

BT FLAGREKLAME ApS

Bornholmsvej 2
7200 Grindsted

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/05/2018

Tage Peter Øhlenschläger
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BT FLAGREKLAME ApS
Bornholmsvej 2
7200 Grindsted

 CVR-nr: 15302682
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Handelsbanken
Nørregade 8
7200 Grindsted

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 – 31. december 2017 for BT Flagreklame ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er på selskabets generalforsamling vedtaget, at årsrapporten ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 02/05/2018

Direktion

Tage Peter Øhlenschläger

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har besluttet at fravælge revision for det kommende år og det er ledelsens opfattelse at betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er besiddelse og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i regnskabsåret 2017:

2017 er selskabets 27. regnskabsår.

Årets resultat udgør kr. 45.602.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 952.848 og en egenkapital på kr. 417.184.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. 31.12.2017.

Resultatfordeling:

Årets resultat foreslås anvendt, som anført i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Omsætning:

Omsætningen omfatter indtægter ved udlejning af fast ejendom.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat består af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst, samt af ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Skat af årets skattepligtige indkomst er afsat med 22 %.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -sats:

Grunde og bygninger	2%
---------------------	----

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.200 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og reservationer til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		120.181	185.711
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-41.818	-36.016
Resultat af ordinær primær drift		78.363	149.695
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-19.515	-25.153
Ordinært resultat før skat		58.848	124.542
Skat af årets resultat	2	-13.246	-27.658
Årets resultat		45.602	96.884
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		45.602	96.884
I alt		45.602	96.884

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		785.491	805.213
Materielle anlægsaktiver i alt	3	785.491	805.213
Anlægsaktiver i alt		785.491	805.213
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		84.894	115.092
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		84.894	115.092
Likvide beholdninger		82.463	59.703
Omsætningsaktiver i alt		167.357	174.795
Aktiver i alt		952.848	980.008

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		130.000	130.000
Andre reserver		200.000	200.000
Overført resultat		87.184	41.582
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		417.184	371.582
Hensættelse til udskudt skat		119.885	122.435
Hensatte forpligtelser i alt		119.885	122.435
Gæld til realkreditinstitutter		296.241	331.561
Deposita		33.000	33.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		329.241	364.561
Gæld til realkreditinstitutter		35.000	33.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.362	10.000
Skyldig selskabsskat		11.796	22.158
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.380	56.272
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		86.538	121.430
Gældsforpligtelser i alt		415.779	485.991
Passiver i alt		952.848	980.008

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	130.000	200.000	41.582	0	371.582
Betalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	45.602	0	45.602
Egenkapital, ultimo	130.000	200.000	87.184	0	417.184

Anpartskapitalen består af 130 stk. anparter á kr. 1.000.

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger	19.722	19.722
Nyanskaffelser under kr. 13.200 pr. stk.	22.096	16.294
	<u>41.818</u>	<u>36.016</u>

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Årets aktuelle skat	15.796	26.158
Ændring af udskudt skat	-2.550	1.500
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>13.246</u>	<u>27.658</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>949.991</u>
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>949.991</u>
Opskrivninger primo	200.000
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>200.000</u>
Af- og nedskrivning primo	-344.778
Årets afskrivning	-19.722
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-364.500</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>785.491</u>

4. Oplysning om eventualaktiver

Ingen.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for mellemværender med Handelsbanken er der tinglyst ejerpantebrev med pant i Chr. Lundsgårds Vej 39, Grindsted, nom. kr. 140.000.