



Tlf.: +45 89 22 30 00  
silkeborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Papirfabrikken 34  
DK-8600 Silkeborg  
CVR no. 20 22 26 70

CONDAIR A/S

PARALLELVEJ 2, 8680 RY

ÅRSRAPPORT  
ANNUAL REPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023  
1 JANUARY - 31 DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. juni 2024

*The Annual Report has been presented and adopted at  
the Company's Annual General Meeting on 19 June 2024*

---

Oliver Patrick Zimmermann

*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

CVR-NR. 15 20 05 37  
CVR NO. 15 20 05 37

**INDHOLDSFORTEGNELSE**  
**CONTENTS**

	<b>Side</b> <b>Page</b>
<b>Selskabsoplysninger</b> <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger ..... <i>Company Details</i>	3
<b>Erklæringer</b> <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Management's Statement</i>	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... <i>Independent Auditor's Report</i>	5-8
<b>Ledelsesberetning</b> <i>Management Commentary</i>	
Hoved- og nøgletal..... <i>Financial Highlights</i>	9-10
Ledelsesberetning..... <i>Management Commentary</i>	11-12
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b> <i>Financial Statements 1 January - 31 December</i>	
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	13
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	14-15
Egenkapitalopgørelse..... <i>Statement of Changes in Equity</i>	16
Pengestrømsopgørelse..... <i>Cash Flow Statement</i>	17
Noter..... <i>Notes</i>	18-22
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	23-28

**SELSKABSOPLYSNINGER**  
*COMPANY DETAILS***Selskabet**  
*Company*

Condair A/S  
Parallelvej 2  
8680 Ry

CVR-nr.: 15 20 05 37

*CVR No.:*

Stiftet: 1. juni 1991

*Established:* 1 June 1991

Kommune: Skanderborg

*Municipality:*

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

*Financial Year:* 1 January - 31 December

**Bestyrelse**  
*Board of Directors*

Werner Adler, formand  
*chairman*  
Marcel Bauckhage  
Oliver Patrick Zimmermann

**Direktion**  
*Executive Board*

Oliver Patrick Zimmermann  
Carsten Brostrup  
Gitte Merete Ryhl Hagelskær

**Revision**  
*Auditor*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Papirfabrikken 34  
8600 Silkeborg

**Pengeinstitut**  
*Bank*

Sydbank A/S  
Kongensgade 62  
6701 Esbjerg

**Advokat**  
*Law Firm*

Marselis Advokater  
Marselisborg Havnevej 36  
8000 Aarhus C

**Oversættelses-  
forbehold**  
*Translation Disclaimer*

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.

*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

**LEDELSESPÅTEGNING**  
*MANAGEMENT'S STATEMENT*

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Condair A/S.

*Today the Board of Directors and Executive Board have discussed and approved the Annual Report of Condair A/S for the financial year 1 January - 31 December 2023.*

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

*In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2023 and of the results of the Company's operations and cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2023.*

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

*The Management Commentary includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the Commentary.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

*We recommend the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.*

Ry, den 19. juni 2024  
*Ry, 19 June 2024*

Direktion:  
*Executive Board*

\_\_\_\_\_  
Oliver Patrick Zimmermann

\_\_\_\_\_  
Carsten Brostrup

\_\_\_\_\_  
Gitte Merete Ryhl Hagelskær

Bestyrelse:  
*Board of Directors*

\_\_\_\_\_  
Werner Adler  
Formand  
*Chairman*

\_\_\_\_\_  
Marcel Bauckhage

\_\_\_\_\_  
Oliver Patrick Zimmermann

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**  
**INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

*Til kapitalejeren i Condair A/S*

**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Condair A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

*To the Shareholder of Condair A/S*

**Opinion**

*We have audited the Financial Statements of Condair A/S for the financial year 1 January - 31 December 2023, which comprise income statement, Balance Sheet, statement of changes in equity, cash flows, notes and a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the assets, liabilities and financial position of the Company at 31 December 2023 and of the results of the Company's operations and cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2023 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

**Basis for Opinion**

*We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.*

**Management's Responsibilities for the Financial Statements**

*Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such Internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

*In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

*Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.*

*As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:*

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**  
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT*

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*
- *Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

*We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.*

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**  
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT*

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 19. juni 2024

*Silkeborg, 19 June 2024*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 22 26 70

*CVR no.*

Tommy Wulff Andreasen

Statsautoriseret revisor

*State Authorised Public Accountant*

MNE-nr. mne27705

*MNE no.*

***Statement on Management Commentary***

*Management is responsible for Management Commentary.*

*Our opinion on the Financial Statements does not cover Management Commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.*

*In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management Commentary and, in doing so, consider whether Management Commentary is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.*

*Moreover, it is our responsibility to consider whether Management Commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.*

*Based on the work we have performed, we conclude that Management Commentary is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of Management Commentary.*



**HOVED- OG NØGLETAL**  
**FINANCIAL HIGHLIGHTS**

	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000
<b>Resultatopgørelse</b>			
<i>Income statement</i>			
Bruttoresultat.....	47.938	50.633	38.616
<i>Gross profit/loss</i>			
Resultat af primær drift.....	13.776	14.615	9.711
<i>Operating profit/loss of main activities</i>			
Finansielle poster, netto.....	-373	-338	14
<i>Financial income and expenses, net</i>			
Årets resultat før skat.....	13.403	14.277	9.725
<i>Profit/loss for the year before tax</i>			
Årets resultat.....	10.446	11.129	7.583
<i>Profit/loss for the year</i>			
<b>Balance</b>			
<i>Balance sheet</i>			
Balancesum.....	71.524	59.744	52.766
<i>Total assets</i>			
Egenkapital.....	51.490	41.044	29.914
<i>Equity</i>			
<b>Pengestrømme</b>			
<i>Cash flows</i>			
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	10.906	4.957	3.086
<i>Cash flows from operating activities</i>			
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-227	-211	-353
<i>Cash flows from investing activities</i>			
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	0	0	-2.105
<i>Cash flows from financing activities</i>			
Pengestrømme i alt.....	10.679	4.746	628
<i>Total cash flows</i>			
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-205	-191	-378
<i>Investment in property, plant and equipment</i>			
<b>Nøgletal</b>			
<i>Key ratios</i>			
Likviditetsgrad.....	348,8	309,3	218,9
<i>Quick ratio</i>			
Soliditetsgrad.....	72,0	68,7	56,7
<i>Equity ratio</i>			
Egenkapitalforrentning.....	22,6	31,4	29,0
<i>Return on equity</i>			

**HOVED- OG NØGLETAL**  
*FINANCIAL HIGHLIGHTS*

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

*The ratios stated in the list of key figures and ratios have been calculated as follows:*

Likviditetsgrad:

$$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$$

*Quick ratio:*

$$\frac{\text{Current assets} \times 100}{\text{Short term liabilities}}$$

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$$

*Equity ratio:*

$$\frac{\text{Equity, at year end} \times 100}{\text{Total equity and liabilities, at year end}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

*Return on equity:*

$$\frac{\text{Profit/loss after tax} \times 100}{\text{Average equity}}$$

**LEDELSESBERETNING**  
*MANAGEMENT COMMENTARY***Væsentligste aktiviteter**

Selskabet udvikler, producerer og markedsfører befugtningsanlæg, der afsættes og installeres globalt.

På det Skandinaviske marked samt Baltikum markedsføres desuden koncernens komplette produktsortiment til befugtning, affugtning og evaporativ køling.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i året realiseret en mindre nedgang i aktivitetsniveauet, hvorfor bruttofortjenesten er reduceret i forhold til 2022.

Årets resultat udgør et overskud på 10.446 tkr sammenlignet med et overskud på 11.129 tkr sidste år. Bestyrelsen betragter resultatet som tilfredsstillende.

I regnskabsåret indgår omkostninger på i alt 7,6 mill. DKK til moderselskabet i Schweiz til dækning af shared services og produktlicenser.

**Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling**

Året var præget af nogle store projekter, som bidrog positivt til årets resultat. Derudover har der været stor interesse for både Condairs befugtnings- og affugtningsanlæg. Dette gælder både for det Skandinaviske marked samt globalt.

Selskabet har således realiseret et resultat for året, som markant overstiger forventningen udmeldt sidste år.

**Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

**Miljøforhold**

Condair's anlæg er af høj kvalitet og med fokus på lavt materiale spild. Vi fokuserer på at tilbyde vores kunder energirigtige løsninger. I samarbejde med energikonsulenter går vi fx i dialog med vores kunder med overskudsvarme om etablering af en køling, der bruger væsentlig mindre energi end de traditionelle former for køling. Dette kunne være evaporativ køling.

**Principal activities**

*The company develops, produces and markets humidification systems, which is sold and installed on global markets.*

*In the Scandinavian market and the Baltics, the Group's complete product range for humidification, dehumidification and evaporative cooling is also marketed.*

**Development in activities and financial and economic position**

*Due to a minor decrease in the activity level gross profit has decreased against 2021.*

*The results for the year amounts to a profit of DKK ('000) 10,446 compared to a profit of DKK ('000) 11,129 last year. The board considers the result satisfactory.*

*Costs in total of DKK 7.6 mill. regarding shared services and product licenses from the parent company in Switzerland are included in the financial year.*

**Profit/loss for the year compared to the expected development**

*The year was, among other things, characterized by some large projects which contributed positively to the year's result. In addition, there has been great interest in both Condair's humidification and dehumidification systems. This applies both to the Scandinavian market and globally.*

*Thus the company has realized a result for the year which significantly exceeds the expectation announced last year.*

**Significant events after the end of the financial year**

*From the balance sheet date until today, no circumstances have arisen which would alter the assessment of the annual report.*

**Environmental situation**

*Condair's equipment is of high quality and with a focus on low material waste. We focus on offering our customers energy-efficient solutions. In collaboration with energy consultants, we enter into a dialogue with our customers with excess heat, for example, about establishing a cooling system that uses significantly less energy than traditional forms of cooling. This could be evaporative cooling.*

**LEDELSESBERETNING**  
*MANAGEMENT COMMENTARY*

**Miljøforhold (fortsat)**

Selskabet har en ISO 9001 og ISO 22000 certificering. Dette er med til at sikre en løbende fokusering på vores processer og dermed miljøet.

Selskabet har ligeledes fokus på affaldshåndtering og madspild. Endvidere er der etableret blomstereng til sikring af biodiversitet på vores udenomsarealer.

**Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

Udviklingsaktiviteterne i selskabets produkter varetages primært fra moderselskabets side.

**Forventninger til fremtiden**

Der forventes færre store projekter i år 2024, hvilket vil have en afsmittende negativ effekt på selskabets resultat.

Selskabet forventer at årets resultat før skat for 2024 ligger i niveauet 6,0 - 8,0 mill. DKK.

***Environmental situation (continued)***

*The company has an ISO 9001 and ISO 22000 certification. This helps to ensure a continuous focus on our processes and thus the environment.*

*The company also focuses on waste management and food waste. Furthermore, a flower meadow has been established to safeguard biodiversity on our outdoor areas.*

***Research and development activities***

*Development activities in the company's products are primarily handled by the parent company.*

***Future expectations***

*Fewer large projects are expected in 2024, which will have a knock-on negative effect on the company's result.*

*The company expects the year's profit before tax for 2024 to be in the range of DKK 6.0 - 8.0 mill.*

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**  
**INCOME STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER**

	Note	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>47.938</b>	<b>50.633</b>
<i>GROSS PROFIT</i>			
Personaleomkostninger.....	1	-33.917	-35.778
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger.....		-245	-240
<i>Depreciation, amortisation and impairment</i>			
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>13.776</b>	<b>14.615</b>
<i>OPERATING PROFIT</i>			
Andre finansielle indtægter.....	2	76	10
<i>Other financial income</i>			
Øvrige finansielle omkostninger.....		-449	-348
<i>Other financial expenses</i>			
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>13.403</b>	<b>14.277</b>
<i>PROFIT BEFORE TAX</i>			
Skat af årets resultat.....	3	-2.957	-3.148
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>4</b>	<b>10.446</b>	<b>11.129</b>
<i>PROFIT FOR THE YEAR</i>			

**BALANCE 31. DECEMBER**  
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

AKTIVER ASSETS	Note	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000
Grunde og bygninger..... <i>Land and buildings</i>		3.948	3.948
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plants, tools and equipment</i>		185	226
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b> <i>Property, plant and equipment</i>	5	<b>4.133</b>	<b>4.174</b>
Lejededesitum..... <i>Rent deposit</i>		146	124
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b> <i>Financial non-current assets</i>	6	<b>146</b>	<b>124</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b> <i>NON-CURRENT ASSETS</i>		<b>4.279</b>	<b>4.298</b>
Varer under fremstilling..... <i>Work in progress</i>		305	985
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer..... <i>Finished goods and goods for resale</i>		11.985	12.130
<b>Varebeholdninger.....</b> <i>Inventories</i>		<b>12.290</b>	<b>13.115</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... <i>Trade receivables</i>		7.940	7.598
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... <i>Receivables from group enterprises</i>		10.160	8.360
Andre tilgodehavender..... <i>Other receivables</i>		15	144
Tilgodehavende selskabsskat..... <i>Receivables corporation tax</i>		12	0
Periodeafgrænsningsposter..... <i>Prepayments and accrued income</i>	7	116	196
<b>Tilgodehavender.....</b> <i>Receivables</i>		<b>18.243</b>	<b>16.298</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b> <i>Cash and cash equivalents</i>		<b>36.712</b>	<b>26.033</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b> <i>CURRENT ASSETS</i>		<b>67.245</b>	<b>55.446</b>
<b>AKTIVER.....</b> <i>ASSETS</i>		<b>71.524</b>	<b>59.744</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**  
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

<b>PASSIVER</b> <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>	<b>Note</b>	<b>2023</b> tkr. DKK '000	<b>2022</b> tkr. DKK '000
Aktiekapital..... <i>Share capital</i>	8	500	500
Overført resultat..... <i>Retained earnings</i>		50.990	40.544
<b>EGENKAPITAL.....</b> <i>EQUITY</i>		<b>51.490</b>	<b>41.044</b>
Hensættelser til udskudt skat..... <i>Provision for deferred tax</i>	9	489	484
Andre hensatte forpligtelser..... <i>Other provisions for liabilities</i>	10	264	290
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b> <i>PROVISIONS</i>		<b>753</b>	<b>774</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser..... <i>Trade payables</i>		9.647	7.286
Gæld til tilknyttede virksomheder..... <i>Payables to group enterprises</i>		480	2.354
Selskabsskat..... <i>Corporation tax</i>		0	161
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		9.154	8.125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b> <i>Current liabilities</i>		<b>19.281</b>	<b>17.926</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b> <i>LIABILITIES</i>		<b>19.281</b>	<b>17.926</b>
<b>PASSIVER.....</b> <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		<b>71.524</b>	<b>59.744</b>
 Eventualposter mv. <i>Contingencies etc.</i>	 11		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Charges and securities</i>	 12		
 Nærtstående parter <i>Related parties</i>	 13		
 Koncernregnskab <i>Consolidated Financial Statements</i>	 14		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**  
**EQUITY**

tkr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
<i>DKK '000</i>	<i>Share capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2023..... <i>Equity at 1 January 2023</i>	500	40.544	41.044
Forslag til resultatdisponering, jf. note 4..... <i>Proposed profit allocation, see note 4</i>		10.446	10.446
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b> <i>Equity at 31 December 2023</i>	<b>500</b>	<b>50.990</b>	<b>51.490</b>



**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**  
**CASH FLOW STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER**

	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000
Årets resultat..... <i>Profit/loss for the year</i>	10.446	11.129
Årets afskrivninger tilbageført..... <i>Depreciation and amortisation, reversed</i>	245	240
Skat af årets resultat tilbageført..... <i>Tax on profit/loss, reversed</i>	2.957	3.148
Betalt selskabsskat..... <i>Corporation tax paid</i>	-3.124	-4.026
Ændring i varebeholdninger..... <i>Change in inventories</i>	825	-2.854
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat)..... <i>Change in receivables (ex tax)</i>	-1.933	593
Ændring i andre hensatte forpligtelser..... <i>Change in other provisions</i>	-26	59
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit).. <i>Change in current liabilities (ex bank, tax, instalments payable and overdraft facility)</i>	1.516	-3.332
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b> <b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITY</b>	<b>10.906</b>	<b>4.957</b>
Køb af materielle anlægsaktiver..... <i>Purchase of property, plant and equipment</i>	-205	-191
Køb af finansielle anlægsaktiver..... <i>Purchase of financial assets</i>	-22	-20
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b> <b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITY</b>	<b>-227</b>	<b>-211</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b> <b>CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>	<b>10.679</b>	<b>4.746</b>
Likvider 1. januar..... <i>Cash and cash equivalents at 1 January</i>	26.033	21.287
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b> <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 DECEMBER</b>	<b>36.712</b>	<b>26.033</b>
Likvider 31. december specificeres således: <i>Cash and cash equivalents at 31 December comprise:</i>		
Likvide beholdninger..... <i>Cash and cash equivalents</i>	36.712	26.033
<b>LIKVIDER.....</b> <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>	<b>36.712</b>	<b>26.033</b>

**NOTER**  
**NOTES**

	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
<i>Staff costs</i>			
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: <i>Number of full time employees</i>	55	54	
Løn og gager..... <i>Wages and salaries</i>	30.493	32.753	
Pensioner..... <i>Pensions</i>	2.716	2.437	
Andre omkostninger til social sikring..... <i>Social security costs</i>	708	588	
	<b>33.917</b>	<b>35.778</b>	
Vederlag til direktion..... <i>Remuneration of Executive Board</i>	2.750	2.668	
Vederlag til bestyrelse..... <i>Remuneration of Board of Directors</i>	0	0	
	<b>2.750</b>	<b>2.668</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
<i>Other financial income</i>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... <i>Interest income from group enterprises</i>	23	10	
Finansielle indtægter i øvrigt..... <i>Other interest income</i>	53	0	
	<b>76</b>	<b>10</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... <i>Calculated tax on taxable income of the year</i>	2.952	3.157	
Regulering af udskudt skat..... <i>Adjustment of deferred tax</i>	5	-9	
	<b>2.957</b>	<b>3.148</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			<b>4</b>
<i>Proposed distribution of profit</i>			
Overført resultat..... <i>Retained earnings</i>	10.446	11.129	
	<b>10.446</b>	<b>11.129</b>	

**NOTER**  
**NOTES**

		Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>5</b>
<i>Property, plant and equipment</i>		
	Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other plants, tools and equipment</i>
Kostpris 1. januar 2023.....	6.852	1.645
<i>Cost at 1 January 2023</i>		
Tilgang.....	187	18
<i>Additions</i>		
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>7.039</b>	<b>1.663</b>
<i>Cost at 31 December 2023</i>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	2.904	1.420
<i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2023</i>		
Årets afskrivninger .....	187	58
<i>Depreciation for the year</i>		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>3.091</b>	<b>1.478</b>
<i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2023</i>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>3.948</b>	<b>185</b>
<i>Carrying amount at 31 December 2023</i>		
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		 <b>6</b>
<i>Financial non-current assets</i>		
		Lejededesitum <i>Rent deposit</i>
Kostpris 1. januar 2023.....		124
<i>Cost at 1 January 2023</i>		
Tilgang.....		22
<i>Additions</i>		
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>		<b>146</b>
<i>Cost at 31 December 2023</i>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>146</b>
<i>Carrying amount at 31 December 2023</i>		
 <b>Periodeafgrænsningsposter</b>		 <b>7</b>
<i>Prepayments and accrued income</i>		
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, herunder forsikringer mv.		
<i>Prepayments and accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year, including insurances etc.</i>		

**NOTER**  
*NOTES*

	2023 tkr. <i>DKK '000</i>	2022 tkr. <i>DKK '000</i>	Note
<b>Aktiekapital</b>			<b>8</b>
<i>Share capital</i>			
aktiekapitalen er fordelt således:			
<i>Allocation of share capital:</i>			
A-aktier, 500.001 stk. a nom. 1 kr.....	500	500	
<i>A-shares, 500.001 unit in the denomination of 1 DKK</i>			
	<b>500</b>	<b>500</b>	
<b>Hensættelser til udskudt skat</b>			<b>9</b>
<i>Provision for deferred tax</i>			
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på anlægsaktiver, tilgodehavender og hensatte forpligtelser.			
<i>The provision for deferred tax is related to differences between the carrying amount and tax value of non-current assets, receivables and other provisions for liabilities.</i>			
	2023 tkr. <i>DKK '000</i>	2022 tkr. <i>DKK '000</i>	
Udskudt skat vedrører:			
<i>Deferred tax is related to:</i>			
Anlægsaktiver.....	523	505	
<i>Non-current assets</i>			
Tilgodehavender.....	25	43	
<i>Receivables</i>			
Hensatte forpligtelser.....	-59	-64	
<i>Other provisions for liabilities</i>			
	<b>489</b>	<b>484</b>	
Udskudt skat 1. januar.....	484	493	
<i>Deferred tax, beginning of year</i>			
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	5	-9	
<i>Deferred tax of the year, income statement</i>			
<b>Udskudt skat 31. december.....</b>	<b>489</b>	<b>484</b>	
<i>Provision for deferred tax 31 December 2023</i>			

**NOTER**  
**NOTES**

	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	Note
<b>Andre hensatte forpligtelser</b>			<b>10</b>
<i>Other provisions for liabilities</i>			
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive: <i>The due dates for the liabilities provided for are expected to be as follows</i>			
0-1 år.....	178	204	
<i>0-1 year</i>			
> 1 år.....	86	86	
<i>&gt; 1 year</i>			
	<b>264</b>	<b>290</b>	
Hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser. <i>Other provisions for liabilities comprise warranty provisions.</i>			
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>11</b>
<i>Contingencies etc.</i>			
<b>Eventualforpligtelser</b>			
<i>Contingent liabilities</i>			
	2023 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	
Leasingforpligtelser (operational leasing) forfalder: <i>Lease liabilities (operating leases):</i>			
Inden for 1 år.....	811	1.206	
<i>Within 1 year</i>			
Mellem 1 og 5 år.....	1.194	1.710	
<i>Between 1 and 5 years</i>			
	<b>2.005</b>	<b>2.916</b>	
Huslejeforpligtelser med en uopsigelighedsperiode på: <i>Rent liabilities with a non-notice period of:</i>			
Inden for 1 år.....	84	103	
<i>Within 1 year</i>			
	<b>84</b>	<b>103</b>	
Leasingforpligtelser vedrørende biler og it mv. har en løbetid på 36-60 måneder og en samlet forpligtelse på 2.005 tkr. Lejeforpligtelse vedrørende lokaler har opsigelsesvarsler på op til 6 måneder, og en samlet forpligtelse på 84 tkr. <i>Lease liabilities regarding cars and IT have a contract period of 36-60 months and a total liability of DKK ('000) 2,005. Rent liabilities have a notice of maximum 6 months and a total liability of DKK ('000) 84.</i>			
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>12</b>
<i>Charges and securities</i>			
Til sikkerhed for mellemværende med Sydbank A/S er tinglyst ejerpantebreve 1.500 tkr. og 670 tkr. med pant i selskabets ejendom med en regnskabsmæssig værdi på 3.948 tkr. pr. 31. december 2023. <i>Owner's mortgages of DKK ('000) 1,500 and DKK ('000) 670 secured on the business property is registered on the business property as security for balance with Sydbank A/S. The carrying amount of the business property was DKK ('000) 3,948 at 31 December 2023.</i>			

**NOTER**  
**NOTES****Note****Nærtstående parter**

13

*Related parties*

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Condair Group AG, Schweiz.

**Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med**

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter koncernselskaber samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

*The Company's related parties include:*

***Controlling interest***

*Condair Group AG, Schweiz.*

***Other related parties, that have had transactions with the company***

*The company's related parties with significant influence include group companies as well as the companies' boards of directors, management and senior employees, as well as the related family members of these persons. Related parties also include companies in which the aforementioned group of persons has significant interests.*

***Transactions with related parties***

*The company did not carry out any material transactions that were not concluded on market conditions.*

**Koncernregnskab**

14

***Consolidated Financial Statements***

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Condair Group AG, Gwattstrasse 17, 8808 Pfäffikon SZ, Schweiz.

*The company is included in the consolidated financial statements of Condair Group AG, Gwattstrasse 17, 8808 Pfäffikon SZ, Switzerland.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

Årsrapporten for Condair A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Der er i resultatopgørelsen foretaget enkelte ændringer til præsentationen, herunder er der fra personaleomkostninger fjernet lønrefusioner og andre personaleomkostninger, som indregnes under hhv. andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede præsentation.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

*The Annual Report of Condair A/S for 2023 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class C.*

*The annual report has been prepared according to the same accounting practices as last year.*

*A few changes have been made to the presentation in the profit and loss account, including the removal of salary refunds and other personnel costs from personnel costs, which are recognized under respectively other operating income and other external costs. The comparative figures have been adapted to the changed presentation.*

**INCOME STATEMENT****Net revenue**

*Net revenue from sale of merchandise and finished goods is recognised in the Income Statement if supply and risk transfer to purchaser has taken place before the end of the year and if the income can be measured reliably and is expected to be received. Net revenue is recognised exclusive of VAT, duties and less discounts related to the sale.*

**Other operating income**

*Other operating income includes items of a secondary nature in relation to the Group's and the Company's activities, including profit from sale of intangible and tangible fixed assets and salary reimbursement.*

**Cost of sales**

*Cost of sales comprise costs incurred to achieve the net revenue for the year, including direct and indirect costs of raw materials and consumables.*

**Other external expenses**

*Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, bad debts, operational lease expenses, etc.*

**Staff costs**

*Staff costs comprise wages and salaries, including holiday pay and pensions and other costs for social security etc. for the company's employees.*

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS ACCOUNTING POLICIES

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid Useful life	Restværdi Residual value
Bygninger..... <i>Buildings</i>	50 år/years	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plants, tools and equipment</i>	3-5 år/years	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Financial income and expenses

Financial income and expenses include interest income and expenses, realised and unrealised gains and losses arising from transactions in foreign currencies as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.

### Tax

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the Income Statement by the share that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in equity by the share that may be attributed to entries directly to equity.

## BALANCE SHEET

### Tangible fixed assets

Land and buildings and other plants, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and write-down. Land is not depreciated.

The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value:

Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpe-materialer opgøres som anskaffelsespris med til-læg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

**Financial non-current assets**

*Deposits include rental deposits which are recognised and measured at amortised cost. Deposits are not depreciated.*

**Impairment of fixed assets**

*The carrying amount of intangible and tangible fixed assets together with investments, which are not measured at fair value, are valued on an annual basis for indications of impairment other than that reflected by amortisation and depreciation.*

*In the event of impairment indications, an impairment test is made for each asset or group of assets, respectively. If the net realisable value is lower than the carrying amount, write-down is provided to the lower value.*

*The recoverable amount is calculated at the higher of net selling price and capital value. The capital value is determined as the fair value of the expected net cash flows from the use of the asset or group of assets and the expected net cash flows from sale of the asset or group of assets after the end of its useful life.*

**Inventories**

*Inventories are measured at cost using the FIFO-principle. If the net realisable value is lower than cost, write-down is provided to the lower value.*

*The cost of merchandise as well as raw materials and consumables is calculated at acquisition price with addition of transportation and similar costs.*

*The cost of finished goods and work in progress includes cost of raw materials, consumables, direct payroll cost and indirect production cost.*

*The net realisable value of inventories is stated at sales price less completion costs and costs incurred to execute the sale and is determined with due regard to marketability, obsolescence and development in expected sales price.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Receivables**

*Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down to meet expected losses.*

*Write-off is performed to provide for losses when an objective indication has been assessed to have incurred that a receivable or a portfolio of receivables are impaired. If there is an objective indication that an individual receivable is impaired, the write-off is performed at individual level.*

*Receivables for which there are no objective indication of impairment at individual level are assessed at portfolio level for objective indication of impairment. The portfolios are primarily based on the debtors' registered office and credit rating in accordance with the Company's policy for credit risk management. The objective indicators, which are applied for portfolios, are determined based on the historical loss experiences.*

*Write-off is determined as the difference between the carrying amount of receivables and the present value of the expected cash flows, including realisable value of any received collaterals. The effective interest rate is used as discount rate for the single receivable or portfolio.*

**Accruals, assets**

*Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.*

**Other provisions for liabilities**

*Other provisions for liabilities include the expected cost of warranty commitments.*

*Warranty commitments include liabilities for improvement of work within the warranty period of 1 to 5 years. The provision for liabilities is measured and recognised on the basis of experience with warranty work.*

**Tax payable and deferred tax**

*Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

*Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.*

*Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry-forwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.*

*Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date would be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.*

**Liabilities**

*Financial liabilities are recognised at the time of borrowing by the amount of proceeds received less borrowing costs. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortised cost equal to the capitalised value when using the effective interest, the difference between the proceeds and the nominal value being recognised in the income statement over the term of loan.*

*Amortised cost of liabilities are equal to nominal value.*

*The capitalised residual lease liability on finance lease contracts is also recognised as financial liabilities.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

**Pengestrømme fra driftsaktivitet:**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

**Pengestrømme fra investeringsaktivitet:**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

**Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

**Likvider:**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

**Foreign currency translation**

*Transactions in foreign currencies are translated at the rate of exchange on the transaction date. Exchange differences arising between the rate on the transaction date and the rate on the payment date are recognised in the income statement as a financial income or expense.*

*Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that are not settled on the balance sheet date are translated at the exchange rate on the balance sheet date. The difference between the exchange rate on the balance sheet date and the exchange rate at the time of occurrence of the receivables or payables is recognised in the income statement as financial income or expenses.*

*Fixed assets acquired in foreign currencies are translated at the rate of exchange on the transaction date.*

**CASH FLOW STATEMENT**

*The cash flow statement shows the company's cash flows for the year for operating activities, investing activities and financing activities in the year, the change in cash and cash equivalents of the year and cash and cash equivalents at beginning and end of the year.*

**Cash flows from operating activities:**

*Cash flows from operating activities are computed as the results for the year adjusted for non-cash operating items, changes in net working capital and corporation tax paid.*

**Cash flows from investing activities:**

*Cash flows from investing activities include payments in connection with purchase and sale of intangible and tangible fixed asset and fixed asset investments.*

**Cash flows from financing activities:**

*Cash flows from financing activities include changes in the size or composition of share capital and related costs, and borrowings and repayment of interest-bearing debt and payment of dividend to shareholders.*

**Cash and cash equivalents:**

*Cash and cash equivalents include cash in hand and cash equivalents*