

HMLB ApS

Poul Møllers Vej 16
5230 Odense M

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/08/2017

Hilde Merlin
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HMLB ApS

Poul Møllers Vej 16

5230 Odense M

Telefonnummer: 66134418

e-mailadresse: hilde.merlin@gmail.com

CVR-nr: 15557176

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse

Spar Nord Bank A/S

Fælledvej 3

5000 Odense C

DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har udviklet sig som forventet.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre driftsindtægter	1	164.929	175.547
Eksterne omkostninger	2	-3.198	-3.198
Ejendomsomkostninger	3	-133.785	-145.284
Administrationsomkostninger	4	-9.609	-13.501
Bruttoresultat		18.337	13.564
Resultat af ordinær primær drift		18.337	13.564
Øvrige finansielle omkostninger		0	-4.191
Ordinært resultat før skat		18.337	9.373
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		18.337	9.373
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		18.337	9.373
I alt		18.337	9.373

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.083.070	1.083.070
Materielle anlægsaktiver i alt		1.083.070	1.083.070
Anlægsaktiver i alt		1.083.070	1.083.070
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			0
Likvide beholdninger	5	32.336	10.553
Omsætningsaktiver i alt		32.336	10.553
Aktiver i alt		1.115.406	1.093.623

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-452.614	-470.951
Egenkapital i alt		-327.614	-345.951
Gæld til realkreditinstitutter		506.709	559.916
Langfristede gældsforpligtelser i alt		506.709	559.916
Gæld til banker		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	6	936.311	879.658
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		936.311	879.658
Gældsforpligtelser i alt		1.443.020	1.439.574
Passiver i alt		1.115.406	1.093.623

Noter

1. Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter:

Note 1 lejeindtægter

Lejeindtægter stueetagen	71.250
Lejeindtægter kælderen	93.679
Samlede lejeindtægter.....	164.929

Udgifter fremgår af note 3

2. Eksterne omkostninger

Note 2. Eksterne omkostninger

Nyanskaffet computer3.198



3. Ejendomsomkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Lejeindtægter fra note 1 164.929 +

NOTE 3

Ejendommens drift:

ejendomsskatter	6.866	
fællesomkostninger	78.650	
forbrugsudgifter	33.708	
leje 2 P-pladser	2.880	
Omkostninger udlejning	528	
Ejendomsomkostninger ialt	122.632	
Prioritetsrenter	11.153	
Ejendomsudgifter ialt		133.785 -
Ejendommens drift ialt	31.144 +	

4. Administrationsomkostninger

Note 4 Administrationsomkostninger

- Telefon og internet 6.582
- Kontorartikler 1.079
- Porto og gebyrer 800
- EDB support/software..... 1.148
- **administration ialt** **9.609**

5. Likvide beholdninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 7 Likvide beholdninger

Indestående i Spar Nord Bank pr. 30.06.2017 kr. 32.336

6. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 8 Anden gæld

Deposita	21.300
Kreditorer	31.945
Mellemregning anpartshaver	880.360
Skyldig moms pr. 30.06.2016	2.706
Anden gæld ialt	936.311

Specifikation afgiftstilsvar:

Udgående afgift året	45.007
Indgående afgift året	37.658
Årets afgiftstilsvar ialt	8.349
Afgiftstilsvar primo	1.187
Årets afgiftstilsvar	8.349
Afregnet afgiftstilsvar året	6.830-
Skyldig afgiftstilsvar ultimo	2.706