

JR Data ApS
Sandbjerg Strandvej 15, 7130 Juelsminde

CVR-nr. 15 25 20 49

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. januar 2024.

Jørgen Romby
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for JR Data ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 19. januar 2024

Direktion

Jørgen Romby

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i JR Data ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JR Data ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 19. januar 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	JR Data ApS Sandbjerg Strandvej 15 7130 Juelsminde
	Telefon: 40864800 E-mail: jr@jr-data.dk
	CVR-nr.: 15 25 20 49 Stiftet: 27. juni 1991 Hjemsted: Hedensted Regnskabsår: 1. januar - 31. december 33. regnskabsår
Direktion	Jørgen Romby
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Ringkjøbing Landbobank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift af udlejningsejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets lejeindtægter udgør 138 t.kr. mod 133 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2023 udgjort et underskud på 20 t.kr. mod et underskud sidste år på 42 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for mindre tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 2.558 t.kr. mod 2.631 t.kr. sidste år, svarende til et fald på 73 t.kr. Faldet i balancesummen skyldes et fald i materielle anlægsaktiver og likvide beholdninger.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.483 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 97,1% af de samlede aktiver på 2.558 t.kr., hvilket er et fald på 0,3 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lejeindtægter	138.000	132.750
Andre eksterne omkostninger	-72.668	-93.560
Bruttoresultat	65.332	39.190
1 Personaleomkostninger	-36.023	-35.400
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-43.172	-43.172
Resultat før finansielle poster	-13.863	-39.382
Andre finansielle indtægter	238	0
Øvrige finansielle omkostninger	-153	-2.591
Resultat før skat	-13.778	-41.973
Skat af årets resultat	-6.490	-308
Årets resultat	-20.268	-42.281
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Disponeret fra overført resultat	-81.268	-101.181
Disponeret i alt	-20.268	-42.281

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>2.276.761</u>	<u>2.319.933</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.276.761</u>	<u>2.319.933</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.276.761</u>	<u>2.319.933</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	7.510	0
	Andre tilgodehavender	<u>1</u>	<u>1</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>7.511</u>	<u>1</u>
	Likvide beholdninger	<u>273.304</u>	<u>310.584</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>280.815</u>	<u>310.585</u>
	Aktiver i alt	<u>2.557.576</u>	<u>2.630.518</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	2.342.339	2.423.607
Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Egenkapital i alt	<u>2.483.339</u>	<u>2.562.507</u>
Gældsforpligtelser		
3 Deposita	46.500	46.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>46.500</u>	<u>46.500</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.375	15.750
Selskabsskat	0	308
Anden gæld	8.362	5.453
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>27.737</u>	<u>21.511</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>74.237</u>	<u>68.011</u>
Passiver i alt	<u>2.557.576</u>	<u>2.630.518</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	2.524.788	57.200	2.661.988
Udloddet udbytte	0	0	-57.200	-57.200
Overført via resultatdisponering	0	-101.181	58.900	-42.281
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	2.423.607	58.900	2.562.507
Udloddet udbytte	0	0	-58.900	-58.900
Overført via resultatdisponering	0	-81.268	61.000	-20.268
	80.000	2.342.339	61.000	2.483.339

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	<u>36.023</u>	<u>35.400</u>
	<u>36.023</u>	<u>35.400</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	<u>2.626.515</u>	<u>2.626.515</u>
Kostpris 31. december	<u>2.626.515</u>	<u>2.626.515</u>
Afskrivninger 1. januar	-306.582	-263.410
Årets afskrivninger	<u>-43.172</u>	<u>-43.172</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-349.754</u>	<u>-306.582</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.276.761</u>	<u>2.319.933</u>
3. Deposita		
Deposita i alt	46.500	46.500
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Deposita i alt	<u>46.500</u>	<u>46.500</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JR Data ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, ejendom og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Udlejningsejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.