
Studentarhusfonden

Frederik Nielsens Vej 4, 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 15 40 89 95

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på fondens besty-
relsesmøde den 11/5 2016

Erik Meiniche Schmidt
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Generelle oplysninger om fonden

Generelle oplysninger om fonden 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Noter til årsregnskabet 10

Regnskabspraksis 12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Studenterhusfonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aarhus, den 11. maj 2016

Direktion

Kristina Kristensen
direktør

Bestyrelse

Erik Meineche Schmidt
formand

Jytte Ringved

Jeppe Pedersen Kaas

Anja Nyekjær Nielsen

Annemette Østergaard
Hammer

Lene Baad-Hansen

Matthias Wagner

Kirsten Jensen

Peder Østergaard

Lene Schnell

Charlotte Søgaard Stark

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Studenterhusfonden og fondsmyndigheden

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Studenterhusfonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 11. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Lindholm Jacobsen
statsautoriseret revisor

Lars Greve Jensen
statsautoriseret revisor

Generelle oplysninger om fonden

Fonden

Studerterhusfonden
Frederik Nielsens Vej 4
8000 Aarhus C

Telefon: 87153910
Telefax: 86182255
E-mail: shf@shf-au.dk

CVR-nr.: 15 40 89 95
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Aarhus

Bestyrelse

Erik Meineche Schmidt, formand
Jytte Ringtved
Jeppe Pedersen Kaas
Anja Nyekjær Nielsen
Annemette Østergaard Hammer
Lene Baad-Hansen
Matthias Wagner
Kirsten Jensen
Peder Østergaard
Lene Schnell
Charlotte Søgaard Stark

Direktion

Kristina Kristensen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Fondens formål

Fondens hovedaktivitet er at drive kantine, og restaurationsvirksomhed, Gæstehus og konferencecenter og hermed beslægtet og sammenhængende virksomhed.

Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 218.849, og fondens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 597.339.

Redegørelse for god fondsledelse

Bortset fra anbefaling nr. 2.3.4., nr. 2.5.2. og nr. 3.1.2., følger fonden alle øvrige anbefalingerne om god fondsledelse.

Anbefaling nr. 2.3.4:

Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen gives en række oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer. Fonden har i den forbindelse valgt ikke at oplyse om alle de anbefalede oplysninger om bestyrelsesmedlemmerne. Dette skyldes dels, at oplysningerne ikke vurderes relevante i relation til fonden, og dels, at centrale oplysninger er offentligt tilgængelige via hjemmesiden www.cvr.dk, hvortil der henvises.

Samtlige bestyrelsesmedlemmer i Studenterhusfonden, bortset fra de medarbejdervalgte, må anses for at være uafhængige, idet de alle (10) udpeges af rektor for Aarhus Universitet på følgende måde (rektor er formand for M.C.Holst's Legat): formanden udpeges af rektor, to medlemmer udpeges af bestyrelsen for M.C.Holst's Legat til Fordel for Aarhus Universitet, fire medlemmer udpeges af rektor for Aarhus Universitet, tre medlemmer udpeges af rektor for Aarhus Universitet efter indstilling fra studerende i Aarhus Universitets bestyrelse. Bestyrelsens medlemmer kan maksimalt udpeges for en periode på to år før genudpegning skal finde sted.

Anbefaling nr. 2.5.2:

Fonden har valgt ikke at efterleve anbefalingen, da en aldersgrænse af bestyrelsen anses for at være diskrimination p.g.a. alder, en regel som ikke længere er gældende for universitetets ansatte.

Anbefaling nr. 3.1.2:

Fonden har valgt ikke at efterleve anbefalingen, da den ikke mener det tjener et formål at oplyse enkeltpersoners vederlag. Fondens ledelse har årligt honorarmæssige drøftelser, og vurderer hverken at enkeltvise eller samlede honorarer til direktionen overstiger hvad der anses for rimeligt. Bestyrelsen aflønnes ikke af fonden for deres bestyrelsesarbejde.

Ledelsesberetning

Redegørelse for uddelingspolitik

Fonden kan i overensstemmelse med vedtægterne foretage uddelinger til formål, der tjener til at opretholde og forbedre Studenternes Hus.

Fonden har i indeværende år ikke foretaget uddelinger og har ikke afsat en uddelingsramme for det kommende år, som følge af at der ikke forventes at ske uddelinger i 2016.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Fonden forventer for det kommende regnskabsår et positivt resultat, der skal anvendes til at konsolidere fondskapitalen og sikre det økonomiske fundament for fremtiden.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Nettoomsætning		24.885.895	27.504.256
Ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer		111.432	888.322
Andre driftsindtægter		2.281.709	3.732.510
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-8.597.945	-11.328.135
Andre eksterne omkostninger		-2.860.153	-2.360.067
Bruttoresultat		15.820.938	18.436.886
Personaleomkostninger	1	-15.171.919	-17.872.347
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-431.785	-556.422
Resultat før finansielle poster		217.234	8.117
Finansielle indtægter		4.258	3.051
Finansielle omkostninger		-2.643	-9.089
Resultat før skat		218.849	2.079
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		218.849	2.079

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		218.849	2.079
		218.849	2.079

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		441.197	837.982
Materielle anlægsaktiver		441.197	837.982
Anlægsaktiver		441.197	837.982
Råvarer og hjælpematerialer		201.923	273.502
Færdigvarer og handelsvarer		175.141	244.994
Varebeholdninger		377.064	518.496
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.817.804	2.385.327
Andre tilgodehavender		330.220	781.018
Periodeafgrænsningsposter		236.354	166.479
Tilgodehavender		2.384.378	3.332.824
Likvide beholdninger		1.028.373	743.403
Omsætningsaktiver		3.789.815	4.594.723
Aktiver		4.231.012	5.432.705

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grundkapital		681.952	681.952
Overført resultat		-84.613	-303.462
Egenkapital	2	597.339	378.490
Modtagne forudbetalinger fra kunder		3.000	3.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		809.124	1.067.525
Anden gæld		2.821.549	3.983.690
Kortfristede gældsforpligtelser		3.633.673	5.054.215
Gældsforpligtelser		3.633.673	5.054.215
Passiver		4.231.012	5.432.705
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	13.161.529	15.471.091
Pensioner	1.293.173	1.490.100
Andre omkostninger til social sikring	367.237	455.759
Andre personaleomkostninger	349.980	455.397
	<u>15.171.919</u>	<u>17.872.347</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>51</u>	<u>63</u>

Med henvisning til årsregnskabsloven §§ 69 og 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

2 Egenkapital

	<u>Grundkapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	681.952	-303.462	378.490
Årets resultat	0	218.849	218.849
Egenkapital 31. december	<u>681.952</u>	<u>-84.613</u>	<u>597.339</u>

Noter til årsregnskabet

3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Fonden har stillet garanti på TDKK 20 overfor Dansk Supermarked.

Til sikkerhed for mellemværende med banken har Danske Bank fordringspant på TDKK 1.000.

4 Nærtstående parter og ejerforhold

Studerterhusfonden har i 2015 solgt varer og ydelser til fondens bestyrelsesformand til en værdi af DKK 28.078. Aftalen om salg af varer og ydelser er indgået på markedsvilkår.

Herudover har ikke i årets løb, bortset fra normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere eller andre nærtstående parter.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Studenterhusfonden for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå fonden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og andre finansielle omkostninger.

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende blandt andet forsikringspræmier mv.

Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital inklusive efterfølgende forhøjelser samt konsolidering af fondsformuen i henhold til vedtægterne.

Den disponible egenkapital består af uddelingsrammen samt overført resultat.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.