

# Komplementarselskabet Albatros III ApS

Sønderlandsgade 44, 7500 Holstebro

CVR-nr. 15 14 95 90

## Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling den 28.april 2016

**Dirigent**



---



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	12

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Komplementarselskabet Albatros III ApS  
Sønderlandsgade 44  
7500 Holstebro  
CVR-nr. 15 14 95 90  
Hjemstedskommune: Holstebro  
25. regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Ejerforhold

Selskabets enepartsanshaver:  
Difko Administration A/S  
Sønderlandsgade 44  
7500 Holstebro  
CVR-nr.: 84 01 24 16

### Bestyrelse

Uddannelsesvejleder Henrik Pedersen, formand  
Advokat Christian Østergaard  
Cand. Jur. Mogens Stig Buschard  
Direktør Hasse Kjærgaard Larsen  
Senior manager Henning Foldager

### Direktion

Senior manager Henning Foldager

### Revision

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR nr. 33 96 35 56

## Ledespåtegnin

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Komplementarselskabet Albatros III ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 16. marts 2016

### Direktion



Henning Foldager

### Bestyrelse



Henrik Pedersen  
Formand



Hasse Kjærgaard Larsen



Christian Østergaard



Mogens Stig Buschard



Henning Foldager

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i Komplementarselskabet Albatros III ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementarselskabet Albatros III ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, og om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 16. marts 2016

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR nr. 33 96 35 56



Torben Aunbøl  
statsautoriseret revisor



Jens Lauridsen  
Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### **Aktivitet**

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Albatros III og varetage ledelsen i dette selskab, hvis formål er at eje og udleje ejendomme.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat for 2015 blev et overskud på 1.073 kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Komplementarselskabet Albatros III ApS' årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, medens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

### Gæld

Gæld indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Finansielle indtægter		7.046	7.333
Eksterne omkostninger		-5.625	-4.375
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.421</b>	<b>2.958</b>
Skat af årets resultat	1	-348	-733
<b>Årets resultat</b>		<b>1.073</b>	<b>2.225</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
Overført overskud		1.073	2.225
		<b>1.073</b>	<b>2.225</b>

## Balance

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber		148.561	147.188
Selskabsskat		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>148.561</u>	<u>147.188</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>148.561</u>	<u>147.188</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		19.777	18.704
<b>Egenkapital i alt</b>	2	<u>144.777</u>	<u>143.704</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		34	360
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	3.124
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>3.784</u>	<u>3.484</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>148.561</u>	<u>147.188</u>
<b>Pantsætninger og eventualforpligtelser</b>	3		

## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskatten er beregnet med 23,5% af den skattepligtige indkomst.		
Beregnet skat af årets resultat	348	733
	<u>348</u>	<u>733</u>

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
01.01.2015	125.000	18.704	143.704
Overført til/fra resultatdisponeringen	0	1.073	1.073
<b>31.12.2015</b>	<u>125.000</u>	<u>19.777</u>	<u>144.777</u>

### 3 Pantsætninger og eventualforpligtelser

#### Pantsætninger

Ingen

#### Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Difko A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Albatros III for samtlige forpligtelser i dette selskab.

Balancen pr. 31.12. for K/S Albatros III udviser følgende:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>Aktiver:</b>		
Anlægsaktiver	36.200	36.200
Omsætningsaktiver	6.043	5.953
	<u>42.243</u>	<u>42.153</u>
<b>Passiver:</b>		
Egenkapital	18.889	18.565
Langfristede gældsforpligtelser	20.555	20.742
Kortfristede gældsforpligtelser	2.799	2.846
	<u>42.243</u>	<u>42.153</u>

Herudover ingen andre eventualforpligtelser.