

Habro Harrogate Invest ApS

c/o Habro Finans a/s
Amaliegade 27
1256 København K

Årsrapport for 2015

(23. regnskabsår)

CVR-nr. 15 20 58 81

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 18. april 2016

(dirigent)

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsregnskab	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for Habro Harrogate Invest ApS for året 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2016 fravælges.

København, den 18. april 2016

Direktionen:

Flemming Brokmose

Bestyrelsen:

Søren Nielsen (formand)

Flemming Brokmose

Jan M. Hansen

LEDELSESBERETNING

Selskabet administreres af Habro Finans a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af Habro Finans a/s.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Habro Harrogate Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til dagsværdi. Dagsværdien beregnes som nominal restgæld reguleret for den tilbagediskonterede sum af forskelsrenter i fastrenteperioden. Forskelsrenten opgøres som differencen mellem markedsrenten på statusdagen og renten for fastrenteperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE
for perioden 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	1.582.421	1.855.938
Finansielle omkostninger	2	-1.158.929	-1.359.493
		<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR DAGSVÆRDIREGULERING		423.492	496.445
Værdireguleringer	5	-367.148	-392.044
RESULTAT FØR SKAT		56.344	104.401
Skat af årets resultat		-13.241	-26.100
		<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT		43.103	78.301
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Resultatfordeling			
Årets resultat		43.103	78.301
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Udbytte		0	2.742
Overført til Overført resultat		43.103	75.559
		<hr/>	<hr/>
I alt		43.103	78.301
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE pr. 31. december 2015

AKTIVER:

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Mellemregning med Habro Finans a/s		209.043	234.438
Udlån til K/S Habro-Harrogate	3	51.196.000	54.250.000
Tilgodehavende renter		625.765	755.883

OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT

52.030.808 **55.240.321**

AKTIVER, I ALT

52.030.808 **55.240.321**

PASSIVER:

Anpartskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat	4	118.103	75.000
Foreslået udbytte	4	0	2.742

EGENKAPITAL, I ALT

243.103 **202.742**

LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Gæld, HSH Nordbank	5	49.216.046	51.638.898
--------------------	---	------------	------------

LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT

49.216.046 **51.638.898**

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Gæld, HSH Nordbank	5	1.233.000	1.543.000
Gældsbrief, K/S Habro-Harrogate		746.954	1.088.102
Udskudt skat		13.241	26.100
Skyldige renter		453.422	545.265
Mellemregning med K/S Habro-Harrogate		125.042	196.214

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT

2.571.659 **3.398.681**

GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT

51787705 **55037579**

PASSIVER, I ALT

52.030.808 **55.240.321**

Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	6		
---	---	--	--

NOTER

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Finansielle indtægter		
Renter, Habro Finans a/s	3.447	0
Renter, K/S Habro-Harrogate	1.578.974	1.855.938
Finansielle indtægter i alt	<u>1.582.421</u>	<u>1.855.938</u>

2. Finansielle omkostninger

Renter, gæld, HSH Nordbank	1.130.417	1.315.303
Renter, investortilån, K/S Habro-Harrogate	28.512	42.687
Renter, Habro Finans a/s	0	1.503
Finansielle omkostninger i alt	<u>1.158.929</u>	<u>1.359.493</u>

3. Udlån til K/S Habro-Harrogate

Af udlån til K/S Habro-Harrogate forfalder kr. 49.995.000 efter 1 år.

4. Egenkapital

Anpartskapitalen består af anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
Saldo, primo	125.000	75.000	2.742	200.000
Årets resultat	0	43.103	0	43.103
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Foreslået udbytte	0	0	0	0
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>118.103</u>	<u>2.742</u>	<u>243.103</u>

5. Prioritetsgæld, HSH Nordbank

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Prioritetsgæld, nominelt	52.326.000	55.426.000
Værdiregulering, primo	-2.244.102	-2.636.146
Årets værdiregulering, renterelateret	367.148	392.044
Værdiregulering, ultimo	<u>-1.876.954</u>	<u>-2.244.102</u>
Dagsværdi, ultimo	<u>50.449.046</u>	<u>53.181.898</u>

Langfristet del:

Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	0	45.591.898
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	49.216.046	6.047.000
Langfristet del	<u>49.216.046</u>	<u>51.638.898</u>

Kortfristet del:

Forfalder inden 1 år efter statusdagen	1.233.000	1.543.000
--	-----------	-----------

6. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Ingen