

TRONIK A/S

Solvænget 64
7470 Karup J

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2017

Børge Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TRONIK A/S
Solvænget 64
7470 Karup J

CVR-nr: 15254645
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

Jyske Bank A/S
Blichersgade 23
8620 Kjellerup

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tronik A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret idet ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Baseret på oplysninger fra ledelsen har revisor Børge Nielsen, Viborg Revision efter aftale og i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling opstillet balancen og resultatopgørelsen.

Assistancen er begrænset til først og fremmest at sikre at årsrapporten er korrekt opstillet.

Endvidere kan den omfatte forespørgsler til virksomhedens ejer og medarbejdere samt analyser af regnskabstal.

Virksomhedens ejer har ansvaret for årsrapporten.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiks, den 31/05/2017

Direktion

Jens Toft Andersen

Bestyrelse

Jens Toft Andersen

Jannik Toft Andersen

Troels Toft Andersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse har besluttet at fravælge revision for det kommende år hvis betingelserne herfor opfyldes.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse forventer en positiv udvikling i det kommende regnskabsår, fordi vi forventer, udlejning af fast ejendom vil give en stadig større forentning i forhold til investeringen.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig kan påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som året før.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er.

Resultatopgørelse

Periodisering

Indtægter og udgifter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabs-årets udløb.

Balance

Udlejningsejendomme

Udlejningsejendomme er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivning. Afskrivningerne sker lineært over ejendommenes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Udlejningsejendomme..... 50 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst er opført som gæld. Den beregnede udskudte skat er opført under hensættelser. Betalt acontoskat er fradraget i skyldig selskabsskat ved årets udgang.

Udskudt skat omfatter den skattebyrde, der efter de nugældende skatteregler hviler på foretagne merafskrivninger på materielle anlægsaktiver med fradrag af skattemæssigt uudnyttede underskud.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		145.826	150.446
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-103.232	-102.812
Resultat af ordinær primær drift		42.594	47.634
Øvrige finansielle omkostninger		-57.190	-114.091
Ordinært resultat før skat		-14.596	-66.457
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		0	0
Årets resultat		-14.596	368.668
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-14.596	368.668
I alt		-14.596	368.668

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger			4.025.781
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.943.549	4.025.781
Anlægsaktiver i alt		3.943.549	4.025.781
Andre tilgodehavender		87.271	101.455
Tilgodehavender i alt		87.271	101.455
Omsætningsaktiver i alt		87.271	101.455
Aktiver i alt		4.030.820	4.127.236

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		598.200	598.200
Overført resultat		-111.301	-96.705
Egenkapital i alt		986.899	1.001.495
Gæld til realkreditinstitutter		905.661	996.802
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		44.850	26.700
Langfristede gældsforpligtelser i alt		950.511	1.023.502
Gæld til realkreditinstitutter		93.568	101.485
Gæld til banker		167.052	86.499
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		63.871	134.879
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.768.919	1.779.376
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.093.410	2.102.239
Gældsforpligtelser i alt		3.043.921	3.125.741
Passiver i alt		4.030.820	4.127.236

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	5.140.602	45.267	0
Tilgang	21.000	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	5.161.602	45.267	0
Opskrivninger primo	598.200	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	598.200	0	0
Af- og nedskrivning primo	1.713.021	-45.267	0
Årets afskrivning	-103.232	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	1.816.253	-45.267	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.943.549	0	0