

Leasingelskabet TU12 ApS

Mågevej 5, Dyreborg, 5600 Faaborg

CVR-nr. 15 39 68 81



Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 17/5-17

Som dirigent:



.....
Mie Busch



Building a better
working world



Indhold

| | |
|---|----------|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Oplysninger om selskabet | 4 |
| Beretning | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Leasingsselskabet TU12 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 17. april 2017

Direktion:



Mie Busch

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Leasingselskabet TU12 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Leasingselskabet TU12 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 17. april 2017
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Jens-Christian Nielsen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|---|
| Navn | Leasingselskabet TU12 ApS |
| Adresse, postnr., by | Mågevej 5, Dyreborg, 5600 Faaborg |
| CVR-nr. | 15 39 68 81 |
| Hjemstedskommune | Faaborg-Midtfyn |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Direktion | Mie Busch |
| Revisor | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 19C, 5600 Faaborg |
| Bankforbindelse | Jyske Bank |



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er formuepleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på 1.236 kr., hvilket resultat ledelsen anser for tilfredsstillende.
Pr. 31. december 2016 udviste virksomhedens balance en aktivmasse på 295.661 kr. og en egenkapital på 273.355 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.
Det er ledelsens forventning, at anpartskapitalen reetableres gennem indtjening.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2016 | 2015 |
|------|--|--------|---------|
| | Administrationsomkostninger | -9.750 | -10.802 |
| | Resultat af primær drift | -9.750 | -10.802 |
| | Finansielle indtægter | 13.126 | 15.858 |
| | Finansielle omkostninger | -2.140 | 0 |
| | Årets resultat | 1.236 | 5.056 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | 1.236 | 5.056 |
| | | 1.236 | 5.056 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2016 | 2015 |
|------|--|----------------|----------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| | Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 289.257 | 294.469 |
| | | <u>289.257</u> | <u>294.469</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>289.257</u> | <u>294.469</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 2.521 | 1.213 |
| | | <u>2.521</u> | <u>1.213</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>3.883</u> | <u>1.372</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>6.404</u> | <u>2.585</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>295.661</u> | <u>297.054</u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| 3 | Selskabskapital | 650.000 | 650.000 |
| | Overført resultat | -376.645 | -377.881 |
| | Egenkapital i alt | <u>273.355</u> | <u>272.119</u> |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.000 | 8.000 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 14.306 | 16.935 |
| | | <u>22.306</u> | <u>24.935</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>22.306</u> | <u>24.935</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>295.661</u> | <u>297.054</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 5 Sikkerhedsstillelser



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr. | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2016 | 650.000 | -377.881 | 272.119 |
| Årets resultat | 0 | 1.236 | 1.236 |
| Egenkapital 31. december 2016 | <u>650.000</u> | <u>-376.645</u> | <u>273.355</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leasingselskabet TU12 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til regnskabsassistance.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balance-dagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelses-principper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien svarende til den nominelle værdi.

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har tabt mere end 50% af sin egenkapital. Ledelsen er opmærksom på selskabslovens § 119 og forventer, at selskabskapitalen kan reetableres gennem fremtidige positive resultater.

3 Selskabskapital

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 650.000 kr. det seneste år.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Ingen.

5 Sikkerhedsstillelser

Ingen.