

# Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg

Godthåbsvej 6 B, 9230 Svenstrup J

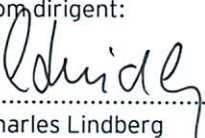
CVR-nr. 15 37 08 07



## Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 8. marts 2017

Som dirigent:

  
.....  
Charles Lindberg



Building a better  
working world

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 8. marts 2017  
Direktion:



Charles Lindberg

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### *Konklusion*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 8. marts 2017  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Evan Christensen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg
Adresse, postnr., by	Godthåbsvej 6 B, 9230 Svenstrup J
CVR-nr.	15 37 08 07
Stiftet	1. august 1991
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	98 38 10 55
Direktion	Charles Lindberg
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, Postboks 710, 9100 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive advokat- og ejendomsmæglervirksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 53.941 kr. mod 291.654 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 1.105.213 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2016	2015
	Bruttofortjeneste	1.601.795	1.883.344
2	Personaleomkostninger	-1.396.554	-1.392.855
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-56.231	-48.393
	Andre driftsomkostninger	0	-19.890
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>149.010</b>	<b>422.206</b>
3	Finansielle indtægter	14.475	18.376
	Finansielle omkostninger	-92.711	-64.135
	<b>Resultat før skat</b>	<b>70.774</b>	<b>376.447</b>
	Skat af årets resultat	-16.833	-84.793
	<b>Årets resultat</b>	<b>53.941</b>	<b>291.654</b>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	400.000	400.000
	Overført resultat	-346.059	-108.346
		<b>53.941</b>	<b>291.654</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	Anlægsaktiver		
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	2.762.272	2.784.385
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	157.727	191.845
		<u>2.919.999</u>	<u>2.976.230</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.919.999</u>	<u>2.976.230</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	158.283	126.691
	Igangværende arbejder for fremmed regning	54.150	433
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	295.991	500.890
	Udskudte skatteaktiver	15.576	11.359
	Periodeafgrænsningsposter	31.016	32.398
		<u>555.016</u>	<u>671.771</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>2.247.883</u>	<u>275.714</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.802.899</u>	<u>947.485</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>5.722.898</u>	<u>3.923.715</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2016	2015
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	505.213	851.272
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	400.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.105.213</u>	<u>1.451.272</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	909.559	975.289
		<u>909.559</u>	<u>975.289</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
6	<b>Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>	65.730	64.402
	Gæld til banker	666.935	366.181
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.196.395	277.367
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.291	34.793
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	263.473	233.245
	Anden gæld	480.302	521.166
		<u>3.708.126</u>	<u>1.497.154</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>4.617.685</u>	<u>2.472.443</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>5.722.898</u></u>	<u><u>3.923.715</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

8 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	200.000	851.272	400.000	1.451.272
Årets resultat	0	-346.059	400.000	53.941
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
<b>Egenkapital</b>				
31. december 2016	200.000	505.213	400.000	1.105.213

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen de foregående 4 regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Der er i forbindelse med implementeringen af de ændrede bestemmelser i årsregnskabsloven sket revurdering af afskrivningshorisonter for materielle anlægsaktiver, der ikke er planlagt afhændet. Dette har ikke medført en væsentlig ændring i selskabets afskrivninger.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsenterations- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af langfristede aktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Småaktiver med en kostpris under 12.900 kr. eller en levetid under 3 år og it-software omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Advokatanpartsselskabet Charles Lindberg er sambeskattet med Lindberg Holding, Svenstrup ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og klientkonti.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

kr.	2016	2015	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	1.192.177	1.203.075	
Pensioner	127.757	125.947	
Andre omkostninger til social sikring	76.620	63.833	
	<u>1.396.554</u>	<u>1.392.855</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>5</u>	<u>5</u>	
<b>3 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14.475	18.376	
	<u>14.475</u>	<u>18.376</u>	
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2016	<u>2.987.909</u>	<u>490.434</u>	<u>3.478.343</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>2.987.909</u>	<u>490.434</u>	<u>3.478.343</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	203.524	298.589	502.113
Årets afskrivninger	22.113	34.118	56.231
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>225.637</u>	<u>332.707</u>	<u>558.344</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>2.762.272</u>	<u>157.727</u>	<u>2.919.999</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>3-10 år</u>	
<b>5 Udskudte skatteaktiver</b>			
Udskudt skatteaktiver udgør 16 t.kr. og vedrører regnskabs- og skattemæssige reguleringer på aktiver og gældsforpligtelser.			

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2016	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	975.289	65.730	909.559	632.817
	975.289	65.730	909.559	632.817

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter sædvanligt professionsansvar som advokatfirma.

Professionsansvaret påhviler tillige advokater, der virker i selskabet.

Der er ikke i balancen afsat beløb til imødegåelse af eventuelle garantiforpligtelser.

Der er indgået lejekontrakter med en årlig forpligtelse på 43 t.kr. frem til 2018. Restforpligtelsen udgør 71 t.kr. pr. 31. december 2016.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Lindberg Holding, Svenstrup ApS. Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Lindberg Holding, Svenstrup ApS for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

#### 8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for klienters indbetalte betroede beløb 2.196 t.kr. er der oprettet klientkonti i pengeinstitut, som i balancen indgår med 2.248 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der afgivet pant i ejendommen, Godthåbsvej 6B, Svenstrup. Ejendommens regnskabsmæssige værdi andrager 2.762 t.kr. pr. 31. december 2016.