

ApS Henkestrasse 39, 3300 Helmstedt

Poppelvej 4, 7100 Vejle

Årsrapport for

2018

CVR-nr. 15 27 99 90

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. maj 2019.

Henrik Christoffersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for ApS Henkestrasse 39, 3300 Helmstedt.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 14. maj 2019

Direktion

Henrik Christoffersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i ApS Henkestrasse 39, 3300 Helmstedt

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS Henkestrasse 39, 3300 Helmstedt for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 14. maj 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Kaj Kromann Laschewski
statsautoriseret revisor
mne32783

Selskabsoplysninger

Selskabet

ApS Henkestrasse 39, 3300 Helmstedt
Poppelvej 4
7100 Vejle

CVR-nr.: 15 27 99 90

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Henrik Christoffersen

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Voldbjergvej 16, 2. sal
8240 Risskov

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være komplementar i K/S Henkestrasse 39, Helmstedt, hvis formål er køb og udlejning af ejendommen beliggende Henkestrasse 39, 3330 Helmstedt, Tyskland, samt investeringer, som står i naturlig forbindelse hermed.

Ejendommen er solgt i 2017.

Usikkerhed vedrørende fortsat drift

Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift, da der er usikkerhed vedrørende indfrielse af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed. Ledelsen vurderer, at hovedparten af tilgodehavendet vil blive modtaget efter der i K/S'et opnås aftale med kreditinstituttet om betaling af restgæld, og aflægges i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 7.014 kr. mod 1.750 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 8.297 kr. mod 4.117 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Henkestrasse 39, 3300 Helmstedt er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indeholder renter. Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttofortjeneste	7.014	1.750
Andre finansielle indtægter	1.283	2.367
Årets resultat	8.297	4.117
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	8.297	4.117
Disponeret i alt	8.297	4.117

Balance 31. december

Aktiver	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	129.535	114.988
Tilgodehavender i alt	<u>129.535</u>	<u>114.988</u>
Likvide beholdninger	<u>39</u>	<u>39</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>129.574</u>	<u>115.027</u>
Aktiver i alt	<u>129.574</u>	<u>115.027</u>

Balance 31. december

Passiver	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note		
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	-9.903	-18.200
Egenkapital i alt	<u>115.097</u>	<u>106.800</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	14.477	8.227
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.477	8.227
Gældsforpligtelser i alt	<u>14.477</u>	<u>8.227</u>
Passiver i alt	<u>129.574</u>	<u>115.027</u>
1 Usikkerhed om going concern		
4 Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift, da der er usikkerhed vedrørende indfrielse af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed. Ledelsen vurderer, at hovedparten af tilgodehavendet vil blive modtaget efter der i K/S'et opnås aftale med kreditinstituttet om betaling af restgæld, og aflægges i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat primo	-18.200	-22.317
Årets overførte overskud eller underskud	8.297	4.117
	<u>-9.903</u>	<u>-18.200</u>

4. Eventualposter Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på 5 t.kr.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter med hele sin formue for gælden i K/S Henkestrasse 39, Helmstedt, aktiverne udgør 1.484 t.kr og gældsforpligtelser udgør 5.410 t.kr.