



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

SEJLSTRUP ENTREPRENØRFORRETNING A/S
RISGÅRDSVEJ 64, SEJLSTRUP, 9480 LØKKEN
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. juni 2020

Martin Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8-9
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-23

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sejlstrup Entreprenørforretning A/S Risgårdsvej 64 Sejlstrup 9480 Løkken
	CVR-nr.: 15 17 99 37 Stiftet: 1. juni 1991 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Inger Jensen Anders Jensen Martin Jensen Leif Alfred Sørensen Mette Sørensen
Direktion	Mette Sørensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Østergade 15 9760 Vrå

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Sejlstrup Entreprenørforretning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sejlstrup, den 27. juni 2020

Direktion:

Mette Sørensen

Bestyrelse:

Inger Jensen

Anders Jensen

Martin Jensen

Leif Alfred Sørensen

Mette Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Sejlstrup Entreprenørforretning A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sejlstrup Entreprenørforretning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 27. juni 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne9879

HOVED- OG NØGLETAL

	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	71.559	76.907	59.686	52.048	47.394
Driftsresultat.....	7.373	14.399	4.500	3.202	4.526
Finansielle poster, netto.....	-548	-616	-521	-558	-424
Årets resultat før skat.....	6.825	14.094	3.934	2.654	4.127
Årets resultat.....	5.289	11.045	3.038	2.056	3.124
Balance					
Balancesum.....	105.181	99.547	72.103	67.592	59.346
Egenkapital.....	47.448	42.159	31.114	28.076	26.020
Pengestrømme					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-15.041	-30.385	-17.621	-18.225	-13.734
Nøgletal					
Soliditetsgrad.....	45,1	42,4	43,2	41,5	43,8
Egenkapitalforrentning.....	11,8	30,1	10,3	7,6	12,8

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er entreprenørarbejde inden for jord-, kloak- og forsyningsarbejder, herunder salg af genbrugsmaterialer, fabrikation og salg af mørtel- og kalkprodukter samt transportvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis med hensyn til måling af igangværende arbejder. Selskabet er overgået til at anvende produktionsmetoden, hvor avance på igangværende projekter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at arbejdet udføres fra at anvende faktureringsmetoden, hvor avance på projekterne indregnes i resultatopgørelsen, når arbejdet er afsluttet og endelig risikoovergang til køber har fundet sted.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, idet det bemærkes at ændringen ikke har nogen betydning for sammenligningstallene fra foregående år.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets aktivitet og resultat afspejler sammenholdt med foregående år i høj grad den betydning, som vejrforholdene har for virksomhedens største forretningsområde jord, kloak og forsyning. Særligt var årets sidste kvartal ekstremt negativt påvirket af de voldsomme regnmængder, hvor der til sammenligning i 2018 var en sommerperiode, som på alle måder var optimal i forhold til udførelse af opgaverne. Set i det perspektiv er aktivitetsniveauet og indtjeningen for 2019 absolut tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er som forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets udløb har selskabet afstået sin produktion og salg af mørtelprodukter til et koncernforbundet selskab. Det foretagne frasalg forventes ikke at få væsentlig betydning for aktivitet og indtjening.

Der er ikke herudover efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Den verserende Covid-19 situation har indtil nu ikke påvirket virksomhedens økonomi, og den forventes ikke at have navneværdig påvirkning. Virksomheden følger Sundhedsstyrelsens anbefalinger og har indrettet sig herefter uden nævneværdig gene for virksomhedens drift og økonomi.

Særlige risici

Selskabets væsentligste driftsrisiko er knyttet til evnen til at være stærkt repræsenteret på de markeder, hvor selskabets aktiviteter foregår samt til stadighed at sikre en konkurrencedygtig pris.

Miljøforhold

Selskabet har generelt stor fokus på miljøansvar i forskellige relationer.

Der udøves social ansvarlighed gennem oprettelse af jobfunktioner til mindre ressourcestærke personer, ligesom det tilstræbes at 10% af medarbejderne indenfor de relevante faggrupper er lærlinge. Hertil kommer efteruddannelse af medarbejdere i forståelse og anvendelse af miljømæssige tiltag.

Der er stort fokus på energioptimering indenfor alle arbejdsområder - såvel i forhold til daglig drift og bevidstgørelse herom; men også i forbindelse med nyinvesteringer vægtes dette højt.

Kravene til kvalitet og dokumentation i forbindelse med både store og små byggerier betyder, at et stigende antal private entreprenører og håndværkere benytter sig af Vrå Mørtelværks Vejlaboratorium.

Ligeledes er de stigende krav til kontrol af bortkørt jord fra klassificerede områder og kortlagte jordforureningsområder med til, at selskabet udtager mange jordprøver for både private og erhvervsdrivende.

LEDELSESBERETNING

Forventninger til fremtiden

Uanset det foretagne frasalg forventer selskabet et tilsvarende aktivitetsniveau i 2020 med deraf positivt resultat til følge.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		71.559.207	76.907.330
Personaleomkostninger.....	1	-51.170.268	-51.675.542
Af- og nedskrivninger.....		-13.015.752	-10.833.165
DRIFTSRESULTAT		7.373.187	14.398.623
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.....		0	312.309
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		188.944	265.369
Andre finansielle indtægter.....	2	42.125	40.751
Andre finansielle omkostninger.....	3	-779.171	-922.580
RESULTAT FØR SKAT		6.825.085	14.094.472
Skat af årets resultat.....	4	-1.536.044	-3.048.993
ÅRETS RESULTAT	5	5.289.041	11.045.479

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		58.333	98.333
Goodwill		500.000	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	6	558.333	98.333
Grunde og bygninger.....		18.177.526	14.778.562
Produktionsanlæg og maskiner.....		57.406.925	53.910.619
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		12.472	23.658
Indretning af lejede lokaler.....		63.642	79.525
Materielle anlægsaktiver.....	7	75.660.565	68.792.364
Andre værdipapirer.....		472.124	425.312
Finansielle anlægsaktiver.....	8	472.124	425.312
ANLÆGSAKTIVER.....		76.691.022	69.316.009
Råvarer og hjælpematerialer.....		326.500	152.000
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.690.380	1.602.016
Varebeholdninger.....		2.016.880	1.754.016
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		23.094.175	27.377.500
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	9	1.444.453	0
Andre tilgodehavender.....		238.478	817.399
Tilgodehavende selskabsskat.....		1.426.411	0
Periodeafgrænsningsposter.....	10	268.599	279.904
Tilgodehavender.....		26.472.116	28.474.803
Likvide beholdninger.....		919	1.942
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		28.489.915	30.230.761
AKTIVER.....		105.180.937	99.546.770

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital.....	11	510.000	510.000
Overført resultat.....		46.938.031	41.648.989
EGENKAPITAL.....		47.448.031	42.158.989
Hensættelse til udskudt skat.....	12	2.936.658	2.107.472
Andre hensættelser.....	13	160.439	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		3.097.097	2.107.472
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.665.685	1.760.018
Feriepengeindefrysning.....		1.737.130	0
Leasingforpligtelser.....		17.985.300	18.069.024
Langfristede gældsforpligtelser.....	14	21.388.115	19.829.042
Kortfristet del af langfristet gæld.....	14	7.730.998	6.943.769
Gæld til pengeinstitutter.....		6.980.224	7.368.959
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	9	620.606	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		6.797.056	8.998.255
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		3.162.299	3.433.155
Selskabsskat.....		0	244.329
Anden gæld.....		7.956.511	8.462.800
Kortfristede gældsforpligtelser.....		33.247.694	35.451.267
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		54.635.809	55.280.309
PASSIVER.....		105.180.937	99.546.770
Eventualposter mv.	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter	17		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	510.000	41.648.990	42.158.990
Forslag til resultatdisponering.....		5.289.041	5.289.041
Egenkapital 31. december 2019.....	510.000	46.938.031	47.448.031

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2019 kr.	2018 kr.
Årets resultat.....	5.289.041	11.045.479
Årets afskrivninger tilbageført.....	13.015.752	10.833.165
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-519.376	-69.547
Resultat af associerede selskaber.....	0	-312.309
Finansiell leasing ydelser.....	-7.714.993	-6.029.101
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.536.044	3.048.993
Regulering hensatte forpligtelse.....	160.439	0
Betalt selskabsskat.....	-2.377.598	-2.232.267
Ændring i varebeholdninger.....	-262.864	1.759.985
Ændring i tilgodehavender.....	3.429.098	-11.634.282
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	-2.357.738	5.472.081
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	10.197.805	11.882.197
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-600.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-15.040.554	-21.530.626
Salg af materielle anlægsaktiver.....	4.228.323	692.380
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-46.812	-47.753
Afgang på finansielle anlægsaktiver.....	0	1.497.434
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-11.459.043	-19.388.565
Feriepengeindefrysning.....	1.737.129	0
Afdrag på lån.....	-88.179	-85.355
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	1.648.950	-85.355
ÆNDRING I LIKVIDER.....	387.712	-7.591.723
Likvider 1. januar.....	-7.367.017	224.705
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	-6.979.305	-7.367.018
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	919	1.942
Gæld til pengeinstitutter.....	-6.980.224	-7.368.960
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-6.979.305	-7.367.018

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 137 (2018: 138)			
Løn og gager.....	43.219.781	43.500.718	
Pensioner.....	5.872.819	6.220.181	
Andre omkostninger til social sikring.....	1.333.401	1.346.301	
Andre personaleomkostninger.....	744.267	608.342	
	51.170.268	51.675.542	
Der har ikke været udbetalt vederlag til direktøren for bestyrelsesarbejde eller bestyrelseshonorar til bestyrelsen.			
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	42.125	40.751	
	42.125	40.751	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	141.609	115.896	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	637.562	806.684	
	779.171	922.580	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	706.858	2.361.842	
Regulering af udskudt skat.....	829.186	687.151	
	1.536.044	3.048.993	
Forslag til resultatdisponering			5
Overført resultat.....	5.289.041	11.045.479	
	5.289.041	11.045.479	
Immaterielle anlægsaktiver			6
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	
Kostpris 1. januar 2019.....	200.000	0	
Tilgang.....	0	600.000	
Kostpris 31. december 2019.....	200.000	600.000	
Afskrivninger 1. januar 2019.....	101.667	0	
Årets afskrivninger	40.000	100.000	
Afskrivninger 31. december 2019.....	141.667	100.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	58.333	500.000	

NOTER

			Note
Materielle anlægsaktiver			7
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	
Kostpris 1. januar 2019.....	19.447.741	104.867.206	
Tilgang.....	4.251.895	19.201.005	
Afgang.....	0	-5.907.323	
Kostpris 31. december 2019.....	23.699.636	118.160.888	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	4.669.180	50.956.586	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-2.198.376	
Årets afskrivninger	852.930	11.995.753	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	5.522.110	60.753.963	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	18.177.526	57.406.925	
Finansielle leasingaktiver.....		25.315.663	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2019.....	292.496	942.870	
Kostpris 31. december 2019.....	292.496	942.870	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	268.838	863.345	
Årets afskrivninger	11.186	15.883	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	280.024	879.228	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	12.472	63.642	
Finansielle anlægsaktiver			8
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2019.....		425.312	
Tilgang.....		46.812	
Kostpris 31. december 2019.....		472.124	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		472.124	

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			9
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	54.924.775	0	
Acontofaktureringer.....	-54.100.928	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	823.847	0	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	1.444.453	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-620.606	0	
	823.847	0	
Periodeafgrænsningsposter			10
Periodeafgrænsningsposter opført under aktiver består af afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.			
Selskabskapital			11
Selskabskapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 510 stk. a nom. 1.000 kr.....	510.000	510.000	
	510.000	510.000	
Hensættelse til udskudt skat			12
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.			
	2019 kr.	2018 kr.	
Udskudt skat vedrører:			
Immaterielle anlægsaktiver.....	890	4.033	
Materielle anlægsaktiver.....	8.349.354	7.542.731	
Periodiseringer.....	42.204	44.326	
Leasingforpligtelser.....	-5.637.036	-5.483.618	
Igangværende arbejder.....	181.246	0	
	2.936.658	2.107.472	
Udskudt skat 1. januar.....	2.107.472	1.420.321	
Hensat i året.....	829.186	687.151	
Udskudt skat 31. december.....	2.936.658	2.107.472	
Andre hensættelser			13
0-1 år.....	160.439	0	
Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til tab på igangværende arbejder for fremmed regning.			

NOTER

						Note
Langfristede gældsforpligtelser						14
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Gæld til realkreditinstitutter...	1.759.091	93.406	1.280.616	1.847.271	87.253	
Feriepengeindefrysning.....	1.737.130	0	0	0	0	
Leasingforpligtelser.....	25.622.892	7.637.592	0	24.925.540	6.856.516	
	29.119.113	7.730.998	1.280.616	26.772.811	6.943.769	
 Eventualposter mv.						15
Eventualforpligtelser						
Stillede arbejdsgarantier i forsikringsselskaber udgør 17.349 tkr.						
Årlig operationel lejeforpligtelse er pr. 31. december 2019 opgjort til 1.572 tkr.						
Årlig operationel leasingforpligtelse er pr. 31. december 2019 opgjort til 66 tkr. Samlet forpligtelse pr. 31. december 2019 udgør 116 tkr.						
Hæftelse i sambeskatningen						
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Sejlstrup Maskinudlejning ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.						
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser						16
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 1.759 tkr., er der givet pant i specifikke grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 2.859 tkr.						
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 6.980 tkr. pr. balancedagen, er der afgivet ejerpantebrev nom. 4.000 tkr. i specifik ejendom og maskine, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.319.						
 Nærtstående parter						17
Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:						
Bestemmende indflydelse						
Sejlstrup Maskinudlejning ApS, Sejlstupvej 99, 9480 Løkken, der er hovedaktionær.						
Transaktioner med nærtstående parter						
Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.						

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sejlstrup Entreprenørforretning A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Selskabets igangværende arbejder for fremmed regning var tidligere indregnet og målt i overensstemmelse med faktureringsmetoden. Praksis ændres, til at igangværende arbejder fremover indregnes og måles i overensstemmelse med anvendelse af produktionsmetoden.

Anvendelse af produktionsmetoden betyder, at avance på projekterne bliver indregnet i resultatopgørelsen i takt med, at arbejdet blev udført. Praksisændringen er foretaget som følge af en ændring af selskabets opgavetyper over mod længerevarende opgaver, hvor den nye praksis giver et bedre udtryk for periodens aktivitet og indtjening.

Ændringen har ingen påvirkning på sammenligningstallene, idet salgsværdien i tidligere regnskabsår har svaret til årets acontofaktureringer.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet rettighed måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighed afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-20 år	0-5 %
Bygninger til udlejning.....	50 år	50 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	3-10 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	12 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.