

Richardt's Palleservice ApS
Kastanie Alle 20
3600 Frederikssund
Cvr.nr. 15 11 62 34

Årsrapport 2018/2019
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Godkendt på den ordinære
generalforsamling 29/11 2019



Dirigent
Paul Jeppesen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet **Richardt's Palleservice ApS**

Kastanie Alle 20
3600 Frederikssund

Cvr-nr.: 15 11 62 34

Etableret: 1. april 1991

Direktion Paul Jeppesen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/2019 for Richardt's Palleservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

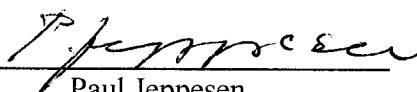
Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for overholdt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 11. november 2019

Direktionen:



Paul Jeppesen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Richardt's Palleservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Richardt's Palleservice ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

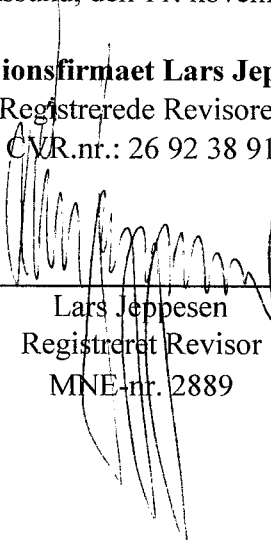
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 11. november 2019

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

CVR.nr.: 26 92 38 91



Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE-nr. 2889

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i ejendom og formueforvaltning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen væsentlige ændringer i året.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Richardt's Palleservice ApS for 2018/2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabs-lovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes lejeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjenesten/bruttotabet består af sammentrækning af regnskabsposterne "lejeindtægt, samt andre eksterne omkostninger".

Lejeindtægt

Leje indtægter indgår i indtægterne på tidspunktet for forfald, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, m.v.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstiden:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Der afskrives ikke på grunde.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Note	Spec	2018/2019	2017/2018 kr. 1.000
		<u> </u>	<u> </u>
1	1 Bruttofortjeneste	84.402	71
	Personaleomkostninger	<u> 0</u>	<u> 0</u>
		84.402	71
	2 Afskrivninger	<u> -22.500</u>	<u> -23</u>
	Resultat før finansielle poster	61.902	48
2	Finansielle indtægter	1.280	0
3	Finansielle omkostninger	<u> -33.331</u>	<u> -33</u>
	Ordinært resultat før skat	29.851	15
3	Skat af årets resultat	<u> -14.861</u>	<u> -8</u>
	Årets resultat	<u> 14.990</u>	<u> 7</u>
Forslag til resultatdisponering			
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført resultat	<u> 14.990</u>	<u> 7</u>
	Disponeret i alt	<u> 14.990</u>	<u> 7</u>

Balance pr. 30. juni 2019

Aktiver

Note	Spec	2018/2019	2017/2018
			kr. 1.000
	Anlægsaktiver		
	<i>Materielle anlægsaktiver</i>		
4	Grunde og bygninger	<u>1.602.154</u>	<u>1.625</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.602.154</u>	<u>1.625</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.602.154</u>	<u>1.625</u>
	Omsætningsaktiver		
	<i>Tilgodehavender</i>		
	Udskudt skatteaktiv	68.539	83
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>68.539</u>	<u>83</u>
	Likvide beholdninger	<u>55.594</u>	<u>28</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>124.133</u>	<u>111</u>
	Aktiver i alt	<u>1.726.287</u>	<u>1.736</u>

Balance pr. 30. juni 2019

Passiver

Note	Spec	2018/2019	2017/2018 kr. 1.000	
	5 Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125	
	Overført overskud	165.226	150	
	Udbytte for regnskabsåret	0	0	
	Egenkapital i alt	<u>290.226</u>	<u>275</u>	
	Hensatte forpligtelser			
	Hensættelse til udskudt skat	0	0	
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	
	Langfristede gældsforpligtelser			
4	6	Gæld til kreditinstitutter	<u>611.624</u>	<u>662</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>611.624</u>	<u>662</u>	
	Kortfristede gældsforpligtelser			
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	45.200	43	
	Gæld til kreditinstitutter	148.685	135	
	Selskabsskat	0	0	
7	Anden gæld	<u>630.552</u>	<u>621</u>	
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>824.437</u>	<u>799</u>	
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.436.061</u>	<u>1.461</u>	
	Passiver i alt	<u>1.726.287</u>	<u>1.736</u>	
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
6	Eventualposter			

Noter

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u> kr. 1.000
1	Personaleomkostninger	
	Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret.	
2	Finansielle indtægter	
	Kursregulering aktier	0
	Renter/tillæg selskabsskat	0
		<u>0</u>
	Finansielle indtægter i alt	<u>0</u>
3	Finansielle omkostninger	
	Prioritetsrenter	9.319
	Renter, bank	24.012
	Rente, mellemregning	0
	Kurstab aktier	0
		<u>0</u>
	Finansielle omkostninger i alt	<u>33.331</u>
4	Langfristede gældsforpligtelser	
	Restgæld efter 5 år	<u>428.400</u>
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
	Ingen	
6	Eventualposter m.v.	
	Ingen	