



Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
TLF: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post8.tele.dk

Speciallæge Reinholt Nilsson ApS
c/o Reinholt Nilsson
Drejøgade 3, 4. 426
2100 København Ø
CVR-nr. 15 21 32 80

Årsrapport for året 2015
1. januar 2015 – 31. december 2015
25. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 23/5 2016

117 70607157

Dirigent

Speciallæge Reinholt Kaj Nilsson

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger.....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for året 2015	6
Balance pr. 31/12 2015	7
Noter	9

Selskabsoplysninger**Selskab:**

Speciallæge Reinholt Nilsson ApS
c/o Reinholt Nilsson
Drejøgade 3, 4. 426
2100 København Ø
CVR-nr. 15 21 32 80
25. regnskabsår

Hjemstedskommune:

København

Direktion:

Speciallæge Reinholt Kaj Nilsson

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj

Selskabskapital:

Kr. 200.000

Regnskabsår:

1. januar 2015 – 31. december 2015

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2015 for Speciallæge Reinholt Nilsson ApS.

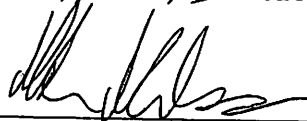
Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- Det indstilles på selskabets ordinære generalforsamling, at årsrapporten for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion:

København, den 23/5 2016



REINHOLT NILSSON
I HT FULDMAGT

Speciallæge
Reinholt Kaj Nilsson
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Speciallæge Reinholt Nilsson ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Speciallæge Reinholt Nilsson ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.


Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ishøj, den 23/5 2016


Annie Mogensen
Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabet har alene vist bruttoresultatet i henhold til Årsregnskabsloven.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af lejeindtægter, udgifter til ejendommen samt andre driftsomkostninger.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

Finansielle indtægter

Renteindtægter fra pengeinstitutter og andre, samt kursreguleringer af værdipapirer.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til pengeinstitutter og andre, samt kursreguleringer af værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5 pct.

Materielle anlægsaktiver:

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.800,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Ejendommen afskrives over 50 år.

Værdipapirer

Værdipapirer optages til kursværdien på statusdagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi. Hensættelse til tab finder sted, hvor dette vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for året 2015

	Note	2015	2014
Bruttoresultat		89.494	136.312
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Dækningsbidrag		89.494	136.312
Gager	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før afskrivninger m.v.		89.494	136.312
Afskrivninger	2	<u>-14.400</u>	<u>-14.400</u>
Resultat før finansielle poster m.v.		75.094	121.912
Finansielle indtægter		96.453	31.047
Finansielle omkostninger		<u>-22.681</u>	<u>-39.990</u>
Resultat før skat		148.866	112.969
Skat af årets resultat	3	<u>-13.929</u>	<u>-24.905</u>
Årets resultat		<u>134.937</u>	<u>88.064</u>
Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		84.337	38.164
Overført til udbytte		<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
Årets resultat i alt		<u>134.937</u>	<u>88.064</u>

<u>Balance pr. 31/12 2015</u>	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Aktiver:			
Anlægsaktiver:			
Ejendom	2	<u>417.600</u>	<u>432.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>417.600</u>	<u>432.000</u>
Omsætningsaktiver:			
Værdipapirer		<u>444.219</u>	<u>791.103</u>
Tilgodehavender:			
Aconto selskabsskat		0	0
Tilgodehavender for salg		0	0
Mellemregning selskabsdeltager		3.764	4.226
Andre tilgodehavender		<u>217.655</u>	<u>119.796</u>
Tilgodehavender i alt		<u>221.419</u>	<u>124.022</u>
Likvide beholdninger		<u>1.359.670</u>	<u>1.042.279</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.025.308</u>	<u>1.957.404</u>
Aktiver i alt		<u>2.442.908</u>	<u>2.389.404</u>

<u>Balance pr. 31/12 2015</u>	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Anpartskapital		200.000	200.000
Overført resultat	4	2.003.115	1.918.779
Udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
Egenkapital i alt		<u>2.253.715</u>	<u>2.168.679</u>
Hensættelser:			
Eventualskat	5	87.977	95.249
Hensættelser i alt		<u>87.977</u>	<u>95.249</u>
Kortfristet gæld:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Anden gæld		79.995	95.027
Selskabsskat	3	21.221	30.449
Mellemregning selskabsdeltager		0	0
Kortfristet gæld i alt		<u>101.216</u>	<u>125.476</u>
Passiver i alt		<u>2.442.908</u>	<u>2.389.404</u>
Eventualforpligtelser	6		
Hovedaktivitet	7		
Panthæftelser	8		

<u>Noter</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note 1 – Personaleomkostninger</u>		
Selskabet har i 2015 gennemsnitligt beskæftiget 0 personer.		
Lønninger og vederlag til medarbejdere har i 2015 andraget: Medarbejdere 2015	0	0
Andre personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Lønninger og vederlag (gager) til direktionen har andraget: Direktionen 2015	0	0
Personaleomkostninger i alt	0	0
<u>Note 2 – Ejendom</u>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/1 2015	720.000	720.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/12 2015	<u>720.000</u>	<u>720.000</u>
Samlede afskrivninger pr. 1/1 2015	288.000	273.600
Årets afskrivning	14.400	14.400
Samlede afskrivninger pr. 31/12 2015	<u>302.400</u>	<u>288.000</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2015	<u>417.600</u>	<u>432.000</u>
Offentlig vurdering 31/12 2015	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>
<u>Note 3 – Skat af årets resultat</u>		
Saldo primo	30.449	42.775
Afregnet selskabsskat	-30.449	-42.775
	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. 90.302, hvoraf skatten udgør	21.221	30.449
Skat af årets resultat	<u>21.221</u>	<u>30.449</u>

<u>Noter</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note 3 – Skat af årets resultat fortsat</u>		
Eventualskat:		
Skattemæssigt underskud til fremførsel Ejendom:	0	0
Regnskabsmæssig værdi	417.600	432.000
Skattemæssig værdi, grund	<u>-43.228</u>	<u>-43.228</u>
Eventualskatteforpligtelse	<u>374.372</u>	<u>388.772</u>
Hensættelse til eventualskat 23,5 %	<u>87.977</u>	<u>95.249</u>
Skat af årets resultat	21.221	30.449
Regulering selskabsskat tidligere år	-20	0
Eventualskat, regulering	<u>-7.272</u>	<u>-5.544</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>13.929</u>	<u>24.905</u>

Af den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat kr. 13.929 påregnes kr. 21.221, at skulle betales for 2015. De resterende kr. -7.292 udgør forskel på regulering selskabsskat tidligere år kr. -20 samt i den beregnede eventualskatteforpligtelse jvf. note 5 kr. -7.272

Der er betalt kr. 30.449 i selskabsskat for 2015.

Note 4 – Overført resultat

Saldo primo	1.918.778	1.880.615
Årets resultat	134.937	88.064
Udbytte for regnskabsåret	<u>-50.600</u>	<u>-49.900</u>
Overført resultat i alt	<u>2.003.115</u>	<u>1.918.779</u>

Note 5 – Eventualskat

Eventualskatteforpligtelsen primo 24,5 %	95.249	100.793
Eventualskatteforpligtelsen ultimo 23,5 %	<u>87.977</u>	<u>95.249</u>
Ændring i eventualskatteforpligtelsen	<u>-7.272</u>	<u>-5.544</u>

Note 6 – Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.

Note 7 – Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendom.

Noter**Note 8 – Panthæftelser**

Der er tinglyst et pantebrev kr. 10.000, som byrde lyst pantstiftende, samt et ejerpantebrev kr. 175.000.