

NORDVENDIA-BYG ApS

Frilandsvej 27
9700 Brønderslev

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/11/2018

jørgen jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NORDVENDIA-BYG ApS

Frilandsvej 27

9700 Brønderslev

Telefonnummer: 98821230

CVR-nr: 15119772

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse

Sparekassen Vendsyssel

Albani Plads 1 1

9700 Brønderslev

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato eflagt årsrapporten for 2017/2018 for NORDVENDIABYGG APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 10. november 2018

Direktion:
Jørgen Jensen

Brønderslev, den 10/11/2018

Direktion

Jørgen Jensen
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

ja

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Nordvendia Byg APS

Bogført og gennemgået tilsendt materiale samt hjælp med udarbejdelse af årsrapport

Brønderslev, 10/11/2018

Elsebeth Schiønning
revisor
ES Revision
CVR: 21022284

Ledelsesberetning

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og anerkendt regnskabspraksis. Årsregnskabet er aflagt efter reglerne for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som året før.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsprincipper er:

PERIODISERING:

Indtægter og omkostninger er periodiseret og indtægts-/udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

AFSKRIVNINGER:

Der afskrives liniært over følgende åremål:

Bygninge: 0 år

Maskiner og inventar: 0 år

AKTIVER:

Inventar er opført til anskaffelsessum med fradrag af foretagne driftsmæssige afskrivninger.

SKAT:

I resultatopgørelsen er udgiftført beregnet skat af årets resultat kr. 1.990,00.

Skatten er beregnet med 22% af skattepligtig indkomst.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og anerkendt regnskabspraksis.
Årsregnskabet er aflagt efter reglerne for klasse B virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som året før.

Periodisering: Indtægter og udgifter er periodiseret og indtægts-/udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Afskrivninger:

Der afskrives liniært over følgende åremål: 0 år

AKTIVER: Inventar er opført til anskaffelsessum med fradrag af foretagne driftsmæssige afskrivninger.

SKAT: I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets resultat kr. 11.321.
Skatten er beregnet med 22% af den skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning	1	27.795	0
Eksterne omkostninger	2	-1.200	
Bruttoresultat		26.595	60.421
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		26.595	60.421
Øvrige finansielle omkostninger	3	-17.547	-25.436
Ordinært resultat før skat		9.048	34.985
Skat af årets resultat	4	-1.990	-11.321
Årets resultat		7.058	23.664
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		7.058	
Overført resultat			23.664
I alt		7.058	23.664

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		849.438	849.438
Materielle anlægsaktiver i alt		849.438	849.438
Anlægsaktiver i alt		849.438	849.438
Andre tilgodehavender		0	3.000
Tilgodehavender i alt		0	3.000
Likvide beholdninger	5	39.650	57.984
Omsætningsaktiver i alt		39.650	60.984
Aktiver i alt		889.088	910.422

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		96.530	89.472
Egenkapital i alt		221.530	214.472
Gæld til realkreditinstitutter		611.450	640.620
Langfristede gældsforpligtelser i alt		611.450	640.620
Gæld til realkreditinstitutter			0
Skyldig selskabsskat		13.195	14.753
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		42.913	40.577
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		56.108	55.330
Gældsforpligtelser i alt		667.558	695.950
Passiver i alt		889.088	910.422

Noter

1. Nettoomsætning

oHer kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Overskud udlejning	42.071	
-administrationsomkostninger -	14.275	27.795

2. Eksterne omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

gebyr inkasso 1.200

3. Øvrige finansielle omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

renter 17547

4. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	1.990	11.321
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	1.990	11.321

5. Likvide beholdninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Bank / kasse 39650