

# Rørbæk VVS, gas og oliefyrsservice ApS

Ormhøjen 8  
Døstrup  
9500 Hobro

CVR-nr. 15 53 83 09

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. maj 2016

---

Henrik Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Rørbæk VVS, gas og oliefyrsservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 23. maj 2016

### Direktion

Henrik Nielsen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejeren i Rørbæk VVS, gas og oliefyrsservice ApS*

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rørbæk VVS, gas og oliefyrsservice ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 23. maj 2016

Revicor  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 13 92 92 97

Jørgen E. Paulsen  
Registeret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Rørbæk VVS, gas og oliefyrsservice ApS Ormhøjen 8 Døstrup 9500 Hobro  Telefon: 98557223  CVR-nr.: 15 53 83 09 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Mariagerfjord
<b>Direktion</b>	Henrik Nielsen, direktør
<b>Revisor</b>	Revicor Registreret revisionsanpartsselskab Hobrovej 317 9200 Aalborg SV

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom samt drive smede- og maskinværksted med VVS-arbejde og oliefyrsservice og lignende virksomhed, der af direktionen skønnes forenelig med selskabets fornævnte formål

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 273.082, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 105.304.

Årets resultat anses for utilfredsstillende. Årsregnskabet er aflagt under forudsætning for fortsat drift. Forholdet er beskrevet i note 1, hvortil der henvises.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rørbæk VVS, gas og oliefyrsservice ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil flyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder..

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-20 %
Indretning af lejede lokaler	12 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med til-læg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes un-der hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kospris. Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte lønninger.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.111.905</b>	<b>1.528.836</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-1.085.306</u>	<u>-1.076.579</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>26.599</b>	<b>452.257</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-56.356</u>	<u>-56.373</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-29.757</b>	<b>395.884</b>
Finansielle indtægter		0	50
Finansielle omkostninger	3	<u>-243.325</u>	<u>-251.186</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-273.082</b>	<b>144.748</b>
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>	<u>-39.000</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-273.082</u></b>	<b><u>105.748</u></b>
Overført overskud		<u>-273.082</u>	<u>105.748</u>
		<b><u>-273.082</u></b>	<b><u>105.748</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		182.417	219.320
Indretning af lejede lokaler		97.271	116.724
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b><u>279.688</u></b>	<b><u>336.044</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>279.688</u></b>	<b><u>336.044</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		800.500	849.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>800.500</u></b>	<b><u>849.000</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		514.730	408.754
Igangværende arbejder for fremmed regning		909.520	1.003.500
Udskudt skatteaktiv		114.000	114.000
Periodeafgrænsningsposter		0	2.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.538.250</u></b>	<b><u>1.528.754</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>230</u></b>	<b><u>230</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.338.980</u></b>	<b><u>2.377.984</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>2.618.668</u></b>	<b><u>2.714.028</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-230.304</u>	<u>42.778</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>-105.304</u></b>	<b><u>167.778</u></b>
Banker		<u>847.543</u>	<u>1.050.752</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b><u>847.543</u></b>	<b><u>1.050.752</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	195.000	185.000
Kreditinstitutter		799.787	626.879
Leverandører af varer og tjenesteydelser		165.173	55.751
Anden gæld		<u>716.469</u>	<u>627.868</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.876.429</u></b>	<b><u>1.495.498</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.723.972</u></b>	<b><u>2.546.250</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.618.668</u></b>	<b><u>2.714.028</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Den fortsatte drift afhænger af, at selskabets nuværende kreditfaciliteter opretholdes, samt at virksomheden opnår fremtidig positiv indtjening. Det er ledelsens vurdering, at selskabets kreditfaciliteter opretholdes og selskabet i kommende regnskabsår opnår positiv indtjening.

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	998.810	972.827
Pensioner	94.237	93.947
Andre omkostninger til social sikring	-15.848	4.332
Andre personaleomkostninger	8.107	5.473
	<u><b>1.085.306</b></u>	<u><b>1.076.579</b></u>

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	243.325	251.186
	<u><b>243.325</b></u>	<u><b>251.186</b></u>

### 4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	39.000
	<u><b>0</b></u>	<u><b>39.000</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2015	1.152.635	535.958
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2015	<u>1.152.635</u>	<u>535.958</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	933.315	419.232
Årets afskrivninger	36.903	19.455
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>970.218</u>	<u>438.687</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>182.417</u></b>	<b><u>97.271</u></b>



## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	42.778	167.778
Årets resultat	0	-273.082	-273.082
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>-230.304</b>	<b>-105.304</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	1.235.752	1.042.543	195.000	0
	<b>1.235.752</b>	<b>1.042.543</b>	<b>195.000</b>	<b>0</b>

### 8 Eventualposter mv.

Ingen.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i udvalgte driftsmidler på kr. 300.000. Den bogførte værdi de udvalgte aktiver udgør pr. 31/12 2015 t kr. 58.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af varelagre, driftsinventar og driftsmateriel og tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2015 t. kr. 1.537.