

TRONIK A/S

Solvænget 64
7470 Karup J

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2016

Børge Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TRONIK A/S
Solvænget 64
7470 Karup J

CVR-nr: 15254645
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Jyske Bank A/S
Blichersgade 23
8620 Kjellerup

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tronik A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret idet ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Baseret på oplysninger fra ledelsen har revisor Børge Nielsen, Viborg Revision efter aftale og i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling opstillet balancen og resultatopgørelsen.

Assistancen er begrænset til først og fremmest at sikre at årsrapporten er korrekt opstillet.

Endvidere kan den omfatte forespørgsler til virksomhedens ejer og medarbejdere samt analyser af regnskabstal.

Virksomhedens ejer har ansvaret for årsrapporten.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiks, den 10/05/2016

Direktion

Jens Toft Andersen

Bestyrelse

Jens Toft Andersen

Jannik Toft Andersen

Troels Toft Andersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har besluttet at fravælge revision for det kommende år, hvis betingelserne herfor opfyldes.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendomme.

Vigtige begivenheder i regnskabsåret

Selskabet har solgt to ejendomme i regnskabsåret. Resultatet her blev et regnskabsmæssigt overskud på 430.325 kr. Beløbet er medtaget som en ekstraordinær indtægt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse forventer en positiv udvikling i det kommende regnskabsår, fordi vi forventer, udlejning af fast ejendom vil give en stadig større forentning i forhold til investeringen.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig kan påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som året før.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er.

Resultatopgørelse

Periodisering

Indtægter og udgifter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabs-årets udløb.

Balance

Udlejningsejendomme

Udlejningsejendomme er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivning. Afskrivningerne sker lineært over ejendommenes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Udlejningsejendomme..... 50 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst er opført som gæld. Den beregnede udskudte skat er opført under hensættelser. Betalt acontoskat er fradraget i skyldig selskabsskat ved årets udgang.

Udskudt skat omfatter den skattebyrde, der efter de nugældende skatteregler hviler på foretagne merafskrivninger på materielle anlægsaktiver med fradrag af skattemæssigt uudnyttede underskud.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		150.446	301.238
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-102.812	-102.812
Resultat af ordinær primær drift		47.634	198.426
Øvrige finansielle omkostninger		-114.091	-178.579
Ordinært resultat før skat		-66.457	19.847
Ekstraordinære indtægter		435.125	
Ekstraordinært resultat før skat		368.668	19.847
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		0	
Årets resultat		368.668	19.847
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		368.668	19.847
I alt		368.668	19.847

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		4.025.781	4.812.007
Materielle anlægsaktiver i alt	1	4.025.781	4.812.007
Anlægsaktiver i alt		4.025.781	4.812.007
Andre tilgodehavender		101.455	139.664
Tilgodehavender i alt		101.455	139.664
Omsætningsaktiver i alt		101.455	139.664
Aktiver i alt		4.127.236	4.951.671

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		598.200	676.100
Overført resultat		-96.705	-465.373
Egenkapital i alt		1.001.495	710.727
Gæld til realkreditinstitutter		996.802	1.586.527
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		26.700	29.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.023.502	1.615.527
Gæld til realkreditinstitutter		101.485	91.170
Gæld til banker		86.499	709.543
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		134.879	49.389
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.779.376	1.775.315
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.102.239	2.625.417
Gældsforpligtelser i alt		3.125.741	4.240.944
Passiver i alt		4.127.236	4.951.671

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	6.205.442	45.267	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	-1.064.840	0	0
Kostpris ultimo	5.140.602	45.267	0
Opskrivninger primo	676.100	0	0
Årets opskrivning	-77.900	0	0
Opskrivninger ultimo	598.200	0	0
Af- og nedskrivning primo	-2.069.535	-45.267	0
Årets afskrivning	-102.812	0	0
Tilbageførsel ved afgang	459.326	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	1.713.021	-45.267	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.025.781	0	0