

**JR Data ApS**  
Sandbjerg Strandvej 15, 7130 Juelsminde

CVR-nr. 15 25 20 49

**Årsrapport**

**2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. januar 2020.

---

**Jørgen Romby**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for JR Data ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 31. januar 2020

**Direktion**

Jørgen Romby

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i JR Data ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JR Data ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 31. januar 2020

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen  
statsautoriseret revisor  
mne29385

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	JR Data ApS Sandbjerg Strandvej 15 7130 Juelsminde  Telefon: 40864800 E-mail: jr@jr-data.dk  CVR-nr.: 15 25 20 49 Stiftet: 27. juni 1991 Hjemsted: Hedensted Regnskabsår: 1. januar - 31. december 29. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jørgen Romby
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Bank

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består i lighed med tidligere år i salg af edb-udstyr, drift af udlejningsejendom samt formuepleje.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets nettoomsætning/lejeindtægter udgør 147 t.kr. mod 144 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2019 udgjort et overskud på 137 t.kr. mod et underskud sidste år på 61 t.kr. Fremgangen skyldes væsentligst kursgevinst på værdipapirer.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 4.737 t.kr. mod 4.610 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 127 t.kr. Stigningen i balancesummen skyldes væsentligst en stigning i værdipapirer.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 4.627 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 97,7 % af de samlede aktiver på 4.737 t.kr., hvilket er et fald på 0,9 procentpoint i forhold til sidste år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsætning/lejeindtægter	147.051	144.000
Vareforbrug	-2.346	0
Andre eksterne omkostninger	-57.686	-43.006
<b>Bruttoresultat</b>	<b>87.019</b>	<b>100.994</b>
1 Personaleomkostninger	-32.005	-21.878
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-43.172	-43.172
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>11.842</b>	<b>35.944</b>
Finansielle indtægter	176.145	35.114
Finansielle omkostninger	0	-136.321
<b>Resultat før skat</b>	<b>187.987</b>	<b>-65.263</b>
Skat af årets resultat	-50.754	4.730
<b>Årets resultat</b>	<b>137.233</b>	<b>-60.533</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	55.300	54.000
Overføres til overført resultat	81.933	0
Disponeret fra overført resultat	0	-114.533
<b>Disponeret i alt</b>	<b>137.233</b>	<b>-60.533</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Udlejningsejendom	2.449.449	2.492.621
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.449.449</u>	<u>2.492.621</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.449.449</u></b>	<b><u>2.492.621</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	0	4.730
	Tilgodehavende selskabsskat	0	11.452
	Andre tilgodehavender	1.297	1.707
	Tilgodehavender i alt	<u>1.297</u>	<u>17.889</u>
	Værdipapirer	959.790	805.092
	Værdipapirer i alt	<u>959.790</u>	<u>805.092</u>
	Likvide beholdninger	1.326.329	1.294.754
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.287.416</u></b>	<b><u>2.117.735</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.736.865</u></b>	<b><u>4.610.356</u></b>



**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	80.000	80.000
4	Overført resultat	4.491.874	4.409.941
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	55.300	54.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.627.174</u></b>	<b><u>4.543.941</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Deposita	48.000	48.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>48.000</u>	<u>48.000</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	11.000
	Selskabsskat	42.268	0
	Anden gæld	7.423	7.415
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>61.691</u>	<u>18.415</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>109.691</u></b>	<b><u>66.415</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.736.865</u></b>	<b><u>4.610.356</u></b>

**Noter**


---

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	32.005	14.420
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>0</u>	<u>7.458</u>
	<b><u>32.005</u></b>	<b><u>21.878</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>2. Udlejningsejendom</b>		
Kostpris 1. januar	<u>2.626.515</u>	<u>2.626.515</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>2.626.515</u></b>	<b><u>2.626.515</u></b>
Afskrivninger 1. januar	-133.894	-90.722
Årets afskrivninger	<u>-43.172</u>	<u>-43.172</u>
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b><u>-177.066</u></b>	<b><u>-133.894</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.449.449</u></b>	<b><u>2.492.621</u></b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>80.000</u></b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	4.409.941	4.524.474
Årets overførte resultat	<u>81.933</u>	<u>-114.533</u>
	<b><u>4.491.874</u></b>	<b><u>4.409.941</u></b>

## Noter

---

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar	54.000	52.800
Udloddet udbytte	-54.000	-52.800
Udbytte for regnskabsåret	<u>55.300</u>	<u>54.000</u>
	<b><u>55.300</u></b>	<b><u>54.000</u></b>
<b>6. Deposita</b>		
Deposita i alt	48.000	48.000
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Deposita i alt</b>	<b><u>48.000</u></b>	<b><u>48.000</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JR Data ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning/lejeindtægter

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og ejendom.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Udlejningsejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grund.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.