

# Selda A/S

Damgårdsvej 9, 3460 Birkerød  
CVR-nr. 15 15 03 00

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.06.23

Peter Taarnhøj  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 25

---

---

**Selskabet**

---

Selda A/S  
Damgårdsvej 9  
3460 Birkerød  
Telefon: 40728088  
Hjemsted: Birkerød  
CVR-nr.: 15 15 03 00  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Peter Taarnhøj

---

**Bestyrelse**

---

Peter Taarnhøj  
Inger Schmidt  
Martin Schmidt Grunstrup Taarnhøj

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Selda A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 30. juni 2023

**Direktionen**

Peter Taarnhøj

**Bestyrelsen**

Peter Taarnhøj

Inger Schmidt

Martin Schmidt Grunstrup  
Taarnhøj

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Selda A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Selda A/S for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed vedrørende indregning og måling af vædien af andre tilgodehavender, andre hensatte forpligtelser og indtægter af kapitalandele fra tilknyttede virksomheder. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Næstved, den 30. juni 2023

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Rickard Halfdan Patel

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33780

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at investere i dattervirksomheder og øvrige værdipapirer samt udlejning af ejendomme.

### Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

I regnskabsposten "Andre tilgodehavender" er der indregnet en tilgodehavende salgssum på t.DKK 25.210 vedrørende selskabets salg af kapitalandele i et datterselskab i regnskabsåret 2022. Der er i forbindelse med overdragelsen af kapitalandelene aftalt en løbende ydelse (earn-out), der er baseret på indtjeningen i datterselskabet i de kommende år. Den tilgodehavende salgssum er opgjort som den kapitaliserede værdi af forventede fremtidige betalinger fra køber vedrørende den løbende ydelse (earn-out). Da de faktiske fremtidige betalinger vedrørende den løbende ydelse kan afvige fra de forventede betalinger, er der usikkerhed vedrørende den indregnede værdi af den tilgodehavende salgssum. I regnskabsposten "Andre hensatte forpligtelser" er der indregnet forventede omkostninger på t.DKK 5.536 vedrørende salget af kapitalandele i datterselskabet, der er direkte afhængige af de fremtidige earn-out betalinger fra salget af kapitalandelene i datterselskabet, hvorfor der også er usikkerhed forbundet med den indregnede værdi af "Andre hensatte forpligtelser". Som følge af de anførte usikkerheder er der også usikkerhed vedrørende årets gevinst ved salg af kapitalandele i tilknyttet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK 21.617.706 mod DKK 19.005 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 33.965.463.

Årets resultat er positivt påvirket af salg af kapitalandele i Biokube A/S samt salg af selskabets udlejningsejendom.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.



**Egne kapitalandele**

Egne kapitalandele består af:

	Købs- /salgspris DKK	Antal	Pålydende værdi i alt DKK	Procent af kapital
Beholdning af egne kapitalandele pr. 01.01.22		400.000	400.000	4%
Beholdning af egne kapitalandele pr. 31.12.22		400.000	400.000	4%

Note		2022 DKK	2021 DKK
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>-136.190</b>	<b>696.239</b>
3	Personaleomkostninger	-1.521.908	-237.253
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-1.658.098</b>	<b>458.986</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-135.587
	Andre driftsomkostninger	-550.051	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-2.208.149</b>	<b>323.399</b>
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	23.633.777	-116.158
5	Andre finansielle indtægter	436.212	51.323
6	Andre finansielle omkostninger	-301.031	-190.830
	<b>Resultat før skat</b>	<b>21.560.809</b>	<b>67.734</b>
7	Skat af årets resultat	56.897	-48.729
	<b>Årets resultat</b>	<b>21.617.706</b>	<b>19.005</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
	Overført resultat	21.317.706	-280.995
	<b>I alt</b>	<b>21.617.706</b>	<b>19.005</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	0	5.413.165
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>5.413.165</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	119.388	14.831.707
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>119.388</b>	<b>14.831.707</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>119.388</b>	<b>20.244.872</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	51.323
	Tilgodehavende selskabsskat	1.677	0
	Andre tilgodehavender	25.556.012	122.500
8	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>25.557.689</b>	<b>173.823</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.077.952	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>10.077.952</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.160.234</b>	<b>1.437.405</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>40.795.875</b>	<b>1.611.228</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>40.915.263</b>	<b>21.856.100</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	10.000.000	10.000.000
	Overført resultat	23.665.463	2.347.757
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>33.965.463</b>	<b>12.647.757</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	56.897
9	Andre hensatte forpligtelser	5.536.425	4.486.116
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>5.536.425</b>	<b>4.543.013</b>
10	Gæld til realkreditinstitutter	0	2.872.648
10	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	341.352
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>3.214.000</b>
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	355.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	60.000	45.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	98.280	148.467
	Anden gæld	1.255.095	902.863
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.413.375</b>	<b>1.451.330</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.413.375</b>	<b>4.665.330</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>40.915.263</b>	<b>21.856.100</b>

11 Oplysninger om dagsværdi

12 Eventualforpligtelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21				
Saldo pr. 01.01.21	10.000.000	2.628.752	3.000.000	15.628.752
Betalt udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	-280.995	300.000	19.005
Saldo pr. 31.12.21	10.000.000	2.347.757	300.000	12.647.757
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22				
Saldo pr. 01.01.22	10.000.000	2.347.757	300.000	12.647.757
Betalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Forslag til resultatdisponering	0	21.317.706	300.000	21.617.706
Saldo pr. 31.12.22	10.000.000	23.665.463	300.000	33.965.463

## 1. Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for 2022 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

I regnskabsposten "Andre tilgodehavender" er der indregnet en tilgodehavende salgssum på t.DKK 25.210 vedrørende selskabets salg af kapitalandele i et datterselskab i regnskabsåret 2022. Der er i forbindelse med overdragelsen af kapitalandelene aftalt en løbende ydelse (earn-out), der er baseret på indtjeningen i datterselskabet i de kommende år. Den tilgodehavende salgssum er opgjort som den kapitaliserede værdi af forventede fremtidige betalinger fra køber vedrørende den løbende ydelse (earn-out). Da de faktiske fremtidige betalinger vedrørende den løbende ydelse kan afvige fra de forventede betalinger, er der usikkerhed vedrørende den indregnede værdi af den tilgodehavende salgssum. I regnskabposten "Andre hensatte forpligtelser" er der indregnet forventede omkostninger på t.DKK 5.536 vedrørende salget af kapitalandele i datterselskabet, der er direkte afhængige af de fremtidige earn-out betalinger fra salget af kapitalandelene i datterselskabet, hvorfor der også er usikkerhed forbundet med den indregnede værdi af "Andre hensatte forpligtelser". Som følge af de anførte usikkerheder er der også usikkerhed vedrørende årets gevinst ved salg af kapitalandele i tilknyttet virksomhed.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2022 DKK	2021 DKK
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsomkostninger	-550.051	0
Gevinst ved salg af tilknyttede virksomheder	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	22.751.232	0
I alt		22.201.181	0

	2022	2021
	DKK	DKK

### 3. Personaleomkostninger

Lønninger	1.509.811	234.716
Andre omkostninger til social sikring	568	2.537
Andre personaleomkostninger	11.529	0

I alt	1.521.908	237.253
-------	-----------	---------

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1
--	---	---

### 4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	882.545	-116.158
Gevinst ved salg af tilknyttede virksomheder	22.751.232	0

I alt	23.633.777	-116.158
-------	------------	----------

### 5. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	0	51.323
Øvrige finansielle indtægter	436.212	0

I alt	436.212	51.323
-------	---------	--------

---

	2022	2021
	DKK	DKK

---

**6. Finansielle omkostninger**

Renter, tilknyttede virksomheder	7.250	5.812
Renteomkostninger i øvrigt	118.683	165.556
Valutakursreguleringer	350	0
Valutakurstab	22.717	0
Øvrige finansielle omkostninger	152.031	19.462
Øvrige finansielle omkostninger i alt	293.781	185.018
I alt	301.031	190.830

---

**7. Skat af årets resultat**

Årets regulering af udskudt skat	-56.897	48.729
I alt	-56.897	48.729

---

**8. Tilgodehavender**

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	8.775.460	0
--	-----------	---

---



	31.12.22	31.12.21
	DKK	DKK

## 9. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	1.927.179	0
Kortfristede forpligtelser	3.609.246	4.486.116
I alt	5.536.425	4.486.116

## 10. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Gæld til realkreditinstitutter	0	3.077.648
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	491.352
I alt	0	3.569.000

## 11. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.22	10.077.953	10.077.953
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-118.741	-118.741

## 12. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

### 13. Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### RESULTATOPGØRELSE

##### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder lejeindtægter og ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

**13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Lejeindtægter**

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### 13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**13. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

### 13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Anskaffelses- og afståelsessummer for egne kapitalandele samt udbytte fra disse indregnes

### 13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

direkte i egenkapitalen under overført resultat.

#### Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



**13. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.