

# **FALKONER ALLE NR. 26 A-B ApS AF 1991**

Kilevej 6, 5 tv  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/05/2016**

---

**Klara Rasmussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FALKONER ALLE NR. 26 A-B ApS AF 1991  
Kilevej 6, 5 tv  
2000 Frederiksberg

e-mailadresse: kobr49@gmail.com

CVR-nr: 15243732

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder betingelserne for ikke at være omfattet af revisionspligten.

Frederiksberg den

, den

**Direktion**

Klara Oluffa Bugge Rasmussen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

....

## Balance

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er værdiansat til dagsværdi i henhold til det forventede afkast.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede. Kursreguleringen indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post.

Tilgodehavender optages til de værdier, de skønnes at indbringe.

Anden gæld optages til de nominelle værdier.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		185.850	184.660
Eksterne omkostninger .....		-319.270	-83.301
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-133.420</b>	<b>101.359</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-133.420</b>	<b>101.359</b>
Andre finansielle indtægter .....		332.039	90.795
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>198.619</b>	<b>192.154</b>
Skat af årets resultat .....		-46.675	-48.038
<b>Årets resultat .....</b>		<b>151.944</b>	<b>144.116</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	100.000
Overført resultat .....		151.944	44.116
<b>I alt .....</b>		<b>151.944</b>	<b>144.116</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		1.950.000	1.950.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.950.000</b>	<b>1.950.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.950.000</b>	<b>1.950.000</b>
Andre tilgodehavender .....		28.941	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>28.941</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		749.178	423.371
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>749.178</b>	<b>423.371</b>
Likvide beholdninger .....		61.985	111.614
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>840.104</b>	<b>534.985</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.790.104</b>	<b>2.484.985</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Andre reserver .....		1.130.128	1.130.128
Overført resultat .....		676.608	524.664
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.006.736</b>	<b>1.854.792</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		470.000	470.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>470.000</b>	<b>470.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		260.131	
Skyldig selskabsskat .....			3.831
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		53.237	56.362
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....			100.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>313.368</b>	<b>160.193</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>313.368</b>	<b>160.193</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.790.104</b>	<b>2.484.985</b>



# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er drift af udlejningslejlighed.