

JELD-WEN DANMARK A/S

Danmarksvej 9, 9670 Løgstør

CVR-nr. 15134739

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling 25 / 6 2024

Dirigent:

.....
Gustavo dos Santos Maya Vianna

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december	12
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for JELD-WEN Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 25. Juni 2024

Direktion:



Mette Høgaard Michaelsen

Jenny Charlotte Mattsson

Bestyrelse:

Gustavo dos Santos Maya
Vianna
Formand

Jeremy Stephen Hoyle



Mette Høgaard Michaelsen

Erik Daniel
Medarbejderrepræsentant

Brian Skovmand Schweitz
Medarbejderrepræsentant

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for JELD-WEN Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 25. Juni 2024

Direktion:

Mette Høygaard Michaelsen



Jenny Charlotte Mattsson

Bestyrelse:

Gustavo dos Santos Maya
Vianna
Formand

Jeremy Stephen Hoyle

Mette Høygaard Michaelsen

Erik Daniel
Medarbejderrepræsentant

Brian Skovmand Schweitz
Medarbejderrepræsentant

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for JELD-WEN Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 25. Juni 2024

Direktion:

Mette Høygaard Michaelsen

Jenny Charlotte Mattsson

Bestyrelse:

Gustavo dos Santos Maya
Vianna
Formand

Jeremy Stephen Hoyle

Mette Høygaard Michaelsen

Erik Daniel
Medarbejderrepræsentant

Brian Skovmand Schweitz
Medarbejderrepræsentant

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for JELD-WEN Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 25. Juni 2024


Direktion:

Mette Høygaard Michaelsen

Jenny Charlotte Mattsson

Bestyrelse:

Gustavo dos Santos Maya
Vianna
Formand



Jeremy Stephen Hoyle

Mette Høygaard Michaelsen

Erik Daniel
Medarbejderrepræsentant

Brian Skovmand Schweitz
Medarbejderrepræsentant

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for JELD-WEN Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 25. Juni 2024

Direktion:

Mette Høygaard Michaelsen

Jenny Charlotte Mattsson

Bestyrelse:

Gustavo dos Santos Maya
Vianna
Formand

Jeremy Stephen Hoyle

Mette Høygaard Michaelsen



Erik Daniel
Medarbejderrepræsentant

Brian Skovmand Schweiz
Medarbejderrepræsentant

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for JELD-WEN Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 25. Juni 2024

Direktion:

Mette Høgaard Michaelsen

Jenny Charlotte Mattsson


Bestyrelse:

Gustavo dos Santos Maya
Vianna
Formand

Jeremy Stephen Hoyle

Mette Høgaard Michaelsen

Erik Daniel
Medarbejderrepræsentant



Brian Skovmand Schweitz
Medarbejderrepræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JELD-WEN DANMARK A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for JELD-WEN Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 25. juni 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31



Henrik Trangeled Kristensen

Statsautoriseret revisor

mne 23333

Selskabsoplysninger

Selskabet

JELD-WEN Danmark A/S
Danmarksvej 9
DK-9670 Løgstør

Telefon: +45 96 66 22 11
Telefax: +45 96 66 22 22
E-mail: swedoor-projekt@jeldwen.com
Hjemmeside: www.jeld-wen.dk

CVR-nr.: 15 13 47 39
Regnskabsperiode: 1. januar – 31. december
Hjemstedkommune: Vesthimmerland

Bestyrelse

Gustavo dos Santos Maya Vianna, formand
Jeremy Stephen Hoyle
Mette Høygaard Michaelsen
Erik Daniel
Brian Skovmand Schweiz

Direktion

Mette Høygaard Michaelsen
Jenny Charlotte Mattsson

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2023	2022	2021	2020	2019
Hovedtal					
Nettoomsætning	1.110.983	1.220.524	1.225.344	1.098.076	1.017.959
Resultat af primær drift	43.824	47.461	49.218	50.480	30.813
Resultat før finansielle poster	44.440	48.821	49.585	43.861	27.443
Resultat af finansielle poster	-1.196	-5.236	-3.485	-2.451	-2.040
Årets resultat	35.090	22.876	-6.145	24.639	18.331
Aktiver					
Aktiver i alt	503.593	564.809	732.005	612.332	574.541
Investeringer i materielle anlægsaktiver	11.828	10.157	13.227	11.273	10.346
Egenkapital	117.475	82.385	164.509	170.654	146.015
Nøgletal					
Overskudsgrad	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	2,7%
Soliditetsgrad	23,3%	14,6%	22,5%	27,9%	25,4%
Egenkapitalforrentning	35,1%	18,5%	-3,7%	15,6%	13,4%
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæfti- gede					
	513	536	566	547	554

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal.

Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består af produktion og salg af døre.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 35.090 t.kr.mod 22.876 t.kr. i foregående regnskabsår. Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket af en regulering af hensættelse vedrørende skat, relateret til usikre skattepositioner vedr. tidligere år. Hensættelsen er justeret i regnskabsåret 2023 for at tage hensyn til nye oplysninger modtaget af SKAT i 2023 og i forbindelse med af afslutning af sagen.

De forhold som er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende på trods af årets udfordringer. Resultat efter skat er negativt påvirket af en regulering af hensættelsen til udskudt skat. Udviklingen på omsætningen er negativt påvirket af at markedsforholdene har udviklet sig mere negativt end forventet.

Særlige risici

Den væsentligste risiko for selskabet relaterer sig til afsætningsudviklingen og den samfundsøkonomiske udvikling.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et resultat og omsætning for 2024 på niveau eller svagt faldende i forhold til 2023. Omsætningen i 2024 forventes at falde med ca. 10%, men en resultatpåvirkning forventes delvist elimineret ved effektiviseringstiltag, hvorfor resultatet forventes på niveau med 2023.

Året 2024 tegner til at blive et udfordrende år for byggeindustrien, da markedet forventes at stagnere som følge af den ustabile rente og et forholdsvis lavt niveau af hussalg, som vil påvirke renoveringsmarkedet.

Den øgede rente vil sandsynligvis ligeledes påvirke investeringsviljen og finansieringsmulighederne, hvilket kan bremse eller udskyde nye byggeprojekter. Samtidig forventes det, at større offentlige byggeprojekter vil være på et lavere niveau end 2023, hvilket vil påvirke den generelle efterspørgsel efter byggematerialer.

I denne udfordrende kontekst er det afgørende for byggeindustrien at udvise fleksibilitet, omstille sig til de skiftende markedsforhold og identificere muligheder for effektivisering. Det forventes at markedet vil have øget fokus på grøn omstilling og teknologisk innovation. Bæredygtige byggematerialer og energieffektive løsninger forventes at dominere markedet, hvilket kræver branchens aktører at tilpasse sig og investere i bæredygtige praksisser.

Den digitale transformation vil spille en afgørende rolle, da automatisering og dataanalyse bliver afgørende for effektivitet og konkurrenceevne. Til trods for at markedet er præget af makroøkonomiske variable, er byggebranchen fortsat i en teknologisk udvikling, hvor bæredygtighed, digitalisering og generel innovation er nøglen til succes i 2024.

Grundet de før omtalte markedsforhold, forventes virksomhedens salg at svagt stagnere i det kommende år, men på baggrund af generelle effektiviseringer og tilpasninger forventes indtjeningen at være på niveau med året før, dog kan usikkerheden om inflationen og udviklingen af udbud og efterspørgsel påvirke vores markeder. For nuværende er det dog uklart hvordan situationen vil udvikle sig, men det er ledelsens opfattelse, at selskabet er godt rustet til at håndtere de udfordringer, der måtte dukke op.

Der har ikke været andre væsentlige begivenheder siden regnskabsårets udgang. Vi henviser i øvrigt til note 2.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar

JELD-WEN Danmark A/S er en del af JELD-WEN Europe koncernen, som har udarbejdet en CSR-politik, der dækker de områder, som er beskrevet nedenfor.

Koncernens forretningsmodel er fokuseret på at dække så stor en del af markedet for døre som muligt med konkurrencedygtige produkter, indenfor såvel kvalitet som pris. For at sikre dette produceres virksomhedens produkter centraliseret på enkeltstående fabrikker i Europa, hvor de specifikke kompetencer og den nødvendige effektivitet er til stede. Virksomhedens produkter forsendes herfra, enten direkte til kunder eller opsamles på egne terminaler, som kan være lagerførende, forinden aftræk til den enkelte kunde. Dette indebærer en ganske intensiv logistik set up mellem de enkelte enheder.

Koncernens, herunder JELD-WEN Danmark, produkter fremstilles hovedsageligt af træ, og JELD-WEN har derfor i mange år været opmærksom på betydningen af at tage et ansvar i form af bæredygtige produkter og produktion.

Koncernen har opnået høje niveauer af bæredygtigheds certificering for vores produkter i overensstemmelse med internationalt respekterede kriterier som FSC og PEFC. JELD-WEN har i 2012 opnået en fælles europæisk FSC-certificering vedrørende vores europæiske aktiviteter indenfor varemærket JELD-WEN. Vores ambition for alle vores europæiske fabrikker, inklusive de danske, er at sikre, at 100% af alt træ, vi bruger, er FSC eller PEFC certificeret inden 2030. For at efterleve disse standarder kræves det, at vi sikrer os at vore leverandører ligeledes dokumenterer og kontrollerer deres flow af råvarer. Vore leverandører er derfor nøje udvalgt efter dette kodeks. Vi vil fortsat prioritere og have fokus på denne proces.

At have produktion og salg i en række europæiske lande medfører at råvarer og færdige produkter håndteres og transporteres over lange afstande. I den sammenhæng har vi fokus på, at vores samarbejdspartnere og transportleverandører også har samme fokus på miljøet og minimeringen af CO₂-emissioner og andre skadelige stoffer. Idet vore distributionskontrakter i væsentligt omfang er hængt op på prisen på brændstof, har vi et væsentligt økonomisk incitament til at nedbringe dette, eksempelvis gennem mindre transportomkostning per enhed. Vi har til en vis grad opnået dette og derved også reduceret miljøbelastningen fra transport på de enkelte enheder i 2023.

Vi har et stærkt fokus på bæredygtighed i koncernen, og derfor har vi i 2023 lanceret et ambitiøst projekt for at få Cradle to Cradle certificering af mange af vores produkter, som vi sælger i Danmark. Vi forventer at nå dette mål for en stor andel af vores danske produktudvalg i 2024.

Dette er en strategisk beslutning som er truffet på europæisk plan, men som for alvor vil hjælpe til at styrke dette arbejde og samtidig cementere vores position som troværdig samarbejdspartner både i relation til kunder og leverandører.

Byggebranchen er underlagt nye klimakrav fra 1. januar 2023, som kræver at en bygnings samlede klimapåvirkning gennem dens levetid skal beregnes. Det er en del af den nationale strategi for bæredygtigt byggeri, som sigter mod at mindske byggesektorens klimaaftryk.

JELD-WEN leverer primært til byggebranchen, og derfor har vi prioriteret vores arbejde med miljøvaredeklarationer, både for at forbedre vores viden om produkternes klimapåvirkning, og for at tilpasse os de øgede krav fra markedet og lovgivningen, så vi kan give den bedste service til vores kunder. Vi har udgivet 11 nye miljøvaredeklarationer i 2023 og har et mål om at udgive flere i 2024.

EU har vedtaget et nyt direktiv om bæredygtighedsrapportering, kaldet Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD), som skærper kravene til, hvordan virksomheder indsamler, behandler og offentliggør bæredygtighedsdata. For at kunne leve op til de nye og mere omfattende krav, har JELD-WEN's globale hovedkontor i Charlotte, USA indgået et samarbejde med en revisionsvirksomhed om at hjælpe JELD-WEN med at implementere de nye rapporteringskrav.

JELD-WEN arbejder løbende på at reducere energiforbrug på vore fabrikker gennem anvendelse af ny teknologi for belysning, opvarmning, begrænse varmetab og styring af proces teknologi. En indsats som vi har haft nogen succes med i 2023 og som vi forventer videreført i 2024.

Ledelsesberetning

Ved at tage et aktivt ansvar for indkøb, produktion og transport hjælper JELD-WEN med at tage ansvar for naturen og miljøet og samfundet, som vi er en del af. Vi vil fortsat have fokus på at vore produkter, produktion heraf og distribution fortsat har en reduceret miljømæssig belastning.

Vi vurderer ikke at vores produkter, produktion eller distribution er forbundet med væsentlige risici for miljø og klima, da der er fokuseret på at produkter er FSC og PEFC certificeret, og at produktion og transport er tilrettelagt så den miljømæssige belastning er minimeret.

JELD-WEN opererer på mange forskellige markeder. På nogle få af disse markeder kan der være en øget tendens til korrupsion, bestikkelse eller lignende. Det er koncernens, bestyrelsens og direktionens klare holdning, at der er en nultolerance for dette. JELD-WEN opererer altid i overensstemmelse med gældende regler på de markeder, hvor vi er til stede. Der er i alle enheder synlige henvisninger til JELD-WEN Ethics Point, og dette arbejde vil fremover fortsat have fokus, da der vil være en uændret nultolerance politik. Der har ikke været rapporteringer hertil i 2023 omkring korrupsion, bestikkelse eller lignende.

Med hensyn til personaleområdet fokuserer koncernen på at fremstå som et godt og attraktivt sted at være ansat. Medarbejdernes sikkerhed er en vigtig faktor, og JELD-WEN har globale programmer og initiativer for at sikre tilstrækkelig fokus på dette område. Dette omfatter blandt andet skriftlige vejledninger om, hvordan man skaber et attraktivt arbejdsmiljø via tillid og respekt blandt alle medarbejdere i koncernen og er en væsentlig del af vores vision og strategi for fremtiden. JELD-WEN arbejder globalt med medarbejdernes feedback til, hvordan vi kan forbedre vores kultur og den måde, vi samarbejder på. I sommeren 2023 foretog JELD-WEN en global og anonym undersøgelse, Organisational Health Index (OHI), som alle medarbejdere blev opfordret til at deltage i. Formatet for denne undersøgelse er justeret i forhold til tidligere års medarbejdertilfredshedsundersøgelser, så fokus nu også inkluderer organisationens måde at arbejde på samt evne til at arbejde mod en fælles vision og eksekvere på denne. Vi vil i fremtiden forsætte med at arbejde med OHI undersøgelsen, hvor resultatet af denne undersøgelse udgør en central del af en kulturel transformation for JELD-WEN med det formål at sikre den bedst mulige arbejdsplads.

Der er ingen væsentlige risici forbundet med eksterne eller interne forhold som kan påvirke de sociale- og personaleforhold i en grad, som vil påvirke JELD-WEN i væsentlig grad, da sådanne forhold vil blive opdaget i de interne initiativer, hvorfor der vil blive iværksat tiltag før et forhold vil udvikle sig en væsentlig risici.

JELD-WEN ApS-koncernen, hvori JELD-WEN DANMARK A/S indgår, er en del af den globale JELD-WEN Inc. Koncern, og derfor er det naturligt for os at være en multikulturel gruppe uden nogen form for forskelsbehandling og vi har fokus på at alle behandles lige. Vores værdier indeholder betegnelser som etisk korrekt adfærd, hvilket afspejler sig i forskellige tiltag på de enkelte markeder. I denne forbindelse er menneskerettighederne et væsentligt element og vægtes højt.

Overholdelse af menneskerettighederne er et aktivt element i den globale undersøgelse af medarbejdertilfredsheden, og der indeholdes direkte spørgsmål til området ligesom der er mulighed for at give frie kommentarer i anonym tilstand. Alle anmærkninger omkring menneskerettigheder i denne forbindelse eller modtaget igennem året på den etiske hotline tilsikres behandling og opfølgning på øverste ledelsesplan. Til sikring af den fornødne opfølgning sker gennem et globalt rapporteringssystem hvor opfølgning registreres, fortsat i medarbejder anonym form hvis indrapporteringen er sket således. Rapporteringssystemet vil i fremtiden blive benyttet og bidrage til indsigt i potentielle behov for tiltag og øget fokus på menneskerettigheder. Der har i 2023 ikke været rapporteringer om brud eller krænkelse af menneskerettighederne, og vi kan derfor konstatere der ikke forekommer nogle risici for brud på menneskerettigheder. Den løbende opfølgning på brud eller krænkelse af menneskerettigheder betyder, at skulle der opstå et tilfælde både internt i organisationen eller ved eksterne interesserenter vil det sandsynligvis blive opdaget tidligt, hvorfor vi ikke anser det at være en væsentlig risici for JELD-WEN. Vi vil forsætte med at benytte rapporteringssystemet for at sikre høj medarbejdertilfredshed og sikre fokus på menneskerettigheder.

Med hensyn til vederlag er JELD-WEN i løbende i dialog og forhandling med fagforeningerne i flere lande, og vi respekterer de aftaler, der er indgået mellem de relevante parter.

JELD-WEN forsøger desuden at være en del af, og aktiv, i det lokale samfund, hvor vi har produktion eller kontorfaciliteter. Dette er blandt andet kendetegnet ved, at vi på flere fabrikker hjælper folk til at vende til-

Ledelsesberetning

bage på arbejdsmarkedet i form af fleksjobs i det omfang at det er muligt for de pågældende personer. Det er typisk et spørgsmål om folk på social sikring, om sygedagpenge såvel som vores egne medarbejdere, som har fået nedsat arbejdsevne. Denne opgave foregår i samarbejde med de lokale myndigheder.

Derudover arbejder vi med fleksible jobs, som personer med nedsat evne til at arbejde på grund af nedsatte fysiske, psykiske eller sociale årsager kan søge. Gennem dette arbejde sikrer vi at udsatte personer, eller personer med marginal tilknytning til arbejdsmarkedet indsluses til jobmarkedet, enten i JELD-WEN koncernen eller udenfor.

JELD-WEN koncernen er opmærksom på mange af de udfordringer, der vedrører virksomhedernes sociale ansvar, og vi forsøger løbende at bidrage til forbedringer på dette område.

Redegørelse for den kønsmæssige sammensætning af ledelsen

JELD-WEN Danmark A/S har den opfattelse, at mangfoldighed i ledelsen er en styrke for virksomheden. Derfor har JELD-WEN Danmark A/S et overordnet mål for bestyrelsens sammensætning samt mangfoldigheden i de øvrige ledelseslag.

På baggrund af ovenstående besluttede JELD-WEN Danmark A/S med udgangen af 2020 at minimum 33% af bestyrelsen skulle være kvinder inden år 2021. I 2021 var målet opnået ved at en ud af tre bestyrelsesmedlemmer var en kvinde – eksklusiv de to medarbejdervalgte repræsentanter i bestyrelsen. I 2022 er der sket ændringer, der gør at målet ikke er opnået. I 2023 er der ingen kvinder siddende i bestyrelsen. Ambitionen er at inden udløb af 2026, er 33% af bestyrelsen kvinder.

Øverste ledelsesorgan	2023
Samlet antal medlemmer	3
Underrepræsenteret køn i pct.	0%
Måltal i pct.	33%
Årstal for opfyldelse af måltal	2026

For at arbejde hen imod at opnå målet om at øge antallet af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen har JELD-WEN Danmark A/S fokus på dette, når der skal ske en udskiftning i bestyrelsen. Der er i 2023 blevet arbejdet aktivt med politikken for at øge andelen af det underrepræsenteret køn i de kommende år, for at nå målet inden 2026.

For at øge antallet af det underrepræsenterede køn i de øvrige ledelsesniveauer har JELD-WEN Danmark A/S i 2023 igangsat en række aktiviteter og specifikke handlingsplaner, der består af både forfremmelser af egne folk gennem JELD-WENs eget uddannelsesprogram samt rekruttering af nye personer. I den udstrækning det er muligt, stræber JELD-WEN Danmark A/S efter at sikre, at både mænd og kvinder tages i betragtning til jobsamtaler til lederstillinger og ved nyansættelse generelt.

Ambitionen er at øge andelen af det underrepræsenteret køn i øvrige ledelsesniveauer inden udløb af 2026, ved at 40% af det øvrige ledelsesniveau er kvinder. I 2023 er målet ikke opnået, da andelen af kvinder udgør 20%. Den nuværende kønsfordeling er påvirket af, at selskabet befinder sig i en branche med en historisk betinget overvægt af mænd. JELD-WEN Danmark A/S har fokus på at være en attraktiv virksomhed for alle.

Øvrige ledelsesniveau	2023
Samlet antal medlemmer	5
Underrepræsenteret køn i pct.	20%
Måltal i pct.	40%
Årstal for opfyldelse af måltal	2026

Ledelsesberetning

Redegørelse for dataetik

JELD-WEN Danmark A/S anvender ikke avancerede teknologier som kunstig intelligens eller machinelearning. Selskabet håndterer almindelige data i form af kundedata og medarbejderdata, og ingen specielle typer af data, som kræver særlige foranstaltninger. Data behandles i overensstemmelse med GDPR og vores politikker for privatliv og informationssikkerhed. De væsentligste politikker i den forbindelse er beskrevet i de efterfølgende afsnit. Med den begrænsede behandling af data er det selskabets vurdering, at der ikke er behov for en politik for dataetik. Selskabet vil løbende vurdere om en politik er nødvendig.

Formålet med den globale opbevaringspolitik er at etablere regler og retningslinjer til administration, vedligeholdelse og bortskaffelse af JELD-WEN-optegnelser på en lovlig, konsekvent og rettidig måde.

Det er JELD-WENs politik kun at opbevare de optegnelser, der kræves til et legitimt forretningsformål, eller for hvilke der i henhold til loven, bestemmelser eller retskendelser kræves en bestemt opbevaringsperiode. Hvis optegnelserne ikke tjener et sådan formål, skal de bortskaffes i overensstemmelse med denne politik.

Ud over at specificere opbevaringsperioder for JELD-WEN-optegnelser, skitserer denne politik procedurerne til opbevaring, arkivering og destruktion af optegnelser.

Ansvar for overholdelse af politikken ligger hos hver enkelt medarbejder. Denne politik er implementeret i januar 2021 og bliver årligt opdateret.

JELD-WEN har udstedt et notat om global beskyttelse af personlige oplysninger for at beskrive, hvordan vi behandler personlige oplysninger, som vi har om vores personale og jobansøgere, som omfatter alle medarbejdere, uanset om de arbejder på permanent eller ikke-permanent basis, herunder midlertidige og kontraktlige medarbejdere, løsansatte, selvstændige ordregivere, konsulenter, professionelle rådgiver, udlånte medarbejdere og praktikanter. Den globale fortrolighedserklæring vil blive gennemgået og, hvor det er relevant, opdateret i løbet af 2024 for at sikre, at den forbliver i overensstemmelse med gældende bedste praksis.

Vi respekterer den registreredes rettigheder og er forpligtet til at behandle personlige oplysninger ansvarligt og i overensstemmelse med gældende lov.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2023	2022
3	Nettoomsætning	1.110.983	1.220.524
	Vareforbrug	-603.388	-641.017
	Andre driftsindtægter	644	1.835
	Eksterne omkostninger	-185.123	-238.709
	Bruttoresultat	323.116	342.633
5	Personaleomkostninger	-266.991	-280.235
6	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle Anlægsaktiver	-11.657	-13.101
6	Andre driftsomkostninger	-28	-475
	Resultat før finansielle poster	44.440	48.821
7	Finansielle indtægter	7.510	1.272
8	Finansielle omkostninger	-8.706	-6.508
	Resultat før skat	43.244	43.585
9	Skat af årets resultat	-8.154	-20.709
	Årets resultat	35.090	22.876

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	2023	2022
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
10	Immaterielle aktiver		
	Software	824	724
		824	724
11	Materielle aktiver		
	Grunde og bygninger	53.076	57.164
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	35.592	32.791
	Materielle anlægsaktiver under udførsel	8.680	7.150
		97.348	97.105
	Anlægsaktiver i alt	98.172	97.829
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	51.318	60.215
	Varer under fremstilling	26.939	30.017
	Fremstillede varer og handelsvarer	35.226	30.394
		113.483	120.626
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	115.010	116.961
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	172.730	224.343
	Andre tilgodehavender	1.862	1.965
	Periodeafgrænsningsposter	294	1.020
		289.896	344.289
	Likvide beholdninger	2.042	2.065
	Omsætningsaktiver i alt	405.421	466.980
	AKTIVER I ALT	503.593	564.809

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	2023	2022
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	25.000	25.000
	Overført resultat	9.475	57.385
	Foreslået udbyttet for regnskabsåret	83.000	0
	Egenkapital i alt	117.475	82.385
	Hensatte forpligtelser		
13	Hensættelse til udskudt skat	16.422	99.751
14	Andre hensatte forpligtelser	9.228	13.032
	Hensatte forpligtelser i alt	25.650	112.783
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	140.275	147.990
	Gæld til leasingselskab	1.425	413
15	Langfristede gældsforpligtelser i alt	141.700	148.403
	Kortfristede gældsforpligtelser		
15	Gæld til realkreditinstitutter	8.074	8.424
15	Gæld til leasingselskab	325	110
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	65.747	60.181
	Gæld til tilknyttede virksomheder	95	7.599
	Selskabsskat	9.817	10.799
	Anden gæld	134.710	134.124
	Kortfristede forpligtelser i alt	218.768	221.237
	Gældsforpligtelser i alt	386.118	482.423
	PASSIVER I ALT	503.593	564.809

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 4 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor
- 12 Forslag til resultatdisponering
- 16 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster m.v.
- 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 18 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	t.kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. januar 2022	25.000	34.509	105.000	164.509
	Foreslået udbytte	0	0	0	0
	Betalt ordinært udbytte	0	0	-105.000	-105.000
	Overført, jf. resultatdisponering	0	22.876	0	22.876
	Egenkapital 1. januar 2023	25.000	57.385	0	82.385
	Foreslået udbytte	0	-83.000	83.000	0
	Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0
12	Overført, jf. resultatdisponering	0	35.090	0	35.090
	Egenkapital 31. december 2023	25.000	9.475	83.000	117.475

Selskabskapitalen består af 25.000 aktier á nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 7 år.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der fastsættes på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtede indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Bygninger	25-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Restværdien af virksomhedens materielle anlægsaktiver revurderes årligt. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Pengestrømsopgørelse

Under henvisning til årsregnskabslovens §86, stk. 4 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse udeladt. Selskabet har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse, da den er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for JELD-WEN Holding Inc.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætningen}}$
Solidtetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

2. Begivenheder efter balancedagen

Der er efter ledelsens opfattelse ikke opstået begivenheder efter balancedagen. Usikkerheden om inflationen og udviklingen af udbud og efterspørgsel kan påvirke vores markeder. For nuværende er det dog uklart hvordan situationen vil udvikle sig, men det er ledelsens opfattelse, at selskabet er godt rustet til at håndtere de udfordringer, der måtte dukke op.

3 Segmentoplysninger

Geografiske markeder

t.kr.	Indland	Udland	I alt
2023			
Nettoomsætning	731.180	379.803	1.110.983
2022			
Nettoomsætning	770.003	450.521	1.220.524

t.kr.	2023	2022
4 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
Samlet honorar til PwC	1.662	1.542
Honorar vedrørende lovpligtig revision	632	591
Andre ydelser	1.030	951
	1.662	1.542
5 Personaleomkostninger		
Løn og gager	239.369	253.466
Pensionsbidrag	22.425	20.849
Andre omkostninger til social sikring	5.197	5.921
	266.991	280.236
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	513	536

Heraf udgør vederlag til direktionen for varetagelsen af den direkte ledelsesfunktion for selskabet 136 t.kr. (2022: 115 t.kr.). Bestyrelsen modtager ikke særskilt vederlag for varetagelsen af den direkte ledelsesfunktion for selskabet.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.	2023	2022
6 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle aktiver	100	77
Afskrivninger af materielle aktiver	11.557	13.024
Nedskrivninger af materielle aktiver	28	476
	<u>11.685</u>	<u>13.577</u>
7 Andre finansielle indtægter		
Tilknyttede virksomheder	7.458	1.267
Finansielle indtægter i øvrigt	52	5
	<u>7.510</u>	<u>1.272</u>
8 Andre finansielle omkostninger		
Tilknyttede virksomheder	380	492
Finansielle omkostninger i øvrigt	8.326	6.017
	<u>8.706</u>	<u>6.509</u>
9 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	91.866	10.799
Regulering af skat vedr. tidligere år	-384	-943
Ændring af udskudt skat	-83.328	10.853
	<u>8.154</u>	<u>20.709</u>
10 Immaterielle aktiver		
t.kr.	Software	
Kostpris 1. januar 2023	765	
Tilgang	201	
Kostpris 31. december 2023	<u>966</u>	
Ned- og afskrivninger 1. januar 2023	42	
Afskrivninger	<u>100</u>	
Ned- og afskrivninger 31. december 2023	142	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>824</u>	

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

11 Materielle aktiver

t.kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle aktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2023	292.156	286.657	7.149	585.962
Tilgang	621	5.002	6.205	11.828
Overførsel	1.220	5.997	-4.674	2.543
Afgang	0	-124	0	-124
Kostpris 31. december 2023	293.997	297.532	8.680	600.209
Ned- og afskrivninger 1. januar 2023	234.992	253.865	0	488.857
Tbf afskrivninger solgte anlægsaktiver	0	-96	0	-96
Overførsel	225	2.318	0	2.543
Årets afskrivninger	5.704	5.853	0	11.557
Ned- og afskrivninger 31. december 2023	240.921	261.940	0	502.861
Regnskabsmæssig værdi ultimo	53.076	35.592	8.680	97.348

Heraf finansielle leasingaktiver 1.806 t.kr. som vedrører andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.	2023	2022
12 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	35.090	22.876
I ALT	35.090	22.876

13 Udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

t.kr.	2023	2022
Udskudt skat 1. januar 2023	99.750	88.897
Årets regulering af udskudt skat	-83.328	10.853
Udskudt skat 31. december 2023	16.422	99.750

Udskudt skat vedrører:

Immaterielle aktiver	108	82
Materielle aktiver	8.724	9.070
Varebeholdninger	228	272
Låneomkostninger	-90	-90
Hensættelser mv.	-1.044	-1.603
Usikre skattedispositioner	8.496	92.020
	16.422	99.750

14 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser	9.228	13.033
	9.228	13.033

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser, fratrædelsesgodtgørelse og –løn til opsagte medarbejdere m.v. i forbindelse med omstruktureringer.

Virksomheden giver 1 til 5 års garanti på visse produkter og forpligter sig derved til at reparere eller erstatte varer, som ikke er tilfredsstillende. Der er indregnet andre hensatte forpligtelser til forventede garanti-krav på grundlag af tidligere erfaringer vedrørende niveauet for reparationer og returvarer.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

15 Gældsforpligtelser

Afdrag der forfalder indenfor 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser.

Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser:

t.kr.	2023	2022
Realkreditinstitutter		
> 5 år	104.539	111.687
1-5 år	35.736	36.303
Langfristede gældsforpligtelser	140.275	147.990
0-1 år	8.074	8.425
	<u>148.349</u>	<u>156.415</u>
Leasing		
> 5 år	210	22
1-5 år	1.215	390
Langfristet gældsforpligtelser	1.425	412
0-1 år	325	110
	<u>1.750</u>	<u>522</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

16 Oplysning om eventualforpligtelser Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

t.kr.	2023	2022
Indenfor 1 år	3.905	2.323
Mellem 1 og 5 år	5.249	3.121
Efter 5 år	248	410
	<u>9.402</u>	<u>5.854</u>
Huslejeforpligtelse, uopsigelighedsperiode 6 mdr.	<u>60</u>	<u>60</u>

Selskabet hæfter solidarisk med det fællesregistrerede selskab JELD-WEN ApS for den samlede momsforpligtelse. Den aktuelle gæld udgjorde den 31. december 2023, 10.618 t.kr.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået aftale med søsterselskaberne i JELD-WEN koncernen om levering af serviceydelser vedrørende ledelse, IT og dertil knyttede omkostninger som mest hensigtsmæssigt afholdes i koncernen. Den årlige omkostning er variabel, men ligger i intervallet 30.000-35.000 t.kr pr. år.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytte-skat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har ingen andre eventualforpligtelser i regnskabsåret 2023.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Realkreditpantebreve i grunde og bygninger samt dertil hørende driftsmidler og inventar udgør 224.926 t.kr. med en regnskabsmæssig værdi på 97.348 t.kr. mod på 97.105 t.kr. i 2022.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:

Skadesløsbrev i grunde og bygninger samt dertil hørende driftsmidler og inventar udgør 146.500 t.kr. med en regnskabsmæssig værdi på 97.348 t.kr. mod 97.105 t.kr. i 2022.

Selskabet har som sikkerhed afgivet virksomhedspant i form af skadesløsbrev på 175.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver:

t.kr.	2023	2022
Immaterielle rettigheder	824	724
Driftsmidler og inventar	44.272	39.940
Varelager	113.483	120.626
Tilgodehavender fra salg	115.010	116.961
	<u>273.589</u>	<u>278.251</u>

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for nedenstående selskab med kreditinstitut.

- JELD-WEN ApS, maks. 18.633 t.kr

18 Nærtstående parter

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

JELD-WEN Europe Ltd., Storbritannien (moderselskab)

JELD-WEN ApS, Danmark (moderselskab)

JELD-WEN Holding Inc, USA (Ultimativ moderselskab)

Transaktioner

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 C stk. 7 oplyses der ikke om transaktioner med nærtstående parter, da disse er gennemført på normale markedsvilkår.

Koncernforhold

Selskabet indgår i koncernrapporten for det ultimative moderselskab JELD-WEN Holding Inc.

Koncernrapporten for JELD-WEN Holding Inc. kan rekvireres på følgende adresse: <http://investors.jeld-wen.com/investor-relations/annual-reports-and-proxies-landing>