

# Leasingelskabet TU12 ApS

Mågevej 5, Dyreborg, 5600 Faaborg

CVR-nr. 15 39 68 81

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2019

Dirigent:



Mie Busch



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Leasingselskabet TU12 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 9. april 2019

Direktion:



Mie Busch

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Leasingselskabet TU12 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Leasingselskabet TU12 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 9. april 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Jens-Chr. Nielsen  
statsaut. revisor  
mne36190

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Leasingselskabet TU12 ApS
Adresse, postnr., by	Mågevej 5, Dyreborg, 5600 Faaborg
CVR-nr.	15 39 68 81
Hjemstedskommune	Faaborg-Midtfyn
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Mie Busch
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 19C, 5600 Faaborg
Bankforbindelse	Jyske Bank

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er formuepleje.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 22.031 kr. mod et underskud på 626 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 250.698 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Ledelsen forventer at kunne at reetablere anpartskapitalen gennem egen indtjening.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Administrationsomkostninger	-10.025	-13.450
	<b>Resultat af primær drift</b>	-10.025	-13.450
	Finansielle indtægter	864	12.824
	Finansielle omkostninger	-12.870	0
	<b>Årets resultat</b>	-22.031	-626
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-22.031	-626
		-22.031	-626

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>AKTIVER</b>		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	1.525	1.335
		<u>1.525</u>	<u>1.335</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	279.608	292.478
		<u>279.608</u>	<u>292.478</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	587	612
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>281.720</u>	<u>294.425</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>281.720</u></u>	<u><u>294.425</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
3	Selskabskapital	650.000	650.000
	Overført resultat	-399.302	-377.271
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>250.698</u>	<u>272.729</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	23.022	13.696
		<u>31.022</u>	<u>21.696</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>31.022</u>	<u>21.696</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>281.720</u></u>	<u><u>294.425</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 5 Sikkerhedsstillelser



**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Egenkapitalopgørelse**

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	650.000	-377.271	272.729
Overført via resultatdisponering	0	-22.031	-22.031
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<u>650.000</u>	<u>-399.302</u>	<u>250.698</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leasingselskabet TU12 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til regnskabsassistance.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balance-dagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelses-principper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien svarende til den nominelle værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har tabt mere end 50% af sin egenkapital. Ledelsen er opmærksom på selskabslovens § 119 og forventer, at selskabskapitalen kan reetableres gennem fremtidige positive resultater.

#### 3 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 650.000 kr. det seneste år.

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Ingen.

#### 5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser.