
ThyssenKrupp Elevator A/S

Erhvervsvej 17, DK-2600 Glostrup

Årsrapport for 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Annual Report for 1 October 2015 - 30 September 2016

CVR-nr. 15 27 17 28

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 31/1 2017

*The Annual Report was
presented and adopted at
the Annual General
Meeting of the Company
on 31/1 2017*

Hans E. Nielsen
Dirigent
Chairman

Indholdsfortegnelse

Contents

Side
Page

Påtegninger

Management's Statement and Auditor's Report

Ledelsespåtegning 1
Management's Statement

Den uafhængige revisors erklæringer 2
Independent Auditor's Report on the Financial Statements

Ledelsesberetning

Management's Review

Selskabsoplysninger 5
Company Information

Hoved- og nøgletal 7
Financial Highlights

Ledelsesberetning 8
Management's Review

Årsregnskab

Financial Statements

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 10
Income Statement 1 October - 30 September

Balance 30. september 11
Balance Sheet 30 September

Noter til årsregnskabet 14
Notes to the Financial Statements

Regnskabspraksis 19
Accounting Policies

Ledelsespåtegning

Management's Statement

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for ThyssenKrupp Elevator A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 31. januar 2017
Glostrup, 31 January 2017

Direktion *Executive Board*

Thorsten Markus Schumacher
adm. direktør
CEO

Pernille Christine Damgaard
Jepsen
direktør
Executive Officer

Bestyrelse *Board of Directors*

Jürgen Wartinger
formand
Chairman

Bennet Ahrens

Thorsten Markus Schumacher

Mia Woderup Wettersteen
medarbejderrepræsentant
Staff Representative

Per Hansen
medarbejderrepræsentant
Staff Representative

The Executive Board and Board of Directors have today considered and adopted the Annual Report of ThyssenKrupp Elevator A/S for the financial year 1 October 2015 - 30 September 2016.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the financial position at 30 September 2016 of the Company and of the results of the Company operations for 2015/16.

In our opinion, Management's Review includes a true and fair account of the matters addressed in the Review.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent Auditor's Report on the Financial Statements

Til kapitalejeren i ThyssenKrupp Elevator A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ThyssenKrupp Elevator A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

To the Shareholder of ThyssenKrupp Elevator A/S

Report on the Financial Statements

We have audited the Financial Statements of ThyssenKrupp Elevator A/S for the financial year 1 October 2015 - 30 September 2016, which comprise income statement, balance sheet, notes and summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the Financial Statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the Financial Statements are free from material misstatement.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent Auditor's Report on the Financial Statements

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

An audit involves performing audit procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the Financial Statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation of Financial Statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the overall presentation of the Financial Statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Our audit has not resulted in any qualification.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent Auditor's Report on the Financial Statements

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 31. januar 2017

Hellerup, 31 January 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jens Otto Damgaard
statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Opinion

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 30 September 2016 and of the results of the Company operations for the financial year 1 October 2015 - 30 September 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on Management's Review

We have read Management's Review in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have not performed any procedures additional to the audit of the Financial Statements. On this basis, in our opinion, the information provided in Management's Review is in accordance with the Financial Statements.

Lasse Hartlev
statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Selskabsoplysninger

Company Information

Selskabet
The Company

ThyssenKrupp Elevator A/S
Erhvervsvej 17
DK-2600 Glostrup

Telefon: + 45 70 13 08 08

Telephone:

Telefax: + 45 38 14 08 07

Facsimile:

E-mail: info@thyssenkruppelevator.dk

E-mail:

Hjemmeside: <http://www.thyssenkrupp-elevator.dk/>

Website:

CVR-nr.: 15 27 17 28

CVR No:

Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september

Financial period: 1 October - 30 September

Hjemstedskommune: Glostrup

Municipality of reg. office: Glostrup

Bestyrelse
Board of Directors

Jürgen Wartner, formand (*Chairman*)
Bennet Ahrens
Thorsten Markus Schumacher
Mia Woderup Wettersteen
Per Hansen

Direktion
Executive Board

Thorsten Markus Schumacher
Pernille Christine Damgaard Jepsen

Revision
Auditors

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
DK-2900 Hellerup

Advokat
Lawyers

Advokatfirma Holck-Andersen & Tyge Sørensen
Nyhavn 6
1051 København K

DAHL Advokatfirma
Kaj Munks Vej 4
7400 Herning

Selskabsoplysninger

Company Information

Pengeinstitut ***Bankers***

Danske Bank
Holmens Kanal 2-12
1092 København K

SEB Bank
Bernstorffsgade 50
1577 København V

Hoved- og nøgletal

Financial Highlights

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

Seen over a five-year period, the development of the Company is described by the following financial highlights:

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Key figures					
Resultat					
Profit/loss					
Bruttofortjeneste	93.738	99.643	96.860	103.640	108.692
<i>Gross profit/loss</i>					
Resultat før finansielle poster	657	9.993	3.783	1.013	6.042
<i>Profit/loss before financial income and expenses</i>					
Resultat af finansielle poster	82	-67	169	-544	-536
<i>Net financials</i>					
Årets resultat	515	7.334	2.936	194	3.979
<i>Net profit/loss for the year</i>					
Balance					
Balance sheet					
Balancesum	110.233	97.393	92.576	79.571	103.775
<i>Balance sheet total</i>					
Egenkapital	54.696	54.181	46.848	43.912	42.564
<i>Equity</i>					
Antal medarbejdere	140	134	144	164	175
<i>Number of employees</i>					
Nøgletal i %					
Ratios					
Afkastningsgrad	0,6%	10,3%	4,1%	1,3%	5,8%
<i>Return on assets</i>					
Soliditetsgrad	49,6%	55,6%	50,6%	55,2%	41,0%
<i>Solvency ratio</i>					
Forrentning af egenkapital	0,9%	14,5%	6,5%	0,4%	9,8%
<i>Return on equity</i>					

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

The ratios have been prepared in accordance with the recommendations and guidelines issued by the Danish Society of Financial Analysts. For definitions, see under accounting policies.

Ledelsesberetning

Management's Review

Årsrapporten for ThyssenKrupp Elevator A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i montering, modernisering, service og salg af elevatorer, handicaplifte og rulletrapper.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på TDKK 515, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på TDKK 54.696.

Resultatet for regnskabsåret 2015/2016 udviser ikke et tilfredsstillende resultat sammenholdt med forventningerne til året jf. årsrapporten for 2014/2015. Dette skyldes primært serviceorganisationen der er påvirket af et stærkt konkurrencepræget marked.

Ledelsen er allerede opmærksom på den konkurrencemæssige situation og har fastlagt en plan og iværksat tiltag i året 2015/2016 til at effektivisere serviceområdet, der skal afhjælpe udfordringer i servicemarkedet på elevatorer og rulletrapper.

Nyinstallation ligger på niveau med sidste år og for modernisering ses en positiv udvikling i året. Fastholdelse af niveauet for nyinstallation, en forventning om fortsat fremgang for modernisering samt fokus på serviceorganisationen skal skabe grundlag for forventet positionering i regnskabsåret 2016/2017.

Financial Statements of ThyssenKrupp Elevator A/S for 2015/16 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to medium-sized enterprises of reporting class C.

The Annual Report has been prepared under the same accounting policies as last year.

Main activity

As in prior years, the Company's activity consists of installation, modernization, service and sales of elevators, handicap lifts and escalators.

Development in the year

The income statement of the Company for 2015/16 shows a profit of TDKK 515, and at 30 September 2016 the balance sheet of the Company shows equity of TDKK 54,696.

In the financial year 2015/2016 the company did not achieve a satisfactory results compared to the expectations in the annual report for 2014/2015. A general highly competitive market has affected primarily the service organization.

The management is well aware of the competitive situation and established a plan and implemented measures in the year 2015/2016 to streamline the service aimed at addressing challenges in the service market of elevators and escalators

The new installation area is at level of last year and for modernization we have had a positive development in the year. Maintaining the level of new installations, an expectation of a continued progress for modernization and a focus on the service organization shall provide a basis for expected positioning in the financial year 2016/2017.

Ledelsesberetning

Management's Review

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Drift

Selskabets har ingen væsentlige drifts-, kredit-, valuta- eller renterisici.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Ledelsen forventer i regnskabsåret 2016/2017 fremgang i salg ift. til 2015/2016. Nyinstallation forventes på niveau med sidste år, modernisering giver gode muligheder for vækst og samtidig har selskabet stor forventning til samt iværksat tiltag på serviceforretningsområdet, som vi forventer positiv effekt af i kommende regnskabsår. Der forventes et forbedret resultat i regnskabsåret 2016/2017 ift. 2015/2016. Det forventede resultat er 4-8 millioner kr.

Eksternt miljø

Virksomheden har stor fokus på et godt og sikkert arbejdsmiljø. Der arbejdes målrettet med at sætte standarden indenfor både miljø og arbejdsmiljø - blandt andet ved en systematisk opsamling og vidensdeling af nærved ulykker. Vi arbejder derudover konstant med at gøre vore produkter og services så miljøvenlige som mulige - både lokalt og via udvikling i koncernen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning af betydning for vurderingen af årsrapporten.

Special risks - operating risks and financial risks

Operating risks

The Company has no significant risks in terms of service, credit, currency or interest.

Targets and expectations for the year ahead

The management expects in the financial year 2016/2017 growth in sales compared to 2015/2016. New installation is expected to be at the same level as last year, modernization provides good opportunities for growth, while the company has great expectations and focus on developing the service area. Result 2016/2017 is expected to improve compared to 2015/2016. The expected result is 4-8 mill kr.

External environment

The Company has a strong focus on a good and safe working environment. A determined effort is made to set high standards within both environment and working environment, e.g. through a systematic information collection and knowledge sharing in connection with near-accidents. In addition to this, we constantly work on making our products and services as environmentally safe as possible, both locally and through development on Group level.

Subsequent events

No events have occurred after the closing of the financial year, which have an effect on the annual report.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Income Statement 1 October - 30 September

	Note	2015/16 TDKK	2014/15 TDKK
Bruttofortjeneste <i>Gross profit/loss</i>		93.738	99.643
Personaleomkostninger <i>Staff expenses</i>	1	-91.717	-87.942
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>		-1.364	-1.708
Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		657	9.993
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	2	461	462
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	3	-379	-529
Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i>		739	9.926
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	4	-224	-2.592
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>		515	7.334

Resultatdisponering

Distribution of profit

Forslag til resultatdisponering

Proposed distribution of profit

Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>		0	0
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		515	7.334
		515	7.334

Balance 30. september

Balance Sheet 30 September

Aktiver

Assets

	Note	2015/16 TDKK	2014/15 TDKK
Goodwill <i>Goodwill</i>		713	1.478
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>	5	713	1.478
Produktionsanlæg og maskiner <i>Plant and machinery</i>		9	33
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>		630	917
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>		24	55
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>	6	663	1.005
Deposita <i>Deposits</i>		418	417
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>		418	417
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		1.794	2.900
Varer under fremstilling <i>Work in progress</i>		11.470	8.382
Færdigvarer og handelsvarer <i>Finished goods and goods for resale</i>		8.701	9.826
Varebeholdninger <i>Inventories</i>		20.171	18.208

Balance 30. september

Balance Sheet 30 September

Aktiver

Assets

Note	2015/16 TDKK	2014/15 TDKK
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	34.207	45.110
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>	51.043	25.882
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	0	198
Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax asset</i>	1.291	362
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>	803	998
Tilgodehavender <i>Receivables</i>	87.344	72.550
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i>	924	3.735
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>	108.439	94.493
Aktiver <i>Assets</i>	110.233	97.393

Balance 30. september

Balance Sheet 30 September

Passiver

Liabilities and equity

	Note	2015/16 TDKK	2014/15 TDKK
Selskabskapital <i>Share capital</i>		757	757
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		53.939	53.424
Egenkapital Equity	7	54.696	54.181
Andre hensættelser <i>Other provisions</i>		586	312
Hensatte forpligtelser Provisions		586	312
Kreditinstitutter <i>Credit institutions</i>		3	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder <i>Prepayments received from customers</i>		5.569	8.055
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		11.344	14.785
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		10.888	2.216
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		2.938	86
Anden gæld <i>Other payables</i>		19.535	16.657
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		4.674	1.101
Kortfristede gældsforpligtelser Short-term debt		54.951	42.900
Gældsforpligtelser Debt		54.951	42.900
Passiver Liabilities and equity		110.233	97.393
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>	8		
Nærtstående parter og ejerforhold <i>Related parties and ownership</i>	9		

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	2015/16	2014/15
	TDKK	TDKK
1 Personaleomkostninger		
<i>Staff expenses</i>		
Lønninger	81.385	77.361
<i>Wages and salaries</i>		
Pensioner	6.063	6.015
<i>Pensions</i>		
Andre omkostninger til social sikring	912	995
<i>Other social security expenses</i>		
Andre personaleomkostninger	3.357	3.571
<i>Other staff expenses</i>		
	91.717	87.942
Heraf udgør vederlag til direktion	2.368	2.394
<i>Including remuneration to the Executive Board</i>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	140	134
<i>Average number of employees</i>		
2 Finansielle indtægter		
<i>Financial income</i>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	393	351
<i>Interest received from group enterprises</i>		
Andre finansielle indtægter	4	2
<i>Other financial income</i>		
Kursreguleringer indtægter	64	109
<i>Exchange adjustments, income</i>		
	461	462
3 Finansielle omkostninger		
<i>Financial expenses</i>		
Andre finansielle omkostninger	272	416
<i>Other financial expenses</i>		
Kursreguleringer omkostninger	107	113
<i>Exchange adjustments, expenses</i>		
	379	529

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	2015/16	2014/15
	TDKK	TDKK
4 Skat af årets resultat		
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Årets aktuelle skat	1.153	2.526
<i>Current tax for the year</i>		
Årets udskudte skat	-929	66
<i>Deferred tax for the year</i>		
	224	2.592
5 Immaterielle anlægsaktiver		
<i>Intangible assets</i>		
		Goodwill
		Goodwill
		TDKK
Kostpris 1. oktober		37.107
<i>Cost at 1 October</i>		
Kostpris 30. september		37.107
<i>Cost at 30 September</i>		
Ned- og afskrivninger 1. oktober		35.629
<i>Impairment losses and amortisation at 1 October</i>		
Årets afskrivninger		765
<i>Amortisation for the year</i>		
Ned- og afskrivninger 30. september		36.394
<i>Impairment losses and amortisation at 30 September</i>		
Regnskabsmæssig værdi 30. september		713
<i>Carrying amount at 30 September</i>		

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

6 Materielle anlægsaktiver

Property, plant and equipment

	Produktionsan- læg og maski- ner <i>Plant and machinery</i>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	Indretning af le- jede lokaler <i>Leasehold improvements</i>
	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. oktober <i>Cost at 1 October</i>	558	8.292	1.857
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	0	256	0
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	0	225	0
Kostpris 30. september <i>Cost at 30 September</i>	558	8.773	1.857
Ned- og afskrivninger 1. oktober <i>Impairment losses and depreciation at 1 October</i>	525	7.375	1.802
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	24	543	31
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver <i>Impairment and depreciation of sold assets for the year</i>	0	225	0
Ned- og afskrivninger 30. september <i>Impairment losses and depreciation at 30 September</i>	549	8.143	1.833
Regnskabsmæssig værdi 30. september <i>Carrying amount at 30 September</i>	9	630	24

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

7 Egenkapital

Equity

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	<i>Share capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. oktober	757	53.424	54.181
<i>Equity at 1 October</i>			
Årets resultat	0	515	515
<i>Net profit/loss for the year</i>			
Egenkapital 30. september	757	53.939	54.696
<i>Equity at 30 September</i>			

Selskabskapitalen består af 756.743 aktier à nominelt TDKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.
The share capital consists of 756,743 shares of a nominal value of TDKK 1. No shares carry any special rights.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.
There have been no changes in the share capital during the last 5 years.

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Contingent assets, liabilities and other financial obligations

Eventualforpligtelser

Contingent liabilities

For entreprisekontrakter påhviler der selskabet normal entreprenørgaranti. Der er pr. 30 september 2016 stillet arbejdsgarantier for 16.199 t.kr. (2014/15: 10.304 t.kr.).
As regards to construction contracts, ordinary contractors' guarantee is incumbent on the Company. At 30 September 2016 guaranties of DKK 16,199 thousand has been provided (2014/15: DKK 10,304 thousand).

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter, der pr. 30 september 2016 udgør 13.824 t.kr. (2014/15: 13.964 t.kr.).
The Company has lease obligations in the amount of DKK 13,824 thousand at 30 September 2016 (2014/15: DKK 13,964 thousand).

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Related parties and ownership

Grundlag

Basis

Bestemmende indflydelse

Controlling interest

TK Elevator Europe Africa GmbH

Hovedaktionær
Majority shareholder

Transaktioner

Transactions

Selskabets transaktioner med nærtstående parter omfatter køb af varer og tjenesteydelser.

The Company's transactions with related parties comprise acquisition of goods and services.

Ejerforhold

Ownership

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

The following shareholders are recorded in the Company's register of shareholders as holding at least 5% of the votes or at least 5% of the share capital:

TK Elevator Europe Africa GmbH

Koncernregnskab

Consolidated Financial Statements

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet ThyssenKrupp AG.

The Company is included in the Group Annual Report of the Parent Company ThyssenKrupp AG.

Koncernrapporten for ThyssenKrupp AG kan rekvireres på følgende adresse:

The Group Annual Report of ThyssenKrupp AG may be obtained at the following address:

Am Thyssenhaus 1
D45128 - Essen
Tyskland

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for ThyssenKrupp Elevator A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Basis of Preparation

The Annual Report of ThyssenKrupp Elevator A/S for 2015/16 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to medium-sized enterprises of reporting class C.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

Financial Statements for 2015/16 are presented in TDKK.

Recognition and measurement

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Recognition and measurement take into account predictable losses and risks occurring before the presentation of the Annual Report which confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date.

Translation policies

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Gains and losses arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the transaction date rates are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Fixed assets acquired in foreign currencies are measured at the transaction date rates.

Income Statement

Gross profit/loss

With reference to section 32 of the Danish Financial Statements Act, revenue has not been disclosed in the Annual Report.

Revenue

Revenue from the sale of goods is recognised when the risks and rewards relating to the goods sold have been transferred to the purchaser, the revenue can be measured reliably and it is probable that the economic benefits relating to the sale will flow to the Company.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønnings.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Services are recognised at the rate of completion of the service to which the contract relates by using the percentage-of-completion method, which means that revenue equals the selling price of the service completed for the year. This method is applied when total revenues and expenses in respect of the service and the stage of completion at the balance sheet date can be measured reliably, and it is probable that the economic benefits, including payments, will flow to the Company. The stage of completion is determined on the basis of the ratio between the expenses incurred and the total expected expenses of the service.

Revenue is measured at the consideration received and is recognised exclusive of VAT and net of discounts relating to sales.

Expenses for raw materials and consumables

Expenses for raw materials and consumables comprise the raw materials and consumables consumed to achieve revenue for the year.

Other external expenses

Other external expenses comprise indirect production costs and expenses for premises, sales and distribution as well as office expenses, etc.

Staff expenses

Staff expenses comprise wages and salaries as well as payroll expenses other than production wages.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise amortisation, depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5-10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year.

Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

The Company is jointly taxed with Danish subsidiaries. The tax effect of the joint taxation is allocated to Danish enterprises in proportion to their taxable incomes.

Balance Sheet

Intangible assets

Goodwill acquired is measured at cost less accumulated amortisation. Goodwill is amortised on a straight-line basis over its useful life, which is assessed at 5-10 years.

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Regnskabspraksis *Accounting Policies*

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

Plant and machinery	3-5 years
Other fixtures and fittings, tools and equipment	3-10 years
Leasehold improvements	3-5 years

Depreciation period and residual value are re-assessed annually.

Assets costing less than DKK 12,900 are expensed in the year of acquisition.

Impairment of fixed assets

The carrying amounts of intangible assets and property, plant and equipment are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by amortisation and depreciation.

If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

Fixed asset investments

Fixed asset investments consist of deposits.

Inventories

Inventories are measured at the lower of cost under the FIFO method and net realisable value.

The cost of goods for resale, raw materials and consumables equals landed cost.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Receivables

Receivables are recognised in the balance sheet at amortised cost, which substantially corresponds to nominal value. Provisions for estimated bad debts are made.

Prepayments

Prepayments comprise prepaid expenses concerning rent, insurance premiums, subscriptions and interest.

Provisions

Provisions are recognised when - in consequence of an event occurred before or on the balance sheet date - the Company has a legal or constructive obligation and it is probable that economic benefits must be given up to settle the obligation.

Deferred tax assets and liabilities

Deferred income tax is measured using the balance sheet liability method in respect of temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes on the basis of the intended use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry-forwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Regnskabspraksis

Accounting Policies

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the legislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement.

Current tax receivables and liabilities

Current tax liabilities and receivables are recognised in the balance sheet as the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years and tax paid on account. Extra payments and repayment under the on-account taxation scheme are recognised in the income statement in financial income and expenses.

Financial debts

Loans, such as mortgage loans and loans from credit institutions, are recognised initially at the proceeds received net of transaction expenses incurred. Subsequently, the loans are measured at amortised cost; the difference between the proceeds and the nominal value is recognised as an interest expense in the income statement over the loan period.

Mortgage loans are measured at amortised cost, which for cash loans corresponds to the remaining loan. Amortised cost of debenture loans corresponds to the remaining loan calculated as the underlying cash value of the loan at the date of raising the loan adjusted for depreciation of the price adjustment of the loan made over the term of the loan at the date of raising the loan.

Other debts are measured at amortised cost, substantially corresponding to nominal value.

Regnskabspraksis *Accounting Policies*

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

I henhold til ÅRL §86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse. Pengestrømsopgørelse for ThyssenKrupp Elevator A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for ThyssenKrupp Elevator AG.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

Return on assets

Soliditetsgrad

Solvency ratio

Forrentning af egenkapital

Return on equity

Deferred income

Deferred income comprises payments received in respect of income in subsequent years.

Cash Flow Statement

Pursuant to section 86(4) of the Danish Financial Statements Act, no cash flow statement has been prepared. The cash flow statement of ThyssenKrupp Elevator A/S and group enterprises is included in the Annual Report of ThyssenKrupp Elevator AG.

Financial Highlights

Explanation of financial ratios

Resultat før finansielle poster x 100

Samlede aktiver

Profit before financials x 100

Total assets

Egenkapital ultimo x 100

Samlede aktiver ultimo

Equity at year end x 100

Total assets at year end

Ordinært resultat efter skat x 100

Gennemsnitlig egenkapital

Net profit for the year x 100

Average equity