

D-INVEST A/S

Hyldebærhaven 4
2680 Solrød Strand

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/05/2018

Jan Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

D-INVEST A/S
Hyldebærhaven 4
2680 Solrød Strand

Telefonnummer: 31700868

e-mailadresse: jradanmark@gmail.com

CVR-nr: 15181109

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Nordea, Greve
Centerholmen 16
2670 Greve
DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for D-Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Det kan oplyses, at ledelsen i lighed med forrige år ønsker at fravælge revision for næste regnskabsår.

Ledelsen skal endvidere erklære, at vi mener, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt

Solrød, den 10/05/2018

Direktion

Jan Edgar Rasmussen

Bestyrelse

Jan Edgar Rasmussen

Lill Bess Rasmussen

Edgar Erling Rasmussen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja selskabet opfylder betingelserne for at undlade revision

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at købe og sælge samt formidle fast ejendom i indland og udland samt drive investeringsvirksomhed med valuta, anparters og aktiehandel mv., samt at tilbyde konsulentassistance / undervisning indenfor edb-området. I det forløbne år, er det dog ejendoms- og investeringssiden, der har været aktiveret.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat efter skat blev et overkud på kr. 905.692. Resultatet skyldes primært en gevinst på aktier.

Resultatet for 2018 forventes at blive positivt

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag sket det, at der har været et urealiseret tab på selskabets aktier

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B
Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Skat indregnes ikke i resultatopgørelse og balance.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til distribution af solgte varer samt salgskampagner, herunder omkostninger til salgs- og distributionspersonale, reklameomkostninger og afskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-23.167	-18.404
Bruttoresultat		-23.167	-18.404
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-23.167	-18.404
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		928.106	665.162
Andre finansielle indtægter		753	14
Ordinært resultat før skat		905.692	646.772
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		905.692	646.772
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		905.692	646.772
I alt		905.692	646.772

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.951.780	4.254.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.951.780	4.254.000
Anlægsaktiver i alt		2.951.780	4.254.000
Tilgodehavende skat		48.802	37.420
Andre tilgodehavender		94.183	66.099
Tilgodehavender i alt		142.985	103.519
Likvide beholdninger		2.568.844	400.398
Omsætningsaktiver i alt		2.711.829	503.917
Aktiver i alt		5.663.609	4.757.917

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		5.163.609	4.257.917
Egenkapital i alt		5.663.609	4.757.917
Passiver i alt		5.663.609	4.757.917