

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Tømrermester Jim Jensen A/S

Nyholms Allé 13, 2610 Rødovre

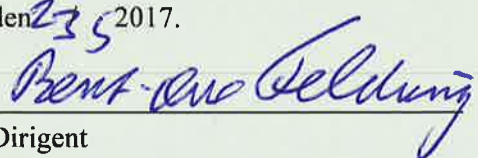
CVR-nr. 15 32 98 74

Årsrapport for 2016

(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 23. 5 2017.


Dirigent
Bent-Ove Feldung

Hjemstedskommune: Rødovre

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive tømrervirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af ændringer i årsregnskabsloven, er der sket ændringer i virksomhedens opstilling af årsregnskabet. Ændringen sker, da årsregnskabsloven kræver dette. "Igangværende arbejder" var tidligere indregnet i en særskilt linje under tilgodehavender. Dette er nu indregnet i "Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser". Ændringen i anvendt regnskabspraksis er indregnet i egenkapitalen primo (ingen nettoeffekt), og sammenligningstallene er tilpasset.

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2016.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Tømrermester Jim Jensen A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Rødovre, den 15. maj 2017

Direktion



Jim Coltermann Jensen

Bestyrelse



Bent-Ove Feldung



Jim Coltermann Jensen



Michael Gelvan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Tømrermester Jim Jensen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrermester Jim Jensen A/S for regnskabsåret 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 15. maj 2017

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87


Kasper Kjærsgaard
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger samt autodrift.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter på gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over 10 år, svarende til den forventede økonomisk levetid.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning af lejede lokaler afskrives over lejeperioden, dog max. 5 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Inventaranskaffelser under kr. 12.900 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til kostpris.

Tilgodehavender

Debitorer og tilgodehavender er målt individuelt og nødvendige hensættelser til tab er foretaget.

Igangværende arbejder er målt til kostpris for afholdte ydelser, modregnet modtagne acontorater, og indregnes i regnskabet under tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser. Forudbetalinger på de igangværende arbejder indregnes under kortfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	31/12 2015
	AKTIVER	kr.	kr.
	Goodwill	<u>0</u>	<u>0</u>
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Indretning af lejede lokaler	55.933	83.901
	Driftsmidler og inventar	<u>1.139.793</u>	<u>1.388.504</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.195.726</u>	<u>1.472.405</u>
	Deposita	<u>36.300</u>	<u>36.300</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>36.300</u>	<u>36.300</u>
4	Anlægsaktiver i alt	<u>1.232.026</u>	<u>1.508.705</u>
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	6.465.710	5.204.479
	Andre tilgodehavender	19.816	15.194
4	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Tilgodehavende tilknyttet virksomhed	<u>2.497.899</u>	<u>695.662</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>8.983.425</u>	<u>5.915.335</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>1.079.717</u>	<u>1.383.104</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.063.142</u>	<u>7.298.439</u>
	Aktiver i alt	<u>11.295.168</u>	<u>8.807.144</u>

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	31/12 2015
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført til næste år	3.356.585	3.318.801
	Afsat udbytte	<u>1.200.000</u>	<u>1.000.000</u>
5	Egenkapital i alt	<u>5.056.585</u>	<u>4.818.801</u>
3	Udskudt skat	<u>9.807</u>	<u>24.981</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>9.807</u>	<u>24.981</u>
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	364.294	294.000
	Kreditorer	2.397.523	1.185.687
	Gæld til tilknyttet selskab	1.522.657	484.504
	Anden gæld	<u>1.944.302</u>	<u>1.999.171</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.228.776</u>	<u>3.963.362</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>6.228.776</u>	<u>3.963.362</u>
	Passiver i alt	<u>11.295.168</u>	<u>8.807.144</u>
6	Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.		
7	Ejerforhold		

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	8.871.334	7.676.620
Pensioner	1.015.692	878.716
Andre omkostninger til social sikring	209.154	300.121
Andre personaleomkostninger	182.751	228.840
	<u>10.278.931</u>	<u>9.084.297</u>
Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede var	<u>28</u>	<u>24</u>
2 Afskrivninger		
Driftsmidler og inventar	434.047	320.190
Indretning, lejede lokaler	27.968	45.569
Resultat, salg af driftsmidler	0	-91.000
	<u>462.015</u>	<u>274.759</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	364.294	294.000
Udskudt skat, regulering	-15.174	44.308
	<u>349.120</u>	<u>338.308</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>9.807</u>	<u>24.981</u>

4	Anlægsaktiver	Finansielle	Immaterielle	Materielle		
		anlægsaktiver	anlægsaktiver	anlægsaktiver		
		Deposita	Goodwill	Indretning, lejede lokaler	Driftsmidler og inventar	
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2016	36.300	160.000	288.697	3.952.799	
	Tilgang	0	0	0	185.336	
	Afgang	0	0	0	0	
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2016	36.300	160.000	288.697	4.138.135	
	Afskrivninger pr. 1/1 2016	0	160.000	204.796	2.564.295	
	Afskrivninger i året	0	0	27.968	434.047	
	Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	0	0	0	
	Afskrivninger pr. 31/12 2016	0	160.000	232.764	2.998.342	
	Bogført værdi pr. 31/12 2016	36.300	0	55.933	1.139.793	
5	Egenkapital	Selskabs-	Overført	Udbytte	I alt	
		kapital	resultat			
		Egenkapital pr. 1/1 2016	500.000	3.318.801	1.000.000	4.818.801
		Udbetalt udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
		Årets resultat	0	37.784	1.200.000	1.237.784
Egenkapital pr. 31/12 2016	500.000	3.356.585	1.200.000	5.056.585		

Selskabets aktiekapital er kr. 500.000, fordelt på aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf.

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i leasingforpligtelser, der udgør kr. 427.167 pr. 31/12 2016.

I forbindelse med udførte og igangværende projekter har selskabets bankforbindelse, på selskabets vegne, stillet bankgarantier for kr. 21.082.

Herudover har selskabet via Tryg Garanti tegnet kautionsforsikringer på i alt kr. 5.561.982, i forbindelse med udførte og igangværende projekter.

Der er afgivet virksomhedspant, stort kr. 1.000.000 overfor Jyske Bank A/S.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

7 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Jim Jensen Holding ApS

Maglebyvej 16

4672 Klippinge