

# ApS KBUS 38 nr. 1942

Peder Skrams Gade 3, 3, 1054 København

CVR-nr. 15 51 26 87

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2023

Dirigent:

.....  
Michael Lunau

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for ApS KBUS 38 nr. 1942 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. juni 2023  
Direktion:

.....  
Michael Lunau

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i ApS KBUS 38 nr. 1942

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS KBUS 38 nr. 1942 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. juni 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Mogens Andreasen  
statsaut. revisor  
mne28603

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	ApS KBUS 38 nr. 1942
Adresse, postnr., by	Peder Skrams Gade 3, 3, 1054 København
CVR-nr.	15 51 26 87
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Michael Lunau
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Nordea Bank, Danmark

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet er at drive handel og industri.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 5.874 kr. mod et overskud på 44.709 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 538.322 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	<b>Bruttofortjeneste</b>	5.002	44.724
	Finansielle indtægter	1.000	0
	Finansielle omkostninger	-128	-15
	<b>Resultat før skat</b>	5.874	44.709
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	5.874	44.709
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	5.874	44.709
		5.874	44.709

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	1.343.566	1.343.566
		<u>1.343.566</u>	<u>1.343.566</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.343.566</u>	<u>1.343.566</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Likvide beholdninger	369.625	0
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>369.625</u>	<u>0</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>1.713.191</u>	<u>1.343.566</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
4	Anpartskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	338.322	332.448
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>538.322</u>	<u>532.448</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	0	284
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.000	17.500
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.155.606	788.571
	Anden gæld	1.263	4.763
		<u>1.174.869</u>	<u>811.118</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.174.869</u>	<u>811.118</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>1.713.191</u>	<u>1.343.566</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 6 Eventualaktiver
- 7 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	200.000	287.739	487.739
Overført via resultatdisponering	0	44.709	44.709
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>200.000</b>	<b>332.448</b>	<b>532.448</b>
Overført via resultatdisponering	0	5.874	5.874
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>200.000</b>	<b>338.322</b>	<b>538.322</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS KBUS 38 nr. 1942 for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra konsulentytelser i nettoomsætning på tidspunktet, hvor ydelserne leveres.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Bygningerne er nedskrevet til den vurderede restværdi og der er således ikke foretaget afskrivninger i 2022.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2022	<u>2.661.140</u>	
Kostpris 31. december 2022	<u>2.661.140</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	<u>1.317.574</u>	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>1.317.574</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>1.343.566</b></u>	
Afskrives over	<u>50 år</u>	

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>4 Anpartskapital</b>		
Anpartskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 200.000 stk. a nom. 1,00 kr.	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 200.000 kr. de seneste 5 år.

#### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden har i forbindelse med likvidation af Medicolink ApS (datterselskab) afgivet betalings-erklæring efter selskabslovens § 216, hvorfor ApS KBUS 38 nr. 1942 hæfter for alle forpligtelser i datterselskabet.

#### 6 Eventualaktiver

Virksomheden har skattemæssige underskud til fremførsel på 2.180.774 kr. Den nominelle værdi heraf udgør 22 %, i alt 479.770 kr. Der er ikke indregnet udskudt skatteaktiv som følge af usikkerheden om anvendelse af de skattemæssige underskud.

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Torben Lunau

### Direktion

På vegne af: ApS KBUS 38 nr 1942

Serienummer: f2490f79-89af-4051-b720-d5e73f3a0fd7

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-06-27 04:58:16 UTC



## Michael Torben Lunau

### Dirigent

På vegne af: ApS KBUS 38 nr 1942

Serienummer: f2490f79-89af-4051-b720-d5e73f3a0fd7

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-06-27 04:58:16 UTC



## Mogens Andreasen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:47025179

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-06-27 05:39:56 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>