



ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

PILGREN APS

Dronningholmsvej 14

2840 Holte

CVR-nr. 15 29 02 42

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 21 / 11 2016

MADS PILGREN

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-12
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	13
Balance pr. 30. juni 2016	14-15
Noter	16-20

Selskab

Pilgren ApS
Dronningholmsvej 14
2840 Holte

CVR-nummer 15 29 02 42

25. regnskabsår

Hjemsted: Rudersdal

Direktion

Mads Pilgren

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor
Özgür Atan, revisor cand.merc.aud

Hovedaktiviteter

Pilgren ApS' hovedaktivitet er at drive investerings- og konsulentvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste et resultat på t.kr. -11.259.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30/6 2016.

Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Pilgren ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

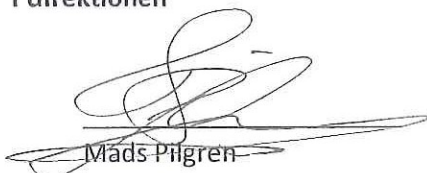
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 21. oktober 2016

I direktionen



Mads Pilgren

Til kapitalejeren i Pilgren ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Pilgren ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 21. oktober 2016

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)


Per Jensen

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning med fradrag af afgivne kunderabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter årets modtagne udbytte.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab samt realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Pilgren Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Småanskaffelser under kr. 12.900 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder er værdiansat til kostpris. Kostprisen reduceres med modtaget udbytte, som overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsen.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Andre værdipapir og kapitalandele, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere periode, er målt til dagsværdi, hvilket for unoterede anparter svarer til de regnskabsmæssige indre værdier i de underliggende investeringer, idet aktiver og forpligtelser i det væsentlige er målt til kostprisen for de underliggende investeringer, da det er skønnet at en pålidelig dagsværdimåling ikke kan opgøres uden forholdsmæssige store omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver, fortsat

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejedeposita, som er målt til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	BRUTTOFORTJENESTE	-790.946	-814.919
1	Personaleomkostninger	<u>-767.234</u>	<u>-842.501</u>
	INDTJENINGSBIDRAG	-1.558.180	-1.657.420
5	Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-18.452</u>	<u>-20.131</u>
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-1.576.632	-1.677.551
6	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.043.369	-37.345.650
2	Andre finansielle indtægter	40.029.732	31.562.850
3	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-50.950.844</u>	<u>-19.995.735</u>
	RESULTAT FØR SKAT	-14.541.113	-27.456.086
4	Skat af årets resultat	<u>3.281.864</u>	<u>-3.613.223</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>-11.259.249</u></u>	<u><u>-31.069.309</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-11.259.249	-31.069.309
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-11.259.249</u></u>	<u><u>-31.069.309</u></u>

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.035.002	3.053.454
5 Indretning af lejede lokaler	0	0
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>3.035.002</u>	<u>3.053.454</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	39.702.951	33.537.273
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	6.190.121	15.100.000
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	349.527.898	364.243.774
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>395.420.970</u>	<u>412.881.047</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>398.455.972</u>	<u>415.934.501</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	18.750
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.097.997	849.111
Andre tilgodehavender	4.702.966	6.383.400
4 Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0
4 Udskudte skatteaktiver	10.552.113	7.270.249
Periodeafgrænsningsposter	88.338	124.442
TILGODEHAVENDER	<u>33.441.414</u>	<u>14.645.952</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>10.820.584</u>	<u>16.018.290</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>87.492</u>	<u>5.731.971</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>44.349.490</u>	<u>36.396.213</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>442.805.462</u></u>	<u><u>452.330.714</u></u>

PASSIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	389.235.371	400.494.620
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
8 EGENKAPITAL	<u>389.435.371</u>	<u>400.694.620</u>
Andre hensatte forpligtelser	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
9 Anden gæld	37.154.750	37.154.750
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	1.306.961
9 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>37.154.750</u>	<u>38.461.711</u>
Kreditinstitutter i øvrigt	2.565.189	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	106.000	106.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.423.841	3.776.705
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	1.306.961	524.765
Anden gæld	7.813.350	8.766.913
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>16.215.341</u>	<u>13.174.383</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>53.370.091</u>	<u>51.636.094</u>
PASSIVER I ALT	<u>442.805.462</u>	<u>452.330.714</u>
10 Eventualforpligtelser		

1	<u>Personaleomkostninger</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Gager og lønninger		727.754	830.057
	Andre omkostninger til social sikring		16.470	12.444
	Personaleomkostninger i øvrigt		<u>23.010</u>	<u>0</u>
	I ALT		<u><u>767.234</u></u>	<u><u>842.501</u></u>
2	<u>Andre finansielle indtægter</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		256.736	0
	Finansielle indtægter i øvrigt		<u>39.772.996</u>	<u>31.562.850</u>
	I ALT		<u><u>40.029.732</u></u>	<u><u>31.562.850</u></u>
3	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder		166.029	404.683
	Finansielle omkostninger i øvrigt		<u>50.784.815</u>	<u>19.591.052</u>
	I ALT		<u><u>50.950.844</u></u>	<u><u>19.995.735</u></u>
4	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
			Ifølge resultatopgørelse	<u>2014/15</u>
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>		
	Skyldig pr. 1/7 2015	-7.270.249	0	0
	Overført udbytteskat	0		
	Refusion, sambeskatning	0	0	0
	Skat af årets resultat	<u>-3.281.864</u>	<u>-3.281.864</u>	<u>3.613.223</u>
	SKYLDIG PR. 30/6 2016	<u><u>-10.552.113</u></u>		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		<u><u>-3.281.864</u></u>	<u><u>3.613.223</u></u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2015
Kostpris pr. 1/7 2015	71.550	3.359.798	3.431.348	3.431.348
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0
KOSTPRIS PR. 30/6 2016	71.550	3.359.798	3.431.348	3.431.348
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	71.550	306.344	377.894	357.763
Årets afskrivninger	0	18.452	18.452	20.131
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0
AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2016	71.550	324.796	396.346	377.894
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2016	0	3.035.002	3.035.002	3.053.454
Salgspris, afgang	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0	0

6 Kapitalandele i tilknyttede
og associerede virksomheder

	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital	Indregning i Pilgren ApS Årets resultat	Kapitalandel
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>					
Pilgren Invest ApS, Holte	100,0%	-1.108.889	24.631.339	-1.108.889	24.631.339
Pilgren Properties SL, Spanien	100,0%	-1.730.601	4.316.670	-1.730.601	4.316.670
CTLK Beebob ApS, Frederiksberg	54,3%	1.465.791	19.801.629	796.121	10.754.942
Style Butler A/S, København	65,0%	-	-	-	-
Tilknyttede virksomheder i alt		-1.373.699	48.749.638	-2.043.369	39.702.951
<u>Associerede virksomheder:</u>					
Matke Ejendomme ApS, Ringsted	40,0%	-1.359.609	-10.409.847	0	2.000.000
Hans Alf Gallery ApS, København	27,7%	111.172	155.394	0	400.000
Berlin Boligejendomme A/S, Holte	28,7%	33.721.918	71.587.408	0	3.790.121
Associerede virksomheder i alt		32.473.481	61.332.955	0	6.190.121
I ALT		31.099.782	110.082.593	-2.043.369	45.893.072

7 Andre værdipapirer og kapitalandele	30/6 2016	30/6 2015
Noterede aktier	104.447.808	130.117.122
Unoterede aktier og anparter i øvrigt	245.080.090	234.126.652
I ALT	349.527.898	364.243.774
8 Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning pr. 1/7 2015	0	0
Regulering til tidligere år	0	0
Årets nettoopskrivning	0	0
Reserve for nettoopskrivning pr. 30/6 2016	0	0
Overført resultat pr. 1/7 2015	400.494.620	75.563.929
Koncerntilskud	0	356.000.000
Overført af årets resultat	-11.259.249	-31.069.309
Regulering til tidligere år	0	0
Overført resultat pr. 30/6 2016	389.235.371	400.494.620
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	0	0
Egenkapital pr. 30/6 2016	389.435.371	400.694.620

Anpartskapitalen består af 200 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	<u>37.154.750</u>	<u>37.154.750</u>	<u>0</u>	<u>37.154.750</u>
I ALT	<u><u>37.154.750</u></u>	<u><u>37.154.750</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>37.154.750</u></u>

10 Eventualforpligtelser

Værdipapirer med en balanceværdi på t.kr. 338.481 er deponeret som sikkerhed for kapitalandelels engagement med kreditinstitut.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitut på op til t.kr. 101.565. Pr. 30/6 2016 har de omfattede tilknyttede virksomheder et træk på t.kr. 91.579

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Pilgren Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.