

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen  
14  
1904/15

Arkitekt MAA  
Poul Fræhr Hansen A/S  
Nederbyvænget 152  
6100 Haderslev

CVR-nr. 15 22 37 82

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2015

Godkendt på generalforsamlingen

31/5 2016

Dirigent: *Jytte Ahrendt Hansen*



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10 - 11
Noter .....	12 - 14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktion og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Arkitekt MAA Poul Fræhr Hansen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 10. maj 2016

  
DIREKTION

Poul Fræhr Hansen

### BESTYRELSE

  
Jytte Ahrendt Hansen

  
Mette Kim Hansen

  
Poul Fræhr Hansen

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til kapitalejerne i Arkitekt MAA Poul Fræhr Hansen A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Arkitekt MAA Poul Fræhr Hansen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 10. maj 2016

**Revisionsfirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**CVR-nr. 35 48 61 78**



Jan Ole Edelbo  
statsaut. revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

Arkitekt MAA  
Poul Fræhr Hansen A/S  
Nederbyvænget 152  
6100 Haderslev

CVR-nr. 15 22 37 82

Hjemstedskommune: Haderslev  
25. regnskabsår

**BESTYRELSE:**

Jytte Ahrendt Hansen  
Mette Kim Hansen  
Poul Fræhr Hansen

**DIREKTION:**

Poul Fræhr Hansen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

Jan Madsen, reg. revisor  
jm@edelbo.dk

**EJERFORHOLD:**

Følgende aktionær besidder mere end 5 % af aktiekapitalen:  
Arkitekt Poul Fræhr Hansen, Nederbyvænget 152, Haderslev

## LEDELSESBERETNING

### **AKTIVITETER**

Selskabets hovedaktivitet er at drive arkitektvirksomhed.

### **USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD**

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

### **UDVIKLING I REGNSKABSÅRET**

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret

et resultat på kr. .... 145.730

### **DEN FORVENTEDE UDVIKLING**

Ledelsen forventer også et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Arkitekt MAA Poul Fræhr Hansen A/S for perioden 1. januar - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet, herved værdien af årets produktion inklusive en beregnet aconto avance resultatføres i takt med produktionen. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms.

#### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Det er af selskabets ledelse vurderet, at goodwill har en nytteværdi, der strækker sig over en periode på 10 år.

#### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar .....	5 år
Biler .....	7 år
Småanskaffelser .....	straks

Mindre nyanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

### **VAREBEHOLDNINGER**

Beholdning af ejendomme med videresalg for øje måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgsspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgsspris.

### **IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien afviger fra salgssprisen, reguleres til denne værdi.

Salgsværdien af det udførte arbejde omfatter direkte lønforbrug med tillæg af aconto avance. Nettorealisationseværdi for igangværende arbejder omfatter salgsspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger.

Udestående udlæg måles til kostpris for medgået materialeforbrug og foretagne udlæg. Modtagne forudbetalinger fra kunder vedrører de igangværende arbejder og er modregnet heri.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **UDBYTTE**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristet gældsforpligtelser jf. ÅRL § 48.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2015**

<u>No- ter</u>	<u>2015 Kr.</u>	<u>2014 Kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	463.069	508.740
2. Personalemkostninger .....	-194.922	-20.152
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER M.V.</b> .....	268.146	488.589
3. Afskrivning anlægsaktiver .....	-57.117	-83.919
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b> .....	211.029	404.670
Finansielle indtægter .....	2.164	202
4. Finansielle omkostninger .....	-14.426	-13.160
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	198.767	391.712
5. Skat af årets resultat .....	-53.038	-86.573
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	145.729	305.139
<b>RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte .....	101.200	99.800
Overført til næste år .....	44.529	205.339
Årets resultat .....	145.729	305.139

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015****AKTIVER**

<b>No- ter</b>	<b>31/12 2015 Kr.</b>	<b>31/12 2014 Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>6. IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Goodwill .....	0	0
<b>7. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Automobil .....	160.179	202.893
Driftsmateriel og inventar .....	0	0
	<u>160.179</u>	<u>202.893</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>160.179</u>	<u>202.893</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>BEHOLDNINGER:</b>		
Ejendomme til videresalg .....	1.960.340	1.960.340
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavender, salg af tjenesteydelser .....	0	11.364
8. Igangværende arbejder fremmed regning, netto .....	75.724	180.000
12. Tilgodehavende selskabsskat .....	0	0
Periodeafgrænsningsposter .....	4.646	4.595
	<u>80.370</u>	<u>195.959</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	<u>1.005.706</u>	<u>734.723</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>3.046.416</u>	<u>2.891.022</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u>3.206.595</u>	<u>3.093.915</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015****PASSIVER**

<b><u>No-</u></b> <b><u>ter</u></b>	<b>31/12 2015</b> <b>Kr.</b>	<b>31/12 2014</b> <b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
9. Aktiekapital .....	500.000	500.000
10. Overført resultat .....	1.785.641	1.741.111
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>2.285.641</b>	<b>2.241.111</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>		
11. Udskudt skat .....	32.934	98.208
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Leverandør- og omkostningskreditorer .....	30.003	21.260
12. Skyldig selskabsskat .....	18.313	25.372
Anden gæld .....	738.505	608.164
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	101.200	99.800
	888.021	754.596
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>888.021</b>	<b>754.596</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>3.206.595</b>	<b>3.093.915</b>
13. Leasingforpligtelse, garantier og andre økonomiske forpligtelser.		

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	<u>2015</u> Kr.	<u>2014</u> Kr.
<b>2. PERSONALEUDGIFTER:</b>		
Lønninger og gager .....	174.803	13.215
Pensionsbidrag .....	10.145	2.539
Øvrig social sikring .....	9.974	4.398
	<u>194.922</u>	<u>20.152</u>

Der er ikke udbetalt særskilt gage for bestyrelses- eller direktionsfunktionen.

**3. AFSKRIVNING ANLÆGSAKTIVER:**

Driftsmateriel og inventar .....	0	7.200
Automobiler .....	42.714	42.714
Småanskaffelser .....	14.403	34.005
	<u>57.117</u>	<u>83.919</u>

**4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:**

Renter kapitalejerne .....	14.361	13.160
Øvrige finansielle omkostninger .....	65	0
	<u>14.426</u>	<u>13.160</u>

**5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:**

Regulering selskabsskat vedrørende tidligere år .....	-1	-60
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	118.313	47.372
Regulering hensættelse til udskudt skat .....	-65.274	39.261
	<u>53.038</u>	<u>86.573</u>

NOTER

	<u>2015</u> <u>Kr.</u>
<b>6. IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>	
	<u>Goodwill</u>
Anskaffelsessum primo .....	1.101.740
<b>Anskaffelsessum ultimo</b> .....	<u>1.101.740</u>
Afskrivninger primo .....	1.101.740
Årets afskrivninger .....	<u>0</u>
<b>Afskrivninger ultimo</b> .....	<u>1.101.740</u>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO</b> .....	<u>0</u>

**7. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	<u>Automobiler</u>	<u>Driftsmate- riel og inventar</u>
Anskaffelsessum primo .....	299.000	426.948
Årets tilgang .....	0	0
Årets afgang .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum ultimo</b> .....	<u>299.000</u>	<u>426.948</u>
Afskrivninger primo .....	96.107	426.948
Afgang afskrivninger .....	0	0
Årets afskrivninger .....	<u>42.714</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger ultimo</b> .....	<u>138.821</u>	<u>426.948</u>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO</b> .....	<u>160.179</u>	<u>0</u>

NOTER

	2015 Kr.	2014 Kr.
<b>8. IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING:</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	176.464	726.851
Aconto fakt. igangværende arbejder for fremmed regning .....	-100.740	-546.851
	<u>75.724</u>	<u>180.000</u>
Indtægtsført acontoavance igangværende arbejder .....	<u>92.434</u>	<u>380.731</u>
<b>9. AKTIEKAPITAL:</b>		
Indskudskapital .....	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Aktiekapitalen består af 500 stk. aktier a 1.000 kr., som ikke er opdelt i forskellige aktieklasser.		
<b>10. OVERFØRT RESULTAT:</b>		
Saldo primo .....	1.741.111	1.535.772
Overført af årets resultat .....	44.529	205.339
<b>Saldo ultimo</b> .....	<u>1.785.640</u>	<u>1.741.111</u>
<b>11. UDSKUDT SKAT:</b>		
Saldo primo .....	98.208	58.947
Årets regulering .....	-65.274	39.261
<b>Saldo ultimo</b> .....	<u>32.934</u>	<u>98.208</u>
Den udskudte skat påhviler anlægsaktiver og igangværende arbejder.		
<b>12. SELSKABSSKAT:</b>		
Saldo primo .....	25.372	-15.000
Betalt selskabskat i året .....	-25.371	15.060
Regulering skat tidligere år .....	-1	-60
	0	0
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	118.313	47.372
Betalt aconto skat .....	-100.000	-22.000
<b>Saldo ultimo</b> .....	<u>18.313</u>	<u>25.372</u>

**13. SIKKERHEDSSTILLELSER, GARANTIER OG ANDRE ØKONOMISKE FORPLIGTELSER:**

Ingen.