

WEISS TEKNIK-HOLDING ApS

Koldingvej 448
7100 Vejle

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/10/2017

Niels Weiss Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden WEISS TEKNIK-HOLDING ApS
Koldingvej 448
7100 Vejle

Telefonnummer: 76411118

CVR-nr: 15336072
Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

Revisor GRAUNGAARD & PARTNERE REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
Enghavevej 9
7100 Vejle
DK Danmark
CVR-nr: 25828135
P-enhed: 1008186479

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015/2016 for Weiss Teknik-Holding Aps.

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive handel, håndværk og industri.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 29/09/2017

Direktion

Niels Weiss Sørensen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i WEISS TEKNIK-HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for WEISS TEKNIK-HOLDING ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vejle, 29/09/2017

Preben Graungaard
Registreret revisor
GRAUNGAARD & PARTNERE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 25828135

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætning m.v. er ikke vist i den eksterne årsrapport.

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er for væsentlige beløb periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Skat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Udskudt skat på aktiver og gældsforpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles som 22 % af midlertidige skattemæssige og regnskabsmæssige forskelle.

Selskabet indgår i acontoskatteordningen. Tillæg/godtgørelse vedrørende skattebetalingen indgår i renter og den betalte a'contoskat er modregnet i gældsforpligtelsen.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

De enkelte aktivers brugstider er fastsat som følger:

Grunde og bygninger	20 - 50 år
Driftsmateriel og inventar	5 - 10 år

Mindre aktiver anskaffet for kr. 13.200 eller derunder pr.enhed omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som Nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gæld til realkreditinstitutter:

Gæld til realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gæld til

reakreditsinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt:

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		288.209	273.574
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-57.558	-76.201
Resultat af ordinær primær drift		230.651	197.373
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		448.621	340.343
Andre finansielle indtægter		74.512	73.659
Øvrige finansielle omkostninger		-46.223	-74.795
Ordinært resultat før skat		707.561	536.580
Skat af årets resultat		-66.637	-59.545
Årets resultat		640.924	477.035
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	101.200
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		448.621	209.093
Overført resultat		88.903	166.742
I alt		640.924	477.035

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		2.372.724	2.430.282
Materielle anlægsaktiver i alt		2.372.724	2.430.282
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		788.964	340.343
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	788.964	340.343
Anlægsaktiver i alt		3.161.688	2.770.625
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		690.030	694.920
Tilgodehavende skat		107.225	0
Periodeafgrænsningsposter		13.260	20.516
Tilgodehavender i alt		810.515	715.436
Likvide beholdninger		502.939	456.809
Omsætningsaktiver i alt		1.313.454	1.172.245
Aktiver i alt		4.475.142	3.942.870

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		201.000	201.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		657.714	209.093
Overført resultat		2.304.941	2.216.038
Forslag til udbytte		103.400	101.200
Egenkapital i alt		3.267.055	2.727.331
Hensættelse til udskudt skat		35.818	14.395
Hensatte forpligtelser i alt		35.818	14.395
Gæld til realkreditinstitutter		765.606	848.694
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	765.606	848.694
Gæld til realkreditinstitutter		80.000	75.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		100.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.925	6.770
Skyldig selskabsskat		152.429	45.150
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		26.612	26.006
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		36.697	99.524
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		406.663	352.450
Gældsforpligtelser i alt		1.172.269	1.201.144
Passiver i alt		4.475.142	3.942.870

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Weiss Maskin Teknik ApS, ejerandel 100 %;

Årets resultat udgør t.kr. 448. Egenkapitalen pr. 30/4-2017 er positiv med t.kr. 789.

Innovania ApS, ejerandel 100 %:

Årets resultat udgør t. kr. 16. Egenkapitalen pr. 30/4-2017 er negativ med t.kr. 57.

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Prioritetsgæld forfalden efter 5 år udgør ca. t.kr. 440.

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er handel, udlejning samt at være holdingselskab.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. statusdagen udgør t.kr. 2.373.

Selskabet har afgivet selvskyldningerkaution overfor pengeinstitut for alt mellemværende med datterselskabet Weiss Maskin Teknik ApS, dog begrænset til t.kr. 1.000.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Der har ikke været beskæftigede i dette eller sidste regnskabsår.