

BT FLAGREKLAME ApS

Bornholmsvej 2
7200 Grindsted

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/07/2020

Tage Peter Øhlenschläger
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BT FLAGREKLAME ApS
 Bornholmsvej 2
 7200 Grindsted

 CVR-nr: 15302682
 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Bankforbindelse Handelsbanken
 Nørregade 8
 7200 Grindsted

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten inkl. ledelsesberetningen for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for BT FLAGREKLAME ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er på selskabets generalforsamling vedtaget, at årsrapporten ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Grindsted, den 26/06/2020

Direktion

Tage Peter Øhlenschläger

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er besiddelse og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i regnskabsåret 2019:

2019 er selskabets 29. regnskabsår.

Årets resultat udgør kr. 3.424, hvilket anses som utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 860.160 og en egenkapital på kr. 422.360.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. 31.12.2019.

Resultatfordeling:

Årets resultat foreslås anvendt, som anført i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Omsætning:

Omsætningen omfatter indtægter ved udlejning af fast ejendom.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat består af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst, samt af ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Skat af årets skattepligtige indkomst er afsat med 22 %.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -sats:

Grunde og bygninger	2%
---------------------	----

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.800 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og reservationer til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		52.777	119.862
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-28.763	-29.710
Resultat af ordinær primær drift		24.014	90.152
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-15.838	-18.178
Ordinært resultat før skat		8.176	71.974
Skat af årets resultat	2	-4.752	-20.222
Årets resultat		3.424	51.752
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		55.000	50.000
Overført resultat		-51.576	1.752
I alt		3.424	51.752

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		746.047	765.769
Materielle anlægsaktiver i alt	3	746.047	765.769
Anlægsaktiver i alt		746.047	765.769
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.238	127.209
Andre tilgodehavender		3.248	0
Tilgodehavender i alt		27.486	127.209
Likvide beholdninger		86.627	78.896
Omsætningsaktiver i alt		114.113	206.105
Aktiver i alt		860.160	971.874

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		130.000	130.000
Andre reserver		200.000	200.000
Overført resultat		37.360	88.936
Forslag til udbytte		55.000	50.000
Egenkapital i alt		422.360	468.936
Hensættelse til udskudt skat		121.385	121.385
Hensatte forpligtelser i alt		121.385	121.385
Gæld til realkreditinstitutter		222.177	259.468
Deposita		16.500	16.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		238.677	275.968
Gæld til realkreditinstitutter		38.000	37.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	15.957
Skyldig selskabsskat		0	12.722
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.160	25.483
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		16.578	14.423
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		77.738	105.585
Gældsforpligtelser i alt		316.415	381.553
Passiver i alt		860.160	971.874

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	130.000	200.000	88.936	50.000	468.936
Betalt udbytte	0	0	0	-50.000	-50.000
Årets resultat	0	0	-51.576	55.000	3.424
Egenkapital, ultimo	130.000	200.000	37.360	55.000	422.360

Anpartskapitalen består af 130 stk. anparter á kr. 1.000.

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019 kr.	2018 kr.
Bygninger	19.722	19.722
Nyanskaffelser under kr. 13.800 pr. stk.	9.041	9.988
	<u>28.763</u>	<u>29.710</u>

2. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	4.752	18.722
Ændring af udskudt skat	0	1.500
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>4.752</u>	<u>20.222</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	949.991
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>949.991</u>
Opskrivninger primo	200.000
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>200.000</u>
Af- og nedskrivning primo	-384.222
Årets afskrivning	-19.722
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-403.944</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>746.047</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for mellemværender med Handelsbanken er der tinglyst ejerpantebrev med pant i Chr. Lundsgårds Vej 39, Grindsted, nom. kr. 140.000. Saldoen udgør pr. 31.12.2019 et indestående på kr. 86.627.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0