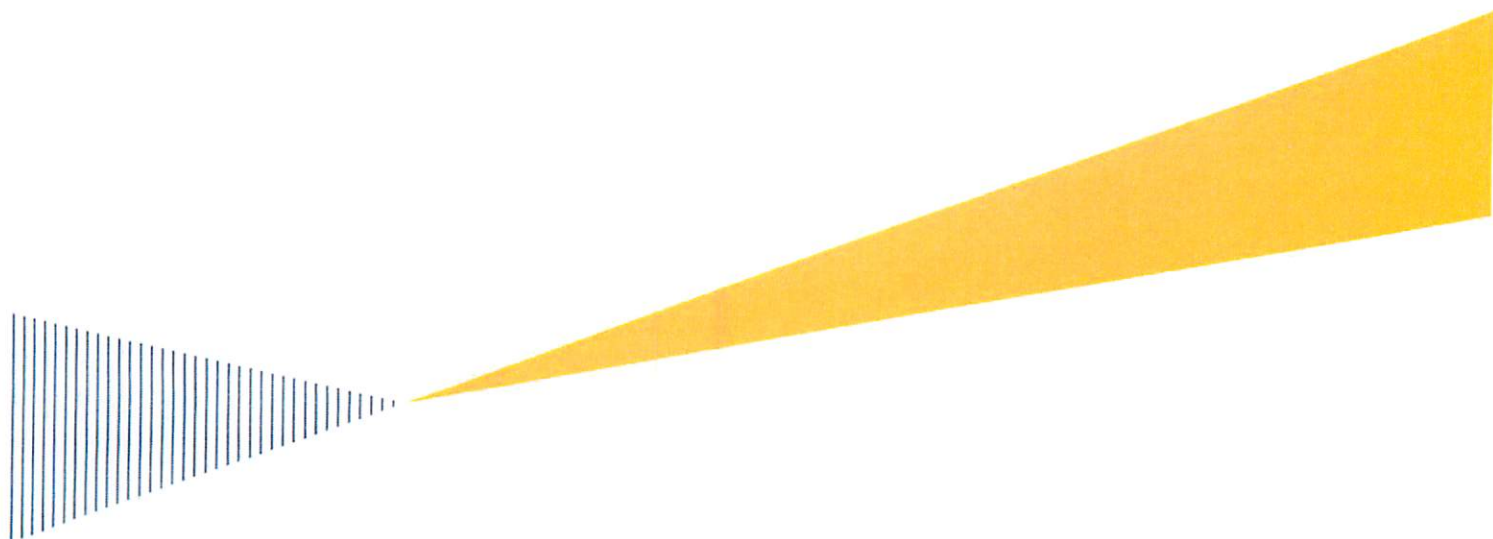


Furnitex ApS

Strandparken 5, st. th., 8000 Aarhus C

CVR-nr. 15 53 62 17



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. maj 2016

Som dirigent:

.....
Lars Engell Friis



Building a better
working world

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Furnitex ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26. maj 2016
Direktion:



Lars Engell Friis

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Furnitex ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Furnitex ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 26. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Klaus Skovsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Furnitex ApS
Adresse, postnr., by	Strandparken 5, st. th., 8000 Aarhus C
CVR-nr.	15 53 62 17
Stiftet	17. januar 1964
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Lars Engell Friis
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i værdipapirer, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 31.508.348 kr. mod 38.858.542 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 194.441.079 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttotab		
2	Personaleomkostninger	-1.768.087	-1.254.982
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-598.505	-590.411
		-3.413	-6.820
	Resultat af primær drift	-2.370.005	-1.852.213
3	Finansielle indtægter	43.174.198	45.451.303
4	Finansielle omkostninger	-6.437.997	-2.060.333
	Resultat før skat	34.366.196	41.538.757
5	Skat af årets resultat	-2.857.848	-2.680.215
	Årets resultat	<u>31.508.348</u>	<u>38.858.542</u>
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	31.508.348	38.858.542
		<u>31.508.348</u>	<u>38.858.542</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	3.413
		<u>0</u>	<u>3.413</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.587.010	10.300.366
		<u>10.587.010</u>	<u>10.300.366</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.587.010</u>	<u>10.303.779</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	1.350	0
	Andre tilgodehavender	169.127	208.910
		<u>170.477</u>	<u>208.910</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	135.896.831	140.769.958
		<u>135.896.831</u>	<u>140.769.958</u>
	Likvide beholdninger	50.429.213	14.742.220
	Omsætningsaktiver i alt	<u>186.496.521</u>	<u>155.721.088</u>
	AKTIVER I ALT	<u>197.083.531</u>	<u>166.024.867</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	2.000.000	2.000.000
	Overført resultat	192.441.079	160.932.731
	Egenkapital i alt	<u>194.441.079</u>	<u>162.932.731</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig selskabsskat	1.391.274	2.276.622
	Anden gæld	1.251.178	815.514
		<u>2.642.452</u>	<u>3.092.136</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.642.452</u>	<u>3.092.136</u>
	PASSIVER I ALT	<u>197.083.531</u>	<u>166.024.867</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	2.000.000	160.932.731	162.932.731
Årets resultat	0	31.508.348	31.508.348
Egenkapital 31. december 2015	<u>2.000.000</u>	<u>192.441.079</u>	<u>194.441.079</u>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen inden for de seneste 5 regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Furnitex ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
---	------

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs. Unoterede aktier måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer af egne kapitalandele indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

kr.	2015	2014
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	536.315	539.052
Pensioner	31.836	31.340
Andre omkostninger til social sikring	541	1.074
Andre personaleomkostninger	29.813	18.945
	<u>598.505</u>	<u>590.411</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver	535.464	380.247
Andre finansielle indtægter	42.638.734	45.071.056
	<u>43.174.198</u>	<u>45.451.303</u>
4 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	248.820	0
Andre finansielle omkostninger	6.189.177	2.060.333
	<u>6.437.997</u>	<u>2.060.333</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2015	2014
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.859.198	2.681.011
Årets regulering af udskudt skat	-1.350	-1.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	204
	<u>2.857.848</u>	<u>2.680.215</u>
 6 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015		<u>20.463</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>20.463</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		17.050
Årets afskrivninger		3.413
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		<u>20.463</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>0</u>
Afskrives over		<u>3 år</u>
 7 Finansielle anlægsaktiver		
kr.		Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2015		<u>9.465.366</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>9.465.366</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015		835.000
Årets opskrivninger		286.644
Værdireguleringer 31. december 2015		<u>1.121.644</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>10.587.010</u>
 8 Egne kapitalandele		

Selskabet Furnitex ApS ejer nominelt 5.400 stk. a 100 kr., svarende til en ejerandel på 27 % af selskabets anpartskapital som pr. 31. december 2015 udgør nom. 20.000 stk. a 100 kr.

Købesummen for erhvervelsen af egne kapitalandele udgjorde 38.230.023 kr. i 2010.

Selskabet har erhvervet egne kapitalandele i forbindelse med opgørelsen af dødsboet efter selskabets tidligere hovedanpartshaver.