

HANOMAN ApS

A R Friis Vej 2
3100 Hornbæk

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/02/2019

Peter Døssing
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HANOMAN ApS
A R Friis Vej 2
3100 Hornbæk

CVR-nr: 15575697
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018 for Hanoman ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovirksomheder. Jeg anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 16/02/2019

Direktion

Jørgen Haagen Nielsen

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		683.314	479.958
Resultat af ordinær primær drift		683.314	479.958
Andre finansielle indtægter		28.221	0
Øvrige finansielle omkostninger		-76.880	-125.844
Ordinært resultat før skat		634.655	354.114
Skat af årets resultat		-134.527	-83.926
Årets resultat		500.128	270.188
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		140.000	140.000
Overført resultat		360.128	130.188
I alt		500.128	270.188

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		10.720.000	10.610.000
Materielle anlægsaktiver i alt		10.720.000	10.610.000
Anlægsaktiver i alt		10.720.000	10.610.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.816	85.978
Tilgodehavende skat		0	13.642
Tilgodehavender i alt		15.816	99.620
Likvide beholdninger		7.277	34.520
Omsætningsaktiver i alt		23.093	134.140
Aktiver i alt		10.743.093	10.744.140

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		2.515.254	2.436.254
Overført resultat		1.710.525	1.350.397
Forslag til udbytte		140.000	140.000
Egenkapital i alt		4.490.779	4.051.651
Hensættelse til udskudt skat		770.500	739.500
Hensatte forpligtelser i alt		770.500	739.500
Gæld til realkreditinstitutter		3.550.962	3.837.816
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.550.962	3.837.816
Gæld til realkreditinstitutter		80.000	145.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	84.589
Skyldig selskabsskat		7.886	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		305.633	290.899
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.537.333	1.594.685
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.930.852	2.115.173
Gældsforpligtelser i alt		5.481.814	5.952.989
Passiver i alt		10.743.093	10.744.140

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er erhvervsudlejning, boligudlejning, investering, og finansiering.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke kautioneret.

Selskabet har ingen garantiforpligtelser.

Ud over prioritetsgældsforpligtelsen, har selskabet udstedt kr. 300.000 i ejerpantebrev i en af selskabets ejendomme til sikkerhed for bankmellemværende.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis