

NOBIA Denmark Retail A/S

Industrivej 6
6870 Ølgod

CVR-nr. 15 27 70 92

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på virksomhedens ordinære generalforsamling

den 11. April 20 18


dirigent

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Virksomhedsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Beretning	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for NOBIA Denmark Retail A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for virksomhedens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øl god, den 11. april 2018

Direktion:



Rune Stephansen

Bestyrelse:

Kristoffer Ljungfelt
formand

Lars-Bo Andersen
næstformand

Morten Falkenberg



Rune Stephansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i NOBIA Denmark Retail A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NOBIA Denmark Retail A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 11. april 2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56



Lars Leopold Larsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33229



Allan Trolle Pedersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34339

NOBIA Denmark Retail A/S
Årsrapport 2017
CVR-nr. 15 27 70 92

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

NOBIA Denmark Retail A/S
Industrivej 6
6870 Ølgod

CVR-nr.:	15 27 70 92
Stiftet:	1. juli 1991
Hjemstedskommune:	Varde
Regnskabsår:	1. januar – 31. december

Bestyrelse

Kristoffer Ljungfelt, formand
Lars-Bo Andersen
Morten Falkenberg
Rune Stephansen

Direktion

Rune Stephansen

Revision

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 11. april 2018.

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

mio. kr.	2017	2016	2015	2014	2013
Nettoomsætning	1 409	1.297	1.295	1.194	1.176
Bruttoresultat	268	224	229	205	208
Resultat af ordinær primær drift	64	24	27	13	11
Resultat af finansielle poster	1	-3	-1	-1	-1
Årets resultat	50	15	20	9	7
Balancesum	280	233	241	233	245
Investering i materielle anlægsaktiver	10	12	21	16	15
Egenkapital	127	92	97	77	68
Egenkapitalandel (soliditet)	45,5	39,5	40,2	33,1	27,8
Egenkapitalforrentning	45,5	15,5	23,0	12,5	10,9
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	432	435	436	420	440

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Recommendations & Ratios". De anførte hoved- og nøgletal er beregnet således:

Egenkapitalforrentning

$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Egenkapitalandel

$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter handel med køkken, bad og gaderobeelementer o. lign.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 49.845 tkr. mod 14.581 tkr. sidste år.

Salget fra vores egne butikker er steget med 8% i forhold til 2016. En stigning, der primært er drevet af en øget aktivitet inden for nybyggeri og renovering af huse og lejligheder.

I butiksløbet er vores fokus fortsat rettet mod at vedligeholde og forbedre kundernes oplevelse af vores køkkenbrands. På erhvervssegmentet arbejdes der vedvarende med at styrke relationerne til vores samarbejdspartnere.

Resultatet for 2017 anses som tilfredsstillende og på niveau med forventningerne.

Efterfølgende begivenheder

Der er fra statutidspunktet og frem til dato ikke indtrådt forhold, som vil kunne ændre vurderingen af selskabets økonomiske situation.

Forventet udvikling

Med de nuværende markedsvilkår forventer vi en stigende vækst i det kommende år. Der vil fortsat være fokus på vækstskabende aktiviteter med fastholdelse af en stram styring af vores omkostninger.

Særlige risici

Der er ingen særlige risici forbundet med selskabets drift.

Redegørelse for samfundsansvar (CSR)

Nobia Denmark Retail A/S efterlever koncernens politikker og retningslinjer for samfundsansvar, som omfatter hensynet til menneskerettigheder, sociale forhold, miljø- og klimamæssige forhold.

Der henvises til afsnittet sustainability report i årsregnskabet for Nobia AB.

Nobia Denmark Retail A/S har med henvisning til ovenstående valgt ikke at udarbejde en særskilt redegørelse <http://www.nobia.com/investors/reports-and-presentations>.

Ledelsesberetning

Beretning

Måltal for den kønsmæssige sammensætning

Bestyrelsen

For generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer er det et mål, at begge køn er repræsenteret, og at det underrepræsenterede køn udgør 25% svarende til ét bestyrelsesmedlem. Det underrepræsenterede køn udgør for nuværende 0%. De generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer er, i henhold til de retningslinjer som gælder i koncernen, sammensat af CEO'en og CFO'en i henholdsvis Nobia AB og Nobia Denmark Retail A/S. Tidspunkt og mulighed for opfyldelse af mål afhænger af udskiftning på disse poster.

De øvrige ledelsesniveauer

Nobia Denmark Retail A/S arbejder for at fremme forskellighed og ligestilling, så ingen medarbejdere må diskrimineres på grund af køn eller andre forhold. Det er i Nobia's interesse, at der er balance i kønsfordelingen, eftersom vi tror på, at begge køn repræsenterer den mangfoldighed og de værdier, som Nobia står for. Derfor er det Nobia's politik ved ansættelse af nye medarbejdere, at begge køn i videst muligt omfang er repræsenteret i ansøgerfeltet ved rekruttering af nye medarbejdere. Dette har der været fokus på i 2017.

For de øvrige ledelsesniveauer er det vores målsætning, at det underrepræsenterede køn minimum udgør 20% ved udgangen af 2017. Det underrepræsenterede køn udgør 9% (9% i 2016). Nobia Denmark Retail A/S arbejder fortsat med at opfylde målet.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

tkr.	Note	2017	2016
Nettoomsætning		1.409.169	1.296.863
Andre driftsindtægter		4.544	717
Omkostninger til forbrug af handelsvarer		-1.052.789	-983.942
Andre eksterne omkostninger		-92.658	-89.296
Bruttoresultat		268.266	224.342
Personaleomkostninger	2	-192.175	-188.729
Af- og nedskrivninger		-11.785	-11.302
Resultat af primær drift		64.306	24.311
Andre finansielle indtægter	3	3.601	0
Øvrige finansielle omkostninger	4	-2.816	-2.539
Resultat før skat		65.091	21.772
Skat af årets resultat	5	-15.246	-3.786
Resultat af fortsættende aktiviteter		49.845	17.986
Resultat af ophørende aktiviteter	6	0	-3.405
Årets resultat	7	49.845	14.581

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

tkr.	Note	2017	2016
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Immaterielle anlægsaktiver	8		
Eneforhandlerrettigheder		52	104
		<u>52</u>	<u>104</u>
Materielle anlægsaktiver	8		
Indretning af lejede lokaler		5.173	9.669
Driftsmateriel og inventar		10.235	10.505
Udstillingskøkkener		16.610	16.746
		<u>32.018</u>	<u>36.920</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Deposita		61	20
		<u>61</u>	<u>20</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>32.131</u>	<u>37.044</u>
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Handelsvarer		15.788	15.067
		<u>15.788</u>	<u>15.067</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		125.134	115.566
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		76.788	45.643
Andre tilgodehavender		1.481	625
Periodeafgrænsningsposter	9	18.775	10.117
Udskudt skatteaktiv	10	202	0
		<u>222.380</u>	<u>171.951</u>
Likvide beholdninger		<u>10.077</u>	<u>8.303</u>
Ophørende aktiviteter	11	0	665
Omsætningsaktiver i alt		<u>248.245</u>	<u>195.986</u>
AKTIVER I ALT		<u>280.376</u>	<u>233.030</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

tkr.	Note	2017	2016
PASSIVER			
Egenkapital			
	12		
Virksomhedskapital		10.000	10.000
Overført resultat		68.452	67.607
Forslag til udbytte for regnskabsåret		49.000	14.000
Egenkapital i alt		127.452	91.607
Hensatte forpligtelser			
	10		
Hensættelser til udskudt skat		0	66
Hensatte forpligtelser i alt		0	66
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Modtagne forudbetalinger fra kunder		22.473	29.242
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.141	48.594
Anden gæld, herunder skyldige skatter		81.310	63.136
		152.924	140.972
Forpligtelser vedrørende ophørende aktiviteter	11	0	385
Gældsforpligtelser i alt		152.924	141.357
PASSIVER I ALT		280.376	233.030

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

tkr.	Virksom- hedskapital	Overført re- sultat	Foreslået udbytte	Egenkapi- tal i alt
Egenkapital 1. januar 2017	10.000	67.607	14.000	91.607
Udloddet udbytte	0	0	-14.000	-14.000
Overført via resultatdisponering	0	845	49.000	49.845
Egenkapital 31. december 2017	10.000	68.452	49.000	127.452

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NOBIA Denmark Retail A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Anvendte undtagelsesbestemmelser i årsregnskabsloven

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har NOBIA Denmark Retail A/S ikke udarbejdet en pengestrømsopgørelsen, idet virksomheden er en del af de konsoliderede pengestrømme for Nobia AB.

I henhold til årsregnskabslovens § 99a, stk. 7 har NOBIA Denmark Retail A/S ikke afgivet en redegørelse for samfundsansvar.

I henhold til årsregnskabslovens § 96, stk. 3 er der ikke givet oplysninger om honorar til generalforsamlingsvalgt revisorvirksomhed, da beløbet indgår i de konsoliderede tal for Nobia AB, Sverige.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i nettoomsætningen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms ® 2010.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter fradrages i nettoomsætningen.

Selskabet oplyser ikke om segmenter, da selskabet kun opererer inden for ét forretningssegment og på ét marked.

Vareforbrug

I vareforbrug indregnes omkostninger, der affholdes for at opnå årets omsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklamer, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge, pensioner og andre omkostninger til social sikring. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, kursgevinster og -tab, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Ophørende aktiviteter

Ophørende aktiviteter udgør en betydelig del af virksomheden, hvis aktiviteter og pengestrømme kan udskilles fra virksomhedens øvrige aktiviteter, og som i henhold til en samlet plan skal afhændes, lukkes eller opgives.

Resultat efter skat af ophørende aktiviteter udskilles i særskilt linjer. Hovedposter specificeres i noterne.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning sker lineært over aktivernes forventede brugstid.

De forventede brugstider er:

Eneforhandlerrettigheder 10 år

Afskrivningsperioden for eneforhandlerrettigheder er fastsat på baggrund af en vurdering af indtjeningen og stabiliteten i branchen.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Note

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, butiksindretning i udstilling samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Indretning, lejede lokaler	5 år
Driftsmateriel og inventar	5 år
Udstillingskøkkener	4 år med 20% scrapværdi

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsmkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede leasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse til amortiseret kostpris, hvorved leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Note

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der affholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til kostpris og måles efterfølgende til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Ophørende aktiviteter

Ophørende aktiviteter udgør en del af virksomheden, hvis aktiviteter og pengestrømme kan udskilles fra virksomhedens øvrige aktiviteter, og som i henhold til en samlet plan skal afhændes, lukkes eller opgives.

Resultat efter skat af ophørende aktiviteter samt aktiver og dertil knyttede forpligtelser for ophørende aktiviteter udskilles i særskilte linjer uden tilpasning af sammenligningstal. Hovedposter specificeres i noterne.

Egenkapital – Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskat skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernvirksomheder og administrationsselskabet afregner selskabsskatten.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Note

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med rentekomkostninger.

I finansielle leasingforpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

tkr.	2017	2016
2 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	170.969	172.642
Pensioner	13.491	13.979
Andre omkostninger til social sikring mv.	7.715	7.293
	<u>192.175</u>	<u>193.914</u>
Heraf overført til ophørende aktivitet	0	-5.185
	<u>192.175</u>	<u>188.729</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>432</u>	<u>435</u>

Vederlag til direktionen er afholdt af moderselskabet. Der er ikke afgivet oplysninger om direktionens vederlag under henvisning til årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3 nr. 2.

3 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.574	0
Øvrige renteindtægter	27	0
Total	<u>3.601</u>	<u>0</u>

4 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	-2.735	-2.539
Øvrige rentekomkostninger	-81	0
Total	<u>-2.816</u>	<u>-2.539</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Note

5 Skat af årets resultat

tkr.	2017	2016
Årets regulering af udskudt skat	-268	379
Skat af årets resultat	14.611	3.407
Regulering vedrørende tidligere år	903	0
Total	15.246	3.786

6 Resultat af ophørende aktiviteter specificeret i hovedposter

Virksomheden ønsker at afhænde en række butikker til nye franchisetager. Resultat efter skat af ophørende aktivitet indgår på særskilt linje i resultatopgørelsen.

tkr.	2017	2016
Omsætning	0	22.568
Omkostninger	0	-26.786
Finansielle poster	0	7
Resultat før skat	0	-4.211
Skat af årets resultat	0	806
Årets resultat efter skat af ophørende aktiviteter	0	-3.405

7 Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	49.000	14.000
Overført overskud	845	581
Total	49.845	14.581

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Note

8 Immaterielle og materielle anlægsaktiver

tkr.	Enefor- handlerret- tigheder	Indretning af lejede lo- kaler	Driftsmate- riel og in- ventar	Udstillings- køkkener
Kostpris 1. januar 2017	24.388	44.073	49.011	40.175
Tilgang	0	1.315	1.095	7.835
Afgang	0	-1.124	-349	-8.477
Overført	0	100	0	570
Kostpris 31. december 2017	24.388	44.364	49.757	40.103
Afskrivninger 1. januar 2017	-24.284	-34.404	-38.506	-23.429
Årets af- og nedskrivninger	-52	-5.416	-1.365	-4.952
Årets afgang	0	629	349	4.888
Afskrivninger 31. december 2017	-24.336	-39.191	-39.522	-23.493
Regnskabsmæssig værdi				
31. december 2017	52	5.173	10.235	16.610

Af andre anlæg, driftsmateriel og inventar er aktiver med bogført værdi på 1.409 tkr. finansielt leaset.

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består primært af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikring, husleje og andre lignende omkostninger.

10 Udskudt skat

tkr.	2017	2016
Udskudt skat 1. januar	-66	313
Regulering af udskudt skat	268	-379
Udskudt skat 31. december	202	-66

Udskudt skat består primært af udskudt skat af forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi på anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Note

11 Aktiver og forpligtelser vedrørende ophørende aktiviteter specificeret i hovedposter

tkr.	2017	2016
Materielle anlægsaktiver	0	333
Varebeholdninger	0	35
Tilgodehavender	0	297
Aktiver vedrørende ophørende aktiviteter	0	665
Anden gæld	0	385
Forpligtelser vedrørende ophørende aktiviteter	0	385
Nettoaktiver vedrørende ophørende aktiviteter	0	280

12 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 10.000.000 stk. aktier a nom. 1 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

AB 92 arbejdsgarantier udgør 4.335 tkr. (2016: 7.967 tkr.).

Selskabet deltager i Nobia AB koncernens cash pool-ordninger i Danmark, Sverige og Norge. Ved deltagelse i cash pool-ordningerne hæfter alle deltagerne solidarisk. pr. 31. december 2017 er der positivt indestående i cash pool-ordningen.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden og dennes øvrige danske dattervirksomheder. De sambeskattede virksomheder hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen der pr. 31. december 2017 andrager 15 mio. kr.

Leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på 1.409 tkr. er stillet til sikkerhed for leasinggæld.

Operationelle leasingforpligtelser

Virksomheden har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en restløbetid op til 5 år i alt 10.135 tkr. (2016: 9.693 tkr.).

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

14 Nærtstående parter

Nobia Denmark Retail A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

NOBIA Denmark A/S, Industrivej 6, 6870 Ølgod, besidder majoriteten af virksomhedskapitalen i virksomheden.

NOBIA Denmark Retail A/S er en del af koncernregnskabet for NOBIA Denmark A/S, som er den mindste koncern, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.

NOBIA Denmark Retail A/S er en del af koncernregnskabet for Nobia AB, Stockholm, Sverige, som er den største koncern, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.

Koncernregnskabet kan rekvireres ved henvendelse til selskaberne eller for Nobia AB på følgende hjemmeside: <https://www.nobia.com/sv/Investorare/Rapporter-och-presentationer/>

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden har efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7 ikke oplyst om transaktioner med nærtstående parter, idet disse er foretaget på normale markedsvilkår.