

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022**

**PILGREN APS**

**Dronningholmsvej 14**

**2840 Holte**

**CVR-nr. 15 29 02 42**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 2/11 2022

---

Mads Pilgren  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7-13
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	14
Balance pr. 30. juni 2022	15-16
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2022	17
Noter	18-22

**Selskab**

Pilgren ApS  
Dronningholmsvej 14  
2840 Holte

CVR-nummer 15 29 02 42

30. regnskabsår

Hjemsted: Rudersdal

**Direktion**

Mads Pilgren

**Revision**

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Per Kjeldsgaard Jensen, statsautoriseret revisor  
Morten Ahrenst, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Pilgren ApS' hovedaktivitet er at drive investerings- og konsulentvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste et resultat på t.kr. -15.514.

**Den forventede udvikling**

Sigtbarheden i det generelle finansielle marked er i større grad end tidligere væsentligt forringet. Trods usikkerheden forventes et positivt resultat i næste regnskabsår baseret på forventninger om vækst i selskabets underliggende detailvirksomheder samt en fortsat positiv udvikling i selskabets investeringsaktiviteter.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Pilgren ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 2. november 2022

**I direktionen**

---

Mads Pilgren  
Direktør

## Til kapitalejeren i Pilgren ApS

### Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pilgren ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Erklæringer i henhold til anden lovgivning eller øvrig regulering****Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren**

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er berigtiget i året.

Søborg, den 2. november 2022

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne27824

Morten Ahrenst  
statsautoriseret revisor  
mne47780



Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabsloven er ændret for så vidt angår tilføjjelsen af regnskabsposten kapitalinteresser, hvor kapitalandele i associerede virksomheder nu er en delmængde af kapitalinteresser. Kapitalinteresser og kapitalandele i associerede virksomheder må fortsat præsenteres som to særskilte poster, såfremt selskabet besidder begge typer af kapitalinteresser. Selskabet besidder dog alene associerede virksomheder i gruppen kapitalinteresser, og kan med baggrund i fortolkningen af årsregnskabsloven dermed ikke længere opretholde præsentationen af kapitalinteressen som kapitalandele i associerede virksomheder. Med baggrund heri er præsentationen ændret fra kapitalandele i associerede virksomheder til kapitalinteresser. Sammenligningstal er korrigeret i overensstemmelse hermed. Ændringen har ikke haft effekt på resultat, balance eller egenkapital.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning med fradrag af afgivne kunderabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder udbetalinger af erstatninger.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Pilgren Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Leasing**

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, hvor der ikke er aflagt årsregnskab på balancetidspunktet er indregnet til kostpris.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Indikationer på nedskrivninger foreligger for eksempel, når udbytteudlodninger overstiger den akkumulerede indtjening siden overtagelsen eller når kostprisen overstiger den regnskabsmæssige indre værdi i de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, unoterede aktier og anparter samt pantebrevsbeholdning.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Modtagne udbytter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

**Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejedeponita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
BRUTTOFORTJENESTE	4.652.029	414.672
2 Personaleomkostninger	<u>-4.381.153</u>	<u>-832.553</u>
INDTJENINGSBIDRAG	270.876	-417.881
6 Af- og nedskrivning på materielle anlægsaktiver	0	0
Andre driftsomkostninger	<u>0</u>	<u>-1.335.000</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	270.876	-1.752.881
7 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	39.229	72.012.699
8 Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	18.936.405	12.019.001
3 Andre finansielle indtægter	12.899.789	88.660.142
4 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-47.660.516</u>	<u>-1.880.753</u>
RESULTAT FØR SKAT	-15.514.217	169.058.208
5 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-14.165.091</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-15.514.217</u></u>	<u><u>154.893.117</u></u>
1 Særlige poster		

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	30.000.000
Overført resultat	<u>-15.514.217</u>	<u>124.893.117</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-15.514.217</u></u>	<u><u>154.893.117</u></u>



<u>Note</u>		<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
6	Indretning af lejede lokaler	0	0
	<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11.948.714	6.556.000
8	Kapitalandele i kapitalinteresser	33.348.151	26.342.802
10,11,12	Andre værdipapirer og kapitalandele	446.287.123	524.300.771
	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>491.583.988</u>	<u>557.199.573</u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>491.583.988</u>	<u>557.199.573</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	418.670	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	67.923
	Andre tilgodehavender	48.251.830	28.313.319
5	Udskudte skatteaktiver	9.222.260	9.222.260
	Periodeafgrænsningsposter	2.793	0
	<b>TILGODEHAVENDER</b>	<u>57.895.553</u>	<u>37.603.502</u>
11	<b>VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE</b>	<u>49.633</u>	<u>50.487</u>
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>	<u>1.427.330</u>	<u>890.284</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>59.372.516</u>	<u>38.544.273</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>550.956.504</u></u>	<u><u>595.743.846</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	485.770.824	501.462.666
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	30.000.000
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>485.970.824</b>	<b>531.662.666</b>
13 Anden gæld	0	300.000
5 Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	6.226.286
13 <b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>0</b>	<b>6.526.286</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	42.072.887	4.351.223
Leverandører af varer og tjenesteydelser	140.000	140.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	17.171.549	39.447.341
5 Skyldigt sambeskatningsbidrag	5.393.913	1.245.832
Anden gæld	207.331	12.370.498
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>64.985.680</b>	<b>57.554.894</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>64.985.680</b>	<b>64.081.180</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>550.956.504</b>	<b>595.743.846</b>
14 Eventualaktiver		
15 Eventualforpligtelser		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**
**17**

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2020	200.000	0	376.289.614	1.000.000	377.489.614
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Egenkapitalregulering	0	0	236.721	0	236.721
Valutakursregulering af udenlandske datterselskaber	0	0	43.214	0	43.214
Overført via resultatdisponeringen	0	0	124.893.117	30.000.000	154.893.117
Egenkapital pr. 1/7 2021	200.000	0	501.462.666	30.000.000	531.662.666
Udloddet udbytte	0	0	0	-30.000.000	-30.000.000
Egenkapitalregulering	0	0	-165.488	0	-165.488
Valutakursregulering af udenlandske datterselskaber	0	0	-12.137	0	-12.137
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-15.514.217	0	-15.514.217
Egenkapital pr. 30/6 2022	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>485.770.824</u>	<u>0</u>	<u>485.970.824</u>

1 Særlige poster	2021/22	2020/21
Erstatning	5.020.739	0
I ALT	5.020.739	0

Særlige poster er indregnet i andre driftsindtægter under bruttofortjenesten i resultatopgørelsen.

2 Personalemkostninger	2021/22	2020/21
Gager og lønninger	4.291.010	733.495
Andre omkostninger til social sikring	19.011	13.984
Personalemkostninger i øvrigt	71.132	85.074
I ALT	4.381.153	832.553

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 2 mod 2 i sidste regnskabsår.

3 Andre finansielle indtægter	2021/22	2020/21
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	18.670	441.747
Finansielle indtægter i øvrigt	12.881.119	88.218.395
I ALT	12.899.789	88.660.142

4 Øvrige finansielle omkostninger	2021/22	2020/21
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	616.031	23.095
Finansielle omkostninger i øvrigt	47.044.485	1.857.658
I ALT	47.660.516	1.880.753

## 5 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2020/21
Skyldig pr. 1/7 2021	7.472.118	-9.222.260	0	0
Regulering skat tidligere år	0	0	0	4.309.521
Betalt udbytteskat i regnskabsåret	-832.373	0	0	0
Refusion, sambeskatning	-1.245.832	0	0	0
Skat af årets resultat	0	0	0	9.855.570
SKYLDIG PR. 30/6 2022	<u>5.393.913</u>	<u>-9.222.260</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>0</u>	<u>14.165.091</u>

## 6 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2021
Kostpris pr. 1/7 2021	0	0	0	3.431.348
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	-3.431.348
KOSTPRIS PR. 30/6 2022	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2021	0	0	0	396.348
Årets afskrivninger	0	0	0	0
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	-396.348
AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2022	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2022	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Salgspris, afgang	0	0	0	1.700.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	-3.035.000
FORTJENESTE/TAB VED SALG	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-1.335.000</u>

7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital	Indregning i Pilgren ApS	
					Årets resultat	Kapitalandel
	<u>Tilknyttede virksomheder:</u>					
	Pilgren Properties SL, Spanien	100,0%	-45.375	6.254.144	-45.375	6.254.144
	Anea ApS	80,0%	<u>118.213</u>	<u>7.118.213</u>	<u>94.570</u>	<u>5.694.570</u>
	I ALT		<u>72.838</u>	<u>13.372.357</u>	<u>49.195</u>	<u>11.948.714</u>
	Tab/gevinst ved afståelse af kapitalandele				0	0
	CTLK Beebob ApS, Frederiksberg				<u>-9.966</u>	<u>0</u>
	I ALT				<u>39.229</u>	<u>11.948.714</u>
8	Kapitalandele i associerede virksomheder	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital	Indregning i Pilgren ApS	
					Årets resultat	Kapitalandel
	<u>Associerede virksomheder:</u>					
	Moss Holding ApS, Vejle	47,6%	<u>41.792.875</u>	<u>63.892.886</u>	<u>19.907.568</u>	<u>30.434.661</u>
	I ALT		<u>41.792.875</u>	<u>63.892.886</u>	<u>19.907.568</u>	<u>30.434.661</u>
	Tab/gevinst ved afståelse af kapitalandele				0	0
	Moss Holding ApS, koncerngoodwill				<u>-971.163</u>	<u>2.913.490</u>
	I ALT				<u>18.936.405</u>	<u>33.348.151</u>

9	<u>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
	Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen	3.581.073	0
	Berigtigelse heraf	<u>-3.581.073</u>	<u>0</u>
	I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>

For tilgodehavender hos ledelsen er der anvendt en rentesats på 9,55 % p.a.

Direktionen har i årets løb tilbagebetalt kr. 3.581.073.

10	<u>Andre værdipapirer og kapitalandele</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
	Noterede aktier	72.773.310	119.230.033
	Unoterede aktier og anparter i øvrigt	<u>373.513.813</u>	<u>405.070.738</u>
	I ALT	<u>446.287.123</u>	<u>524.300.771</u>

11 Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser (metode 1 i dagsværdihierarkiet).

**Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:**

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	-37.000.047
Dagsværdi pr. 30/6 2022	72.773.310

**Obligationer og obligationsbaserede investeringsforeningsbeviser:**

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	-854
Dagsværdi pr. 30/6 2022	49.633

## 12 Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, unoterede andele

For unoterede kapitalandele, som er målt til dagsværdi, er målingen foretaget i overensstemmelse modtagne dagskurser fra eksterne parter, som vurderes at være pålideligt grundlag for dagsværdimåling. De underliggende virksomheders målinger baserer sig på forskellige metoder afhængig af de underliggende virksomheders udviklingsstadier, forventet markedsudvikling og kommercialiseringsmuligheder samt udvikling i virksomhedernes forventede indtjening. De anvendte værdiansættelsesmetoder omfatter multiple-beregninger for sammenlignelige handler, DCF model, pris på nylige foretagne investeringer, herunder kapitalforhøjelser, hvor der er forskydning i ejerandele.

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	-20.778.461
Dagsværdi pr. 30/6 2022	373.513.813

## 13 Langfristede gældsforpligtelser

	30/6 2022	30/6 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	0	300.000	0	0
I ALT	0	300.000	0	0

## 14 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på t.kr. 10.072.

## 15 Eventualforpligtelser

Værdipapirer med en balanceværdi på t.kr. 395.577 er deponeret som sikkerhed for selskabets engagement med kreditinstitut.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitut på op til t.kr. 60.000. Pr. 30/6 2022 har de omfattede tilknyttede virksomheder et træk på t.kr. 0.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Pilgren Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mads Pilgren

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-135830715261

IP: 94.138.xxx.xxx

2022-11-03 18:25:14 UTC

NEM ID 

## Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-11-04 07:13:43 UTC

NEM ID 

## Morten Ahrenst

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-421292584480

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-11-04 10:17:40 UTC

NEM ID 

## Mads Pilgren

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-135830715261

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-11-04 10:46:20 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SNV1T-D0H4C-0A42L-DCWB3-FOOGE-7AN5F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>