



Revisionscentret Ribe
Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50
6760 Ribe
T 7542 0955
E info@reviribe.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

FSR - danske revisorer

A/S Poul Erik Nielsen, Jedsted Maskinstation
Jedstedvej 41
Jedsted
6771 Gredstedbro

CVR nr. 15 32 88 86

Årsrapport for 1. juli 2017 – 30. juni 2018

Godkendt på generalforsamlingen den 26. november 2018

Som dirigent:

Poul Erik Appel Nielsen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse for 1. juli 2017 – 30. juni 2018	9
Balance pr. 30. juni 2018	10 - 11
Noter	12 - 13

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 – 30. juni 2018 for A/S Poul Erik Nielsen, Jedsted Maskinstation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Jedsted, den 15. november 2018

Direktion:

Poul Erik Appel Nielsen

Bestyrelse:

Poul Erik Appel Nielsen

Casper Appel Nielsen

Niclas Appel Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i A/S Poul Erik Nielsen, Jedsted Maskinstation

Vi har opstillet årsrapporten for A/S Poul Erik Nielsen, Jedsted Maskinstation for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ribe, den 15. november 2018

Revisionscentret Ribe
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 18 93 63 05

Bjarne Barsballe
registreret revisor
mne17319

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er opdræt af heste, udlejning af hestebokse og opstaldning.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, eksterne omkostninger mv.

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0%

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen iht. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver.

Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Husdyrbesætning

Heste måles til vurderede handelsværdier.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		382.445	283.210
Personaleomkostninger	2	<u>-75.796</u>	<u>-40.000</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		306.649	243.210
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-164.711</u>	<u>-168.261</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		141.938	74.949
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		33.743	29.843
Andre finansielle indtægter		70	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-45.373</u>	<u>-60.964</u>
RESULTAT FØR SKAT		130.378	43.828
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>130.378</u></u>	<u><u>43.828</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		<u>130.378</u>	<u>43.828</u>
Disponeret i alt		<u><u>130.378</u></u>	<u><u>43.828</u></u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Grunde og bygninger		4.192.861	4.272.905
Produktionsanlæg og maskiner	3	<u>256.617</u>	<u>331.284</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>4.449.478</u>	<u>4.604.189</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>4.449.478</u></u>	<u><u>4.604.189</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Husdyrbesætning		<u>405.000</u>	<u>385.000</u>
Varebeholdninger i alt		<u>405.000</u>	<u>385.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		161.013	164.888
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		912.087	805.394
Andre tilgodehavender		52.419	44.645
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>1.047</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.125.519</u>	<u>1.015.974</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>1.530.519</u></u>	<u><u>1.400.974</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>5.979.997</u></u>	<u><u>6.005.163</u></u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Aktiekapital		6.000.000	6.000.000
Overført underskud		<u>-2.387.331</u>	<u>-2.517.709</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>3.612.669</u>	<u>3.482.291</u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSE</u>			
Hensættelser til udskudt skat		<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSE</u>			
Gæld til realkreditinstitutter	4	1.568.834	1.648.794
Leasingforpligtelser	4	<u>94.295</u>	<u>120.530</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>1.663.129</u>	<u>1.769.324</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	103.700	122.800
Kreditinstitutter i øvrigt		332.100	247.482
Modtagne forudbetalinger fra kunder		118.895	121.300
Leverandører af varer og tjenesteydelser		117.177	197.513
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		17.327	21.402
Anden gæld		<u>15.000</u>	<u>43.051</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>704.199</u>	<u>753.548</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>2.367.328</u>	<u>2.522.872</u>
PASSIVER I ALT		<u>5.979.997</u>	<u>6.005.163</u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
1. <u>SÆRLIGE POSTER</u>		
Fortjeneste ved salg af produktionsanlæg og maskiner	0	139.100
Indgår i resultatopgørelsen under Bruttofortjeneste		
2. <u>PERSONALEOMKOSTNINGER</u>		
Lønninger	74.811	40.000
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>985</u>	<u>0</u>
I alt	<u>75.796</u>	<u>40.000</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
3. <u>PRODUKTIONSANLÆG OG MASKINER</u>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2018	<u>256.617</u>	<u>331.284</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>185.250</u>	<u>278.467</u>
4. <u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u>		
Restgæld der forfalder til betaling efter 5 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	1.260.000	1.355.000
Leasingforpligtelser	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>1.260.000</u>	<u>1.355.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder indenfor 1 år:		
Gæld til realkreditinstitutter	77.500	72.500
Leasingforpligtelser	<u>26.200</u>	<u>50.300</u>
I alt	<u>103.700</u>	<u>122.800</u>

Noter

Dette år

Sidste år

5. EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

6. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 1.646.334 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør kr. 4.192.861.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på kr. 6.000.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på kr. 8.900.000, der giver pant i diverse traktorer, maskiner mv. og heste. Den regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør kr. 476.367.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør kr. 185.250 er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 30. juni 2018 opgjort til kr. 120.495.

Banken har transport i EU-støtte.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Poul Erik Appel Nielsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-208281720620
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2018 kl.: 13:11:34
Underskrevet med NemID

Poul Erik Appel Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-208281720620
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2018 kl.: 13:42:43
Underskrevet med NemID

Casper Appel Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-102752790876
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2018 kl.: 17:08:34
Underskrevet med NemID

Niclas Appel Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-346959675986
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2018 kl.: 22:08:19
Underskrevet med NemID

Bjarne Barsballe

Som Revisor NEM ID
RID: 1074758028328
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2018 kl.: 17:49:14
Underskrevet med NemID

Poul Erik Appel Nielsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-208281720620
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2018 kl.: 18:06:05
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 7a288bcfcmPR15845121