

Lycke-Petersen Aps

Nørregade 89
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/04/2018

Jørgen Lycke-Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Lycke-Petersen Aps

Nørregade 89

5620 Glamsbjerg

Telefonnummer: 20117947

e-mailadresse: joergenlycke@gmail.com

CVR-nr: 15184930

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Alm. Brand Bank

Hans Hartvig Seedorffs Stræde 6

8000 Århus C

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Lycke-Petersen Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles således til generalforsamlingens godkendelse.

Det indstilles endvidere, at årsrapporten for 2018 ikke skal revideres, idet det samtidig bemærkes, at betingelserne herfor opfyldes af selskabet.

Glamsbjerg, den 18/04/2018

Direktion

Jørgen Lycke-Petersen
Direktør

Marie Lycke-Petersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for regnskabsåret 2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er revisions- og regnskabsvirksomhed samt køb og salg af fast ejendom og udlejning af disse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ejerlejligheden giver til stadighed et driftsoverskud. Dette giver sammen med renteudgifterne et overskud efter skat på kr. 20.654, der foreslås overført til næste år.

Balancen pr. 31.12.2017 udviser en samlet aktivsum på kr. 1.025.348.

Egenkapitalen andrager efter overførsel af årets overskud m.v. kr. 1.033.993, hvilket svarer til 97,7% af aktivmassen.

Det skal i øvrigt bemærkes, at ejendommen er ejendomsvurderet for 2015 til kr. 390.000 og i regnskabet optaget til kontantkøbesummen med tillæg af omkostninger i alt kr. 453.300.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabets afslutning ikke indtrådt hændelser af betydning, som har indflydelse på selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Resultatet er opgjort efter samme principper som de foregående år, hvorfor hensigtsmæssig sammenligning af årenes resultater er mulig.

Balance

Ejelejligheden står opført til anskaffelsesudgifter, og årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og hele finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning	1	55.200	93.200
Produktionsomkostninger	2	-26.551	-25.279
Bruttoresultat		28.649	67.921
Administrationsomkostninger	3	-1.655	-14.560
Resultat af ordinær primær drift		26.994	53.361
Andre finansielle indtægter			4.578
Øvrige finansielle omkostninger		-540	
Ordinært resultat før skat		26.454	57.939
Skat af årets resultat		-5.800	-12.700
Årets resultat		20.654	45.239
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		20.654	45.239
I alt		20.654	45.239

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		453.300	453.300
Materielle anlægsaktiver i alt		453.300	453.300
Anlægsaktiver i alt		453.300	453.300
Andre værdipapirer og kapitalandele		428.278	410.062
Værdipapirer og kapitalandele i alt		428.278	410.062
Likvide beholdninger	4	152.415	127.962
Omsætningsaktiver i alt		580.693	538.024
Aktiver i alt		1.033.993	991.324

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	5	125.000	125.000
Overført resultat		884.973	846.103
Egenkapital i alt		1.009.973	971.103
Skyldig selskabsskat		8.644	4.845
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.644	4.845
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	6	15.376	15.376
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.376	15.376
Gældsforpligtelser i alt		24.020	20.221
Passiver i alt		1.033.993	991.324

Noter

1. Nettoomsætning

Husleje 55.200

2. Produktionsomkostninger

Ejendomsskat	2.176
Andel fællesomkostninger	20.374
Indbetalt grundfond	2.037
Andre udgifter	1.965
I alt	26.551

3. Administrationsomkostninger

Kontorartikler	346
Telefon og internet	1.200
Porto, fragt og gebyrer	109
I alt	1.655

4. Likvide beholdninger

Alm. Brand Bank, nemkonto	145.852
Fynske Bank, aftalekonto	6.563
I alt	152.415

5. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 125 aktier a 1.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.01.17.	125.000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	125.000

6. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Mellemregning ML-P	0
Mellemregning JL-P	1.576
Indbetalt depositum lejer	13.800
I alt	15.376