

Landmarks A/S
Ottalia Jacobsens Plads 9, 3. th
1799 København V

CVR-nummer: 15269189

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/6 2024

Dirigent Bibi Tromholt

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Landmarks A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 29. juni 2024

Direktionen

Bibi Tromholt

Bestyrelse

Bibi Tromholt

Jacob Reinhold

Karen Tromholt Seibæk

Emil Tromholt Seibæk

Til den daglige ledelse i Landmarks A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Landmarks A/S for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Borup, den 29. juni 2024

HR REVISION - Barrett ApS
CVR-nr.: 28842562

Per Kristiansen
Registreret Revisor
mne753

Selskabet	Landmarks A/S Ottilia Jacobsens Plads 9, 3. th 1799 København V
	Telefon: 39 69 76 11 CVR-nr.: 15 26 91 89 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bibi Tromholt Emil Tromholt Seibæk Jacob Reinhold Karen Tromholt Seibæk
Direktion	Bibi Tromholt
Revisor	HR REVISION - Barrett ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Møllevej 15 4140 Borup
Ejerforhold	NYBIB 97 ApS, Ottilia Jacobsens Plads 9, 3. th., 1799 København V

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af reklamepladser.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 477.341 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.422.486 og en egenkapital på kr. 1.477.344.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Landmarks A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de forfalder. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af reklamepladser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet NYBIB 97 ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill og andre immaterielle rettigheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill og andre immaterielle rettigheder afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000/32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	1.691.265	2.459
1 Personaleomkostninger	-951.705	-433
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-138.324	-63
DRIFTSRESULTAT	601.236	1.963
Andre finansielle indtægter	12.527	0
Andre finansielle omkostninger	-1.714	-9
RESULTAT FØR SKAT	612.049	1.954
3 Skat af årets resultat	-134.708	-430
ÅRETS RESULTAT	477.341	1.524
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	477.341	1.524
Overført resultat	0	0
DISPONERET I ALT	477.341	1.524

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
AKTIVER

	2023	2022 kr. 1000
4 Goodwill.....	687.500	812
Immaterielle anlægsaktiver	687.500	812
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	93.264	0
Materielle anlægsaktiver	93.264	0
Deposita.....	349.353	417
Finansielle anlægsaktiver	349.353	417
ANLÆGSAKTIVER	1.130.117	1.229
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.903.009	1.797
Andre tilgodehavender	346.703	464
Periodeafgrænsningsposter.....	421.370	462
Tilgodehavender	2.671.082	2.723
Likvide beholdninger	1.621.287	2.588
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	4.292.369	5.311
AKTIVER	5.422.486	6.540

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	1.000.000	1.000
Overført resultat	3	-1
Forslag til udbytte for regnskabsåret	477.341	1.524
EGENKAPITAL	1.477.344	2.523
Hensættelse til udskudt skat	11.809	7
HENSATTE FORPLIGTELSER	11.809	7
Deposita.....	1.726.271	1.463
Langfristede gældsforpligtelser.....	1.726.271	1.463
Leverandører af varer og tjenesteydelser	33.046	158
Selskabsskat	130.153	414
Anden gæld	1.858.171	1.975
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	185.692	0
Kortfristede gældsforpligtelser	2.207.062	2.547
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.933.333	4.010
PASSIVER	5.422.486	6.540

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	1.000.000	1.000
Virksomhedskapital ultimo	1.000.000	1.000
Overført resultat, primo	3	-1
Årets resultat	477.341	1.524
Foreslået udbytte	-477.341	-1.524
Overført resultat ultimo.....	3	-1
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	1.523.658	2.291
Foreslået udbytte	477.341	1.524
Udloddet udbytte	-1.523.658	-2.291
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	477.341	1.524
EGENKAPITAL	1.477.344	2.523

	2023	2022 kr. 1000
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	1	1
Lønninger	879.350	428
Pensioner	66.195	0
Andre omkostninger til social sikring	6.160	5
	<hr/>	<hr/>
Personalemkostninger i alt	951.705	433
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill.....	125.000	63
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	13.324	0
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	138.324	63
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	130.153	414
Regulering af udskudt skat	4.555	16
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	134.708	430
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
4 Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill
Kostpris, primo.....		875.000
		<hr/>
Kostpris 31. december 2023		875.000
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....		-62.500
Årets af-/nedskrivninger.....		-125.000
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2023		-187.500
		<hr/>
Immaterielle anlægsaktiver i alt		687.500
		<hr/> <hr/>

Andre anlæg,
 driftsmateriel og
 inventar

5 Materielle anlægsaktiver

Kostpris, primo.....	146.000
Tilgang i årets løb.....	106.588
	<hr/>
Kostpris 31. december 2023	252.588
	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	-146.000
Årets af-/nedskrivninger.....	-13.324
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2023	-159.324
	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt.....	93.264
	<hr/> <hr/>

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i NYBIB 97 ApS-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen oplyses i moderselskabets årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Bibi Tromholt

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bibi Tromholt
Direktør
ID: c9fe16f3-33f2-4583-8c42-8b8d63baa0bd
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 11:38:09
Underskrevet med MitID



Bibi Tromholt

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bibi Tromholt
Bestyrelsesmedlem
ID: c9fe16f3-33f2-4583-8c42-8b8d63baa0bd
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 11:38:09
Underskrevet med MitID



Jacob Reinhold

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jacob Reinhold
Bestyrelsesmedlem
ID: 494ca6e8-cc0a-469d-8f56-39556f526b83
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 11:06:28
Underskrevet med MitID



Karen Tromholdt Seibæk

Navnet returneret af dansk MitID var:
Karen Tromholt Seibæk
Bestyrelsesmedlem
ID: cb9820c9-4388-4494-b3b1-4d501bc25cf0
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 13:35:26
Underskrevet med MitID



Emil Tromholt Seibæk

Navnet returneret af dansk MitID var:
Emil Tromholt Seibæk
Bestyrelsesmedlem
ID: 6b2d9ff8-15a4-456a-902c-f7451c4026f0
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 17:20:04
Underskrevet med MitID



Per Kristiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Per Kristiansen
Revisor
ID: f7e18b96-c705-4131-9fd7-02abb72f49c2
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 21:28:22
Underskrevet med MitID



Bibi Tromholt

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bibi Tromholt
Dirigent
ID: c9fe16f3-33f2-4583-8c42-8b8d63baa0bd
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2024 kl.: 21:32:40
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.