



Jonna Christensen
Registreret Revisor

*Magleosegård A/S
Nørremarksvej 7
4572 Nørre Asmindrup*

CVR-nummer: 15358378

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/5 2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Maglemosegård A/S

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

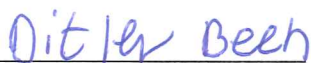
Nørre Asmindrup, den 26/5 2016

Direktion

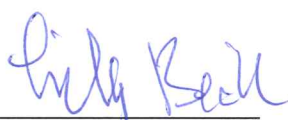


Ole Bech

Bestyrelse



Ditlev Bech



Lilly Marie Bech



Ole Bech

Revision af årsregnskab

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.



Ole Bech
Dirigent

Til kapitalejerne af Maglemosegård A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Maglemosegård A/S, for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Asnæs, den 28/5 2016

Revisionskontoret i Asnæs
Registreret Revisoranpartsselskab


Jonna Christensen
Registreret Revisor
Medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Maglemosegård A/S Nørremarksvej 7 4572 Nørre Asmindrup
	CVR-nr.: 15 35 83 78 Stiftet: 23. august 1991 Hjemsted: Odsherred Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ditlev Bech Lilly Marie Bech Ole Bech
Direktion	Ole Bech
Revisor	Revisionskontoret i Asnæs Registreret Revisoranpartsselskab Enghaven 15 4550 Asnæs
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 30. maj 2016 på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af landbrug.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske udvikling har ikke været tilfredsstillende for regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Aktiviteterne i den forløbne periode af det efterfølgende regnskabsår har været tilfredsstillende, så der forventes et positivt resultat for det kommende år.

GENERELT

Årsregnskabet for Maglemosegård A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, autodrift, tab på debitorer, administrationsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til dagsværdi. Der afskrives ikke på jordlodder og grunde.

Ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE	39.022	17.906
Andre finansielle indtægter	273.271	270.404
Andre finansielle omkostninger.....	-189.891	-156.538
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR EKSTRAORDINÆRE POSTER	122.402	131.772
Ekstraordinære poster	-87.500	-120.000
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	34.902	11.772
1 Skat af årets resultat.....	-36.442	-32.426
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-1.540	-20.654
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-1.540	-20.654
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-1.540	-20.654
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
2 Grunde og bygninger	6.118.000	6.118.000
Materielle anlægsaktiver	6.118.000	6.118.000
ANLÆGSAKTIVER	6.118.000	6.118.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.545.362	5.598.908
Tilgodehavender	5.545.362	5.598.908
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.545.362	5.598.908
AKTIVER	11.663.362	11.716.908

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
Reserve for opskrivninger	3.263.835	3.263.835
Overført resultat.....	1.396.011	1.397.551
3 EGENKAPITAL.....	6.659.846	6.661.386
Hensættelse til udskudt skat	1.478.918	1.478.918
HENSATTE FORPLIGTELSER	1.478.918	1.478.918
Prioritetsgæld.....	884.369	959.386
4 Langfristede gældsforpligtelser	884.369	959.386
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	75.000	75.000
Kreditinstitutter.....	962.191	980.464
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.370.128	1.304.854
5 Selskabsskat.....	36.442	32.426
Anden gæld.....	150.835	181.826
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	45.633	42.648
Kortfristede gældsforpligtelser	2.640.229	2.617.218
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.524.598	3.576.604
PASSIVER	11.663.362	11.716.908

- 6 Eventualposter mv.
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Ejerforhold

NOTER

	2015	2014
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	36.442	32.426
Skat af årets resultat i alt	36.442	32.426

	Grunde og bygninger
2 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	1.896.575
Anskaffelsessum 31. december 2015	1.896.575
Opskrivninger, primo.....	4.351.779
Opskrivninger 31. december 2015.....	4.351.779
Afskrivninger, primo	-130.354
Afskrivninger 31. december 2015	-130.354
Materielle anlægsaktiver i alt	6.118.000

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital	2.000.000	0	2.000.000
Reserve for opskrivninger	3.263.835	0	3.263.835
Overført resultat.....	1.397.551	-1.540	1.396.011
	6.661.386	-1.540	6.659.846

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	1.034.386	959.369	75.000	574.369
	1.034.386	959.369	75.000	574.369

	2015	2014
5 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	32.426	10.088
Skat af årets resultat.....	36.442	32.426
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-32.426	-10.088
Selskabsskat i alt.....	36.442	32.426

6 Eventualposter mv.
Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stiftet pant i virksomhedens grunde for realkreditlån. Pantsætningens samlede omfang er nominal kr. 2.680.000. Endvidere har selskabet stillet sikkerhed overfor tilknyttede virksomheders pengeinstitutter i form af ejerpantebrev kr. 2.000.000 i selskabets jordlodder. De pantsatte aktivers samlede regnskabsmæssige værdi er kr. 6.118.000.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Orla Niensens Eftf. Sorø A/S, Nørremarksvej 7, 4572 Nørre Asmindrup