi omfatter 100% og er afsat som hensættelse.

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

STB Invest III ApS er som komplementar i Trælasten Gødning Mølle P/S fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle selskabets forpligtelser.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Nordic Center A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## 5. Oplysning om ejerskab

### Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Nordic Center A/S, Vejen

## 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2018</b>
	0