
Fredsholm Gods A/S

Fredsholm Allé 11, 4900 Nakskov

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 15 28 93 33

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/05 2019

Carl-Johan Einer von
Rosen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Fredsholm Gods A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dannemare, den 28. maj 2019

Direktion

Gustav Erik von Rosen

Bestyrelse

Carl-Johan Einar von Rosen
formand

Emilie von Rosen

Gustav Erik von Rosen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Fredsholm Gods A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fredsholm Gods A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 28. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

mne10677

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fredsholm Gods A/S
Fredsholm Allé 11
4900 Nakskov

Telefon: 54 96 74 00

E-mail: adm@rudbjerggaard.dk

CVR-nr.: 15 28 93 33

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Lolland

Bestyrelse

Carl-Johan Einar von Rosen, formand
Emilie von Rosen
Gustav Erik von Rosen

Direktion

Gustav Erik von Rosen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttofortjeneste		3.210.442	2.635.487
Personaleomkostninger	2	-1.446.175	-1.167.674
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-797.476	-1.015.614
Andre driftsomkostninger		-3.067.467	0
Resultat før finansielle poster		-2.100.676	452.199
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		762.764	788.147
Finansielle indtægter		966.741	123.357
Finansielle omkostninger		-2.281.293	-3.117.355
Resultat før skat		-2.652.464	-1.753.652
Skat af årets resultat	4	581.076	262.156
Årets resultat		-2.071.388	-1.491.496

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-2.244.991
Overført resultat		-2.071.388	753.495
		-2.071.388	-1.491.496

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Erhvervede roerettigheder		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	5	0	0
Grunde og bygninger		180.959.678	184.970.536
Produktionsanlæg og maskiner		206.963	244.913
Materielle anlægsaktiver under udførelse		2.269.324	0
Materielle anlægsaktiver	6	183.435.965	185.215.449
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	5.125.946	6.330.584
Andre tilgodehavender		401.140	362.126
Finansielle anlægsaktiver		5.527.086	6.692.710
Anlægsaktiver		188.963.051	191.908.159
Råvarer og hjælpematerialer		0	60.044
Jordbeholdninger		906.230	609.146
Salgsbeholdninger		6.819.119	7.244.040
Varebeholdninger		7.725.349	7.913.230
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.149.171	1.471.620
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		379.171	0
Andre tilgodehavender		1.064.348	73.442
Selskabsskat		488.000	518.968
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		2.878	0
Tilgodehavender		3.083.568	2.064.030
Værdipapirer	8	4.387.614	7.275.064
Likvide beholdninger		32.124.427	32.188
Omsætningsaktiver		47.320.958	17.284.512
Aktiver		236.284.009	209.192.671

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		5.000.000	5.000.000
Reserve for opskrivninger		52.510.256	51.787.712
Overført resultat		38.913.542	40.984.930
Egenkapital		96.423.798	97.772.642
Hensættelse til udskudt skat		4.986.893	6.290.513
Hensatte forpligtelser		4.986.893	6.290.513
Gæld til realkreditinstitutter		97.981.572	97.942.634
Anden gæld		25.500	27.000
Langfristede gældsforpligtelser	9	98.007.072	97.969.634
Gæld til realkreditinstitutter	9	710.256	2.079.804
Kreditinstitutter		0	1.337.243
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.059.537	3.530.564
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		32.912.260	0
Anden gæld	9	167.293	187.671
Periodeafgrænsningsposter		16.900	24.600
Kortfristet gæld		36.866.246	7.159.882
Gældsforpligtelser		134.873.318	105.129.516
Passiver		236.284.009	209.192.671
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	5.000.000	51.787.712	40.984.930	97.772.642
Skat af årets opskrivning	0	722.544	0	722.544
Årets resultat	0	0	-2.071.388	-2.071.388
Egenkapital 31. december	5.000.000	52.510.256	38.913.542	96.423.798

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af planteavl med korn- og sukkerroefgrøder samt kapitalandel i Fredsholm Multisite K/S (svineproduktion).

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.355.019	1.097.869
Pensioner	65.008	48.297
Andre omkostninger til social sikring	<u>26.148</u>	<u>21.508</u>
	<u>1.446.175</u>	<u>1.167.674</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>797.476</u>	<u>1.015.614</u>
	<u>797.476</u>	<u>1.015.614</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-2.878
Årets udskudte skat	<u>-581.076</u>	<u>-259.278</u>
	<u>-581.076</u>	<u>-262.156</u>

Noter til årsregnskabet

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Erhvervede roe- rettigheder DKK
Kostpris 1. januar	926.276
Kostpris 31. december	926.276
Ned- og afskrivninger 1. januar	926.276
Ned- og afskrivninger 31. december	926.276
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse DKK
Kostpris 1. januar	139.349.185	1.909.529	0
Tilgang i årets løb	28.750	0	2.269.324
Afgang i årets løb	-4.517.735	0	0
Kostpris 31. december	134.860.200	1.909.529	2.269.324
Opskrivninger 1. januar	57.447.275	0	0
Opskrivninger 31. december	57.447.275	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	11.825.924	1.664.616	0
Årets afskrivninger	759.526	37.950	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.237.653	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december	11.347.797	1.702.566	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	180.959.678	206.963	2.269.324

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
7 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	7.944.198	2.562.123
Tilgang i årets løb	0	5.382.076
Kostpris 31. december	<u>7.944.198</u>	<u>7.944.199</u>
Værdireguleringer 1. januar	-1.613.615	2.093.185
Årets resultat	762.764	772.658
Udbytte til moderselskabet	-1.967.401	-4.470.251
Andre reguleringer	0	-9.207
Værdireguleringer 31. december	<u>-2.818.252</u>	<u>-1.613.615</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>5.125.946</u>	<u>6.330.584</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fredsholm Multisite K/S	Lolland	7.100.000	98%	5.000.000	777.192
Fredsholm Multisite ApS	Lolland	125.000	100%	223.501	4.507

	2018 DKK	2017 DKK
8 Værdipapirer		
Aktier	3.042.375	5.865.300
Obligationer	1.345.239	1.409.764
	<u>4.387.614</u>	<u>7.275.064</u>

9 Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	95.063.161	89.488.871
	<u>95.063.161</u>	<u>89.488.871</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>180.959.678</u>	<u>184.970.536</u>
Produktionsanlæg og maskiner DKK 206.962 kan være omfattet af pantet i selskabets ejendomme i henhold til reglerne om tilbehørspant. Endvidere kan visse landbrugsspecifikke aktiver være omfattet af reglerne om tilbehørspant.		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:		
Skadesløsbrev på i alt DKK 10.000.000, der giver pant i grunde og bygninger (Fredsholm Allé) til en samlet regnskabsmæssig værdi af	<u>82.793.802</u>	<u>83.106.387</u>
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>32.640</u>
	<u>0</u>	<u>32.640</u>

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for VON ROSEN HOLDING ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fredsholm Gods A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Omsætning vedrørende afgrøder indregnes i takt med, at høsten gennemføres, hvorved omsætningen for markbruget svarer til salgsværdien af årets høst. Øvrig omsætning indregnes ved salg, når fordele og risici vedrørende det solgte er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske og udenlandske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede sukkerroe- og betalingsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Sukkerroe- og betalingsrettigheder afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Selskabets landbrugsjord er opskrevet til anslået dagsværdi opgjort på grundlag af en hektarpris på DKK 173.000 hvor anskaffessummen er lavere. Værdien er et udtryk for det niveau, der handles landbrugsjord til på Lolland. Opskrivningen bindes på egenkapitalen og revurderes årligt.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger	15-30 år
Øvrige bygninger og dræn	50-100 år
Produktionsanlæg og maskiner	10 år
Installationer	10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter andelskapital, som måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Biologiske aktiver, der omfatter høstede afgrøder, måles til dagsværdi. Efterfølgende måles fremstillede færdigvarer til kostpris, hvilket svarer til dagsværdien på tidspunktet, hvor varerne er salgsklare.

Indkøbte beholdninger måles til kostpris eller dagsværdi, hvor denne er lavere.

Jordbeholdninger måles til kostpris for direkte medgåede omkostninger til udsæd, gødning, kemikalier, brændstof, maskinstation mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.